



ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ
К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА
НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)

ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО,
РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ»

Нижний Новгород 2020

СОСТАВ ДОКУМЕНТОВ

Наименование документа	Шифр
Схема теплоснабжения города Нижнего Новгорода на период до 2030 года (актуализация на 2021 год)	22401.СТ-ПСТ.000.000
<i>Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения города Нижнего Новгорода на период до 2030 года (актуализация на 2021 год)</i>	
Глава 1 «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения»	22401.ОМ-ПСТ.001.000
Приложение 1 «Тепловые нагрузки и потребление тепловой энергии абонентами»	22401.ОМ-ПСТ.001.001
Приложение 2 «Тепловые сети»	22401.ОМ-ПСТ.001.002
Приложение 3 «Оценка надежности теплоснабжения»	22401.ОМ-ПСТ.001.003
Приложение 4 «Существующие гидравлические режимы тепловых сетей»	22401.ОМ-ПСТ.001.004
Приложение 5 «Графическая часть»	22401.ОМ-ПСТ.001.005
Глава 2 «Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения»	22401.ОМ-ПСТ.002.000
Приложение 1 «Характеристика существующей и перспективной застройки и тепловой нагрузки по элементам территориального деления»	22401.ОМ-ПСТ.002.001
Глава 3 «Электронная модель систем теплоснабжения»	22401.ОМ-ПСТ.003.000
Приложение 1 «Инструкция пользователя»	22401.ОМ-ПСТ.003.001
Приложение 2 «Руководство оператора»	22401.ОМ-ПСТ.003.002
Приложение 3 «Гидравлические характеристики участков тепловых сетей»	22401.ОМ-ПСТ.003.003
Приложение 4 «Графическая часть»	22401.ОМ-ПСТ.003.004
Глава 4 «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей»	22401.ОМ-ПСТ.004.000
Приложение 1 «Перспективные гидравлические режимы тепловых сетей»	22401.ОМ-ПСТ.004.001
Глава 5 «Мастер-план развития систем	22401.ОМ-ПСТ.005.000

Наименование документа	Шифр
теплоснабжения»	
Глава 6 «Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплоснабжающими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах»	22401.ОМ-ПСТ.006.000
Глава 7 «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии»	22401.ОМ-ПСТ.007.000
Приложение 1 «Графическая часть»	22401.ОМ-ПСТ.007.001
Глава 8 «Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей»	22401.ОМ-ПСТ.008.000
Глава 9 «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения»	22401.ОМ-ПСТ.009.000
Глава 10 «Перспективные топливные балансы»	22401.ОМ-ПСТ.010.000
Глава 11 «Оценка надежности теплоснабжения»	22401.ОМ-ПСТ.011.000
Глава 12 «Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение»	22401.ОМ-ПСТ.012.000
Глава 13 «Индикаторы развития систем теплоснабжения»	22401.ОМ-ПСТ.013.000
Глава 14 «Ценовые (тарифные) последствия»	22401.ОМ-ПСТ.014.000
Глава 15 «Реестр единых теплоснабжающих организаций»	22401.ОМ-ПСТ.015.000
Приложение 1 «Графическая часть»	22401.ОМ-ПСТ.015.001
Глава 16 «Реестр проектов схемы теплоснабжения»	22401.ОМ-ПСТ.016.000
Глава 17 «Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения»	22401.ОМ-ПСТ.017.000
Глава 18 «Сводный том изменений, выполненных в актуализированной схеме теплоснабжения»	22401.ОМ-ПСТ.018.000

СОДЕРЖАНИЕ

1. Общие положения	12
2. Макроэкономические параметры.....	16
2.1. Сроки реализации.....	16
2.2. Официальные источники	16
2.3. Применение индексов-дефляторов.....	18
3. Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей	20
3.1. Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии (мощности)	20
3.2. Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения тепловых сетей	23
3.3. Оценка финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий в рамках схемы теплоснабжения	28
4. Оценка эффективности инвестиций.....	71
4.1. Эффективность инвестиций в зоне деятельности АО «Теплоэнерго» 71	
4.2. Эффективность инвестиций в переключение потребителей котельных АО «Теплоэнерго» на теплоснабжение от Сормовской ТЭЦ ПАО «Т- Плюс»	73
4.2.1. Эффективность переключения потребителей котельной Безрукова, 5 на Сормовскую ТЭЦ.....	74
4.2.2. Эффективность переключения потребителей котельной Бульвар Мира, 4а на Сормовскую ТЭЦ.....	78
4.2.3. Эффективность переключения потребителей котельной Куйбышева, 41 на Сормовскую ТЭЦ.....	82
4.2.4. Эффективность переключения потребителей котельной Люкина, 6а на Сормовскую ТЭЦ.....	86
4.2.5. Эффективность переключения потребителей котельной Мурашкинская, 13 на Сормовскую ТЭЦ.....	90
4.2.6. Эффективность переключения потребителей котельной АО	

«ОКБМ Африкантов» на Сормовскую ТЭЦ.....	94
4.2.7. Эффективность переключения потребителей котельной ОАО «Нижегородский авиастроительный завод «Сокол» котельная №3 (вывод Красных зорь, 22) на Сормовскую ТЭЦ	98
4.2.8. Эффективность переключения потребителей котельной Базарная, 6 на Сормовскую ТЭЦ.....	102
4.2.9. Эффективность переключения потребителей котельной Пугачева, 1 (неотопительный период) Сормовскую ТЭЦ.....	106
4.2.10. Эффективность переключения потребителей котельной Союзный, 43 (неотопительный период) Сормовскую ТЭЦ.....	110
4.3. Эффективность инвестиций в зоне деятельности ООО «Автозаводская ТЭЦ» и ООО «Теплосети» (в части системы теплоснабжения «Район»)	114
5. Предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для реализации проектов схемы теплоснабжения.....	120
5.1. Общие положения	120
6. Расчет ценовых последствий для потребителей при реализации проектов по строительству, реконструкции и техническому перевооружению	130
6.1. Общие положения	130
6.2. Расчет ценовых последствий реализации мероприятий схемы теплоснабжений в зоне АО «Теплоэнерго».....	140
6.3. Расчет ценовых последствий реализации мероприятий схемы теплоснабжений в зоне ООО «Автозаводская ТЭЦ» и ООО «Теплосети»	143
6.3.1. Расчеты ценовых последствий для потребителей (ООО «АТЭЦ»)	143
6.3.2. Расчеты ценовых последствий для потребителей (ООО «Теплосети»).....	146
6.3.3. Заключение	151
6.4. Расчет ценовых последствий реализации мероприятий схемы теплоснабжения в зоне ООО «Нижновтеплоэнерго».....	152
6.5. Расчет ценовых последствий реализации мероприятий схемы теплоснабжения в зоне ООО «Генерация тепла»	155

ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ

Таблица 2.1 - Прогнозные индексы, используемые для расчетов долгосрочных ценовых последствий, в процентах к предыдущему году	17
Таблица 3.1 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению Сормовской ТЭЦ в зоне ЕТО АО «Теплоэнерго», тыс. руб.	31
Таблица 3.2 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению котельных в зоне ЕТО АО «Теплоэнерго», тыс. руб.	34
Таблица 3.3 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению Автозаводской ТЭЦ в зоне ЕТО ООО «Автозаводская ТЭЦ», тыс. руб.	42
Таблица 3.4 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению котельных в зоне ЕТО ООО «Автозаводская ТЭЦ», тыс. руб.	43
Таблица 3.5 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению котельных в зоне ЕТО ООО «Нижновтеплоэнерго», тыс. руб.	45
Таблица 3.6 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению котельных в зоне ЕТО ООО «СТН-Энергосети», тыс. руб.	46
Таблица 3.7 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению котельных в зоне ЕТО ООО «КСК», тыс. руб.	46
Таблица 3.8 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению котельных прочих теплоснабжающих организаций, тыс. руб.	47
Таблица 3.9 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии города Нижний Новгород, тыс. руб.	49
Таблица 3.10 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и теплосетевых объектов для АО "Теплоэнерго", тыс. руб.	51
Таблица 3.11 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и	

теплосетевых объектов для ООО «Теплосети», тыс. руб.	52
Таблица 3.12 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и теплосетевых объектов для ООО «Нижновтеплоэнерго», тыс. руб.	53
Таблица 3.13 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и теплосетевых объектов для ООО «Генерация тепла», тыс. руб.	54
Таблица 3.14 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и теплосетевых объектов для ООО «Коммунальная сетевая компания», тыс. руб. ..	54
Таблица 3.15 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по повышению эффективности функционирования системы горячего водоснабжения Автозаводского района для ООО «Теплосети» и ООО «Автозаводская ТЭЦ», тыс. руб.	55
Таблица 3.16 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и теплосетевых объектов для города Нижний Новгород	62
Таблица 4.1 – Суммарные показатели эффективности инвестиций с учетом полного состава проектов в реализацию схемы теплоснабжения	72
Таблица 4.2 – Расчет денежных потоков АО «Теплоэнерго» от переключения потребителей котельной Безрукова, 5 на Сормовскую ТЭЦ, тыс. руб.	75
Таблица 4.3 – Снижение затрат от экономии топлива за счет увеличения выработки электроэнергии на тепловом потреблении на Сормовской ТЭЦ при переключении тепловых нагрузок от котельной Безрукова, 5	77
Таблица 4.4 – Суммарные денежные потоки при переключении тепловых нагрузок от котельной Безрукова, 5, тыс. руб.	77
Таблица 4.5 – Расчет денежных потоков АО «Теплоэнерго» от переключения потребителей котельной Бульвар Мира, 4а на Сормовскую ТЭЦ, тыс. руб.	79
Таблица 4.6 – Снижение затрат от экономии топлива за счет увеличения выработки электроэнергии на тепловом потреблении на Сормовской ТЭЦ при переключении тепловых нагрузок от котельной Бульвар Мира, 4а	81
Таблица 4.7 – Суммарные денежные потоки при переключении тепловых нагрузок от котельной Бульвар Мира, 4а, тыс. руб.	81
Таблица 4.8 – Расчет денежных потоков АО «Теплоэнерго» от переключения	

потребителей котельной Куйбышева, 41 на Сормовскую ТЭЦ, тыс. руб.	83
Таблица 4.9 – Снижение затрат от экономии топлива за счет увеличения выработки электроэнергии на тепловом потреблении на Сормовской ТЭЦ при переключении тепловых нагрузок от котельной Куйбышева, 41	85
Таблица 4.10 – Суммарные денежные потоки при переключении тепловых нагрузок от котельной Куйбышева, 41, тыс. руб.	85
Таблица 4.11 – Расчет денежных потоков АО «Теплоэнерго» от переключения потребителей котельной Люкина, 6а на Сормовскую ТЭЦ, тыс. руб.	87
Таблица 4.12 – Снижение затрат от экономии топлива за счет увеличения выработки электроэнергии на тепловом потреблении на Сормовской ТЭЦ при переключении тепловых нагрузок от котельной Люкина, 6а	89
Таблица 4.13 – Суммарные денежные потоки при переключении тепловых нагрузок от котельной Люкина, 6а, тыс. руб.	89
Таблица 4.14 – Расчет денежных потоков АО «Теплоэнерго» от переключения потребителей котельной Мурашкинская, 13 на Сормовскую ТЭЦ, тыс. руб.	91
Таблица 4.15 – Снижение затрат от экономии топлива за счет увеличения выработки электроэнергии на тепловом потреблении на Сормовской ТЭЦ при переключении тепловых нагрузок от котельной Мурашкинская, 13	93
Таблица 4.16 – Суммарные денежные потоки при переключении тепловых нагрузок от котельной Мурашкинская, 13, тыс. руб.	93
Таблица 4.17 – Расчет денежных потоков АО «Теплоэнерго» от переключения потребителей котельной АО «ОКБМ Африкантов» на Сормовскую ТЭЦ, тыс. руб.	95
Таблица 4.18 – Снижение затрат от экономии топлива за счет увеличения выработки электроэнергии на тепловом потреблении на Сормовской ТЭЦ при переключении тепловых нагрузок от котельной АО «ОКБМ Африкантов»	97
Таблица 4.19 – Суммарные денежные потоки при переключении тепловых нагрузок от котельной АО «ОКБМ Африкантов», тыс. руб.	97
Таблица 4.20 – Расчет денежных потоков АО «Теплоэнерго» от переключения потребителей котельной ОАО «Нижегородский авиастроительный завод «Сокол» .. котельная №3 (вывод Красных зорь, 22) на Сормовскую ТЭЦ, тыс. руб.	99
Таблица 4.21 – Снижение затрат от экономии топлива за счет увеличения выработки электроэнергии на тепловом потреблении на Сормовской ТЭЦ при переключении тепловых нагрузок от котельной ОАО «Нижегородский авиастроительный завод «Сокол» котельная №3 (вывод Красных зорь, 22)	101

Таблица 4.22 – Суммарные денежные потоки при переключении тепловых нагрузок от котельной ОАО «Нижегородский авиастроительный завод «Сокол» ... котельная №3 (вывод Красных зорь, 22), тыс. руб.	101
Таблица 4.23 – Расчет денежных потоков АО «Теплоэнерго» от переключения потребителей котельной Базарная, 6 на Сормовскую ТЭЦ, тыс. руб.....	103
Таблица 4.24 – Снижение затрат от экономии топлива за счет увеличения выработки электроэнергии на тепловом потреблении на Сормовской ТЭЦ при переключении тепловых нагрузок от котельной Базарная, 6	105
Таблица 4.25 – Суммарные денежные потоки при переключении тепловых нагрузок от котельной Базарная, 6, тыс. руб.	105
Таблица 4.26 – Расчет денежных потоков АО «Теплоэнерго» от переключения потребителей котельной Пугачева, 1 (неотопительный период) на Сормовскую ТЭЦ, тыс. руб.	107
Таблица 4.27 – Снижение затрат от экономии топлива за счет увеличения выработки электроэнергии на тепловом потреблении на Сормовской ТЭЦ при переключении тепловых нагрузок от котельной Пугачева, 1 (неотопительный период).....	109
Таблица 4.28 – Суммарные денежные потоки при переключении тепловых нагрузок от котельной Пугачева, 1 (неотопительный период), тыс. руб.	109
Таблица 4.29 – Расчет денежных потоков АО «Теплоэнерго» от переключения потребителей котельной Союзный, 43 (неотопительный период) на Сормовскую ТЭЦ, тыс. руб.	111
Таблица 4.30 – Снижение затрат от экономии топлива за счет увеличения выработки электроэнергии на тепловом потреблении на Сормовской ТЭЦ при переключении тепловых нагрузок от котельной Союзный, 43 (неотопительный период).....	113
Таблица 4.31 – Суммарные денежные потоки при переключении тепловых нагрузок от котельной Союзный, 43 (неотопительный период), тыс. руб.	113
Таблица 4.32 - Показатели экономической эффективности инвестиций рассмотренных ТСО.....	116
Таблица 5.1 – Предложения по источникам инвестиций для мероприятий на источниках теплоснабжения	122
Таблица 5.2–Предложения по источникам инвестиций для проектов на тепловых сетях.....	129

Таблица 6.1–Ценовые последствия реализации схемы теплоснабжения.....	131
Таблица 6.2–Ценовые последствия реализации схемы теплоснабжения для АО «Теплоэнерго»	141
Таблица 6.3– Расчет усредненной платы за подключение (до 2021 года)	143
Таблица 6.4– Прогноз тарифов ООО «АТЭЦ» на теплоэнергию с коллекторов АТЭЦ.....	144
Таблица 6.5 - Прогноз тарифов ООО «Теплосети» на передачу теплоэнергии (СТС «Район»)	147
Таблица 6.6 - Прогноз платы за подключение к тепловым сетям ООО «Теплосети», без НДС	150
Таблица 6.7 – Расчет ценовых последствий для зоны ООО «Нижновтеплоэнерго»	153
Таблица 6.8 – Финансовый план инвестиционной программы и тарифные последствия ООО «Генерация тепла»	156

ПЕРЕЧЕНЬ РИСУНКОВ

Рисунок 1.1 - Общий вид рабочего экрана тарифно-балансовой модели, выполненной для АО «Теплоэнерго»	14
Рисунок 1.2 - Общий вид рабочего экрана тарифно-балансовой модели, выполненной для котельных прочих теплоснабжающих организаций (на примере расчетного листа для котельной НГТУ).....	14
Рисунок 4.1 - Результаты оценки эффективности полного состава проектов в зоне АО «Теплоэнерго».....	73
Рисунок 6.1 - Ценовые последствия реализации схемы теплоснабжения по АО «Теплоэнерго» (тариф на мощность)	142
Рисунок 6.2 - Ценовые последствия реализации схемы теплоснабжения по АО «Теплоэнерго» (тариф на энергию)	142

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Оценка инвестиций и анализ ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения разрабатываются в соответствии с пунктом 76 «Требований к схемам теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства РФ № 154 от 22 февраля 2012 года.

В соответствии с пунктами 76 Требований к схеме теплоснабжения настоящая Глава содержит:

- оценку финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей;
- обоснованные предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей;
- расчеты экономической эффективности инвестиций;
- расчеты ценовых (тарифных) последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения.

Технико-экономические и финансово-экономические расчёты в соответствии с Методическими рекомендациями по разработке схем теплоснабжения выполнены с применением тарифно-балансовых моделей, которые связывают технические показатели работы элементов системы теплоснабжения (источников, системы транспорта теплоносителя) с экономическими показателями и учитывают реализацию проектов, предлагаемых схемой теплоснабжения.

Цели и задачи разработки ТБМ:

- Формирование прогноза изменения объема товарного отпуска для организаций в сфере теплоснабжения;
- Определение себестоимости производства и транспорта тепловой энергии;
- Формирование прогноза тарифа на производство и транспорт тепловой энергии;

- Учет в тарифе инвестиционной составляющей от проектов, предлагаемых в схеме теплоснабжения;
- Формирование прогноза изменения целевых показателей развития системы теплоснабжения для всех теплоисточников и систем транспорта теплоносителя.

По сути, ТБМ представляет собой ряд расчетных взаимосвязанных блоков, изменение любого из параметров в одном из которых приводит к автоматическому пересчету всех параметров прочих блоков.

Состав блоков ТБМ, разработанных для целей схемы теплоснабжения города Нижнего Новгорода, приведен ниже.

- Индексы-дефляторы МЭР
- Баланс электрической мощности
- Баланс электрической энергии
- Баланс тепловой мощности
- Баланс тепловой энергии
- Топливный баланс
- Баланс теплоносителей
- Баланс холодной воды питьевого качества
- Тарифы на покупные энергоносители и воду
- Производственные расходы товарного отпуска
- Производственная деятельность
- Инвестиционная деятельность
- Финансовая деятельность
- Проекты схемы теплоснабжения.

Содержание каждого блока определено его названием. Так, например, блок «Баланс тепловой мощности» содержит изменяющиеся по годам значения установленной и располагаемой тепловой мощности теплоисточника, затрат тепла на собственные нужды, тепловых потерь, тепловых нагрузок потребителей. В итоге определяются значения резерва или дефицита тепловой мощности источника для каждого года разрабатываемой схемы теплоснабжения.

Блок «Баланс тепловой энергии» служит для формирования перспективных балансов тепловой энергии в каждой зоне действия и для предприятия в целом

существующих, реконструируемых, модернизируемых и планируемых к строительству котельных (ТЭЦ), обеспечивающих прироста спроса на тепловую мощность.

Блок (раздел) «Топливные балансы» служит для формирования перспективной потребности в топливе различного вида для каждой зоны действия источника и для предприятия в целом

Таким образом, выстраивается цепочка зависимых друг от друга расчетных параметров, изменение каждого из которых приводит к пересчету всех остальных зависимых параметров.

Общий вид тарифно-балансовых моделей на примере модели для АО «Теплоэнерго» приведен на рисунках 1.1.-1.2.

The screenshot shows a complex spreadsheet with columns for years from 2018 to 2038. The rows are organized into sections: 'Отпуск тепла' (Heat supply), 'Потребление тепловой энергии' (Thermal energy consumption), 'Удельные расходы ТЭР' (Specific T&E expenditures), and 'Удельные расходы на производство' (Specific production expenditures). The 2018 and 2019 columns are highlighted in blue, and the 2020 and 2021 columns are highlighted in yellow.

Рисунок 1.1 - Общий вид рабочего экрана тарифно-балансовой модели, выполненной для АО «Теплоэнерго»

This is a detailed calculation sheet for a boiler house (котельной НГТУ). It features a grid with columns for years from 2014 to 2038. The rows are categorized into 'Итого ТЭ, тыс. Гкал' (Total T&E, thousand Gcal), 'Расходы ТЭР' (T&E expenditures), 'Итого ТЭР' (Total T&E), and 'Итого ТЭ' (Total T&E). The table contains numerous numerical values representing energy flows, costs, and production metrics over the 25-year period.

Рисунок 1.2 - Общий вид рабочего экрана тарифно-балансовой модели, выполненной для котельных прочих теплоснабжающих организаций (на примере расчетного листа для котельной НГТУ)

Расчеты вариантов развития систем теплоснабжения города Нижнего Новгорода были выполнены с использованием тарифно-балансовых моделей. Результаты расчетов приведены в соответствующих разделах данной Главы.

2. МАКРОЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

2.1. Сроки реализации

Общий срок выполнения работ по Схеме, начиная с базового 2019 года, составляет 11 лет. Расчетный период действия схемы до 2030 года (или состояние на 01.01.2031 г.). Срок нормативной эксплуатации объектов теплоснабжения принимался, в зависимости от типа объектов, от 10 до 30 лет. Шаг расчёта принимался равным одному календарному году.

2.2. Официальные источники

Для определения долгосрочных ценовых последствий и приведения капитальных вложений в реализацию проектов схемы теплоснабжения к ценам соответствующих лет были использованы следующие макроэкономические параметры, установленные Минэкономразвития России:

- Основные параметры прогноза социально-экономического развития на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов, опубликованные на сайте Министерства экономического развития РФ 22.04.2019.
- Сценарные условия прогноза социально-экономического развития на 2019–2024 годы, опубликованные Министерством экономического развития Российской Федерации 09.04.2019.
- Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2036 года, опубликованные Министерством экономического развития Российской Федерации 28.11.2018

Значения индексов приведены в таблице 2.1.

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ»

Таблица 2.1 - Прогнозные индексы, используемые для расчетов долгосрочных ценовых последствий, в процентах к предыдущему году

Наименование строки	Наименование индекса	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Инфляция (ИПЦ) среднегодовая	$I_{ИПЦ,i}$	115,5%	107,1%	103,7%	102,7%	104,6%	103,4%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%
Индекс-дефлятор реальной заработной платы	$I_{ЗП,i}$	90,1%	100,8%	102,9%	106,9%	101,4%	101,9%	102,5%	102,8%	102,7%	102,9%	102,9%	102,9%	102,9%	102,9%	102,9%	102,9%
Рост оптовых цен на газ для всех категорий потребителей, кроме населения, в среднем за год к предыдущему году	$I_{ПГ,i}$	103,5%	100,0%	103,9%	103,4%	101,4%	103,0%	103,0%	103,0%	103,0%	103,0%	103,0%	103,0%	103,0%	103,0%	103,0%	103,0%
Производство нефтепродуктов (23.2)	$I_{МЗ,i}$	104,3%	102,6%	117,6%	126,2%	103,3%	101,5%	101,3%	103,2%	103,3%	103,5%	103,5%	103,5%	103,5%	103,5%	103,5%	103,5%
Индекс-дефлятор цен на уголь	$I_{У,i}$	100,2%	101,3%	107,4%	109,8%	104,3%	104,1%	104,0%	104,2%	104,3%	104,3%	104,3%	104,3%	104,3%	104,3%	104,3%	104,3%
Тепловая энергия рост тарифов, в среднем за год к предыдущему году	$I_{ТЭ,i}$	106,4%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%
Рост цен на электроэнергию для всех категорий потребителей на розничном рынке, искл. население, в среднем за год к предыдущему году	$I_{ЭЭ,i}$	104,1%	107,5%	103,0%	103,0%	103,0%	103,0%	103,0%	103,0%	103,0%	103,0%	103,0%	103,0%	103,0%	103,0%	103,0%	103,0%
Рост цен на воду	$I_{В,i}$	112,9%	105,4%	102,5%	103,4%	104,3%	103,8%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%
Индекс цен СМР (Капитальные вложения)	$I_{СМР,i}$	114,3%	106,3%	103,7%	104,9%	105,0%	104,4%	104,2%	104,3%	104,4%	104,4%	104,4%	104,4%	104,4%	104,4%	104,4%	104,4%

2.3. Применение индексов-дефляторов

Базовым периодом для расчета тарифных последствий принят 2018 год. Структура производственных расходов принята в соответствии с материалами тарифных дел на 2019 г. (в части АО «Теплоэнерго») / 2016-2019 г. (в части прочих поставщиков). Технические характеристики оборудования и фактические производственные показатели приняты по данным теплоснабжающих организаций.

Расходы на оплату труда ППР последующего периода по отношению к предыдущему и базовому устанавливались в соответствии с формулой:

$$ЗП_{ППР,i+1} = ЗП_{ППР,i} \times I_{ЗП,i+1}, \quad (2.1.)$$

где $I_{ЗП}$ – индекс, выбираемый из таблицы 2.1 для соответствующего года ($i=0$ соответствует базовому году). Ставка отчислений на социальные нужды в течение всего периода остается постоянной на уровне 2019 года (30,2% от ФОТ).

Прогноз цен на уголь последующего периода по отношению к предыдущему и базовому устанавливался в соответствии с формулой:

$$Ц_{у,i+1} = Ц_{у,i} \times I_{у,i+1}, \quad (2.2.)$$

Прогноз цен на прочие первичные энергоресурсы, используемые для технологических нужд, устанавливался по формулам, аналогичным формулам 2.1.-2.2.

Амортизация оборудования, в части амортизации существующего оборудования, принималась по линейному способу амортизационных отчислений, на основании данных тарифных дел. Амортизация основных фондов, введенных в результате нового строительства, модернизации и технического перевооружения основных производственных фондов и включенных в состав проектов схемы теплоснабжения, принималась по линейному методу с нормой амортизации установленной в соответствии с ПП РФ от 01.01.2002 г. «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы (в ред. Постановлений Правительства РФ от 09.07.2003 №415, от 08.08.2003 № 476, от 18.11.2006 № 697, от 12.09.2008 № 676, от 24.02.2009 № 165).

Аренда оборудования, в части расходов, включаемых в себестоимость

продукции, определялась по материалам тарифных дел.

Прогноз расходов на вспомогательные материалы принимался по средневзвешенному индексу-дефлятору в соответствии с той структурой затрат, которая была включена в эту группу при установлении тарифов на тепловую энергию на 2019 год.

Прогноз изменения стоимости прочих расходов принимался по индексу инфляции (ИПЦ).

Принятые в начале разработки схемы теплоснабжения индексы-дефляторы должны быть уточнены и скорректированы в процессе актуализации схемы теплоснабжения.

3. ОЦЕНКА ФИНАНСОВЫХ ПОТРЕБНОСТЕЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОГО ПЕРЕООРУЖЕНИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ

3.1. Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии (мощности)

Предложения по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии сформированы на основе мероприятий, приведенных в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения города Нижнего Новгорода на период до 2030 года (актуализация на 2021 год) Глава 7 «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии».

Предложения по развитию систем теплоснабжения города в части источников тепловой энергии (мощности) сформированы в составе 13 групп проектов:

- Реконструкция основного оборудования и тепловой схемы существующих ТЭЦ (группа проектов №1);
- Продление паркового ресурса турбоагрегатов (группа проектов №2);
- Монтаж нового генерирующего оборудования на существующих ТЭЦ (группа проектов №3);
- Строительство новых энергоисточников (группа проектов №4);
- Реконструкция теплоисточников с увеличением тепловой мощности для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки и по причине перераспределения зон действия источников тепловой энергии (группа проектов №5);
- Техническое перевооружение источников тепловой энергии с увеличением установленной мощности для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки (группа проектов №6);
- Реконструкция теплоисточников с переводом в режим работы ЦТП при перераспределении зон действия источников тепловой энергии (группа

проектов №7);

- Техническое перевооружение источников тепловой энергии со снятием ограничений установленной мощности (группа проектов №8);
- Техническое перевооружение источников тепловой энергии с целью улучшения ТЭП, показателей надежности и качества теплоснабжения (группа проектов №9);
- Перевод потребителей теплоэнергии в существующих зонах котельных на теплоснабжение от источников с комбинированной выработкой тепла и электроэнергии (группа проектов №10);
- Ликвидация источников теплоснабжения в результате перевода тепловой нагрузки на смежные источники теплоснабжения (группа проектов №11);
- Прочие проекты, направленные на энергосбережение и повышение энергоэффективности (группа проектов №12);
- Реконструкция котельных для выработки электроэнергии в комбинированном цикле на базе существующих и перспективных тепловых нагрузок (группа проектов №13);
- Прочие проекты по перераспределению нагрузки (группа проектов №14).

Суммарные затраты на реализацию предлагаемых проектов по развитию систем теплоснабжения города в части источников тепловой энергии (мощности) города Нижнего Новгорода с учётом индексации соответствующих лет составляют 11 262,929 млн. руб. на период 2020-2030 годов (с учетом НДС), в том числе по группам проектов:

- Реконструкция основного оборудования и тепловой схемы существующих ТЭЦ (группа проектов №1) – 3 324,591 млн.руб.;
- Продление паркового ресурса турбоагрегатов (группа проектов №2) – 14,184 млн.руб.;
- Монтаж нового генерирующего оборудования на существующих ТЭЦ (группа проектов №3) – в период 2018-2030 годов затраты отсутствуют, в период 2031-2033 годов – 5084,746 млн.руб.;
- Строительство новых энергоисточников (группа проектов №4) – 2 378,733 млн. руб.;
- Реконструкция теплоисточников с увеличением тепловой мощности

для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки и по причине перераспределения зон действия источников тепловой энергии (группа проектов №5) – 414,318 млн.руб.;

- Техническое перевооружение источников тепловой энергии с увеличением установленной мощности для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки (группа проектов №6) – 1 755,178 млн.руб.;
- Реконструкция теплоисточников с переводом в режим работы ЦТП при перераспределении зон действия источников тепловой энергии (группа проектов №7) – 103,843 млн.руб.;
- Техническое перевооружение источников тепловой энергии со снятием ограничений установленной мощности (группа проектов №8) – 311,761 млн.руб.;
- Техническое перевооружение источников тепловой энергии с целью улучшения ТЭП, показателей надежности и качества теплоснабжения (группа проектов №9) – 1 740,412 млн.руб.;
- Перевод потребителей теплоэнергии в существующих зонах котельных на теплоснабжение от источников с комбинированной выработкой тепла и электроэнергии (группа проектов №10) – 295,304 млн.руб.;
- Ликвидация источников теплоснабжения в результате перевода тепловой нагрузки на смежные источники теплоснабжения (группа проектов №11) – 122,843 млн.руб.;
- Прочие проекты, направленные на энергосбережение и повышение энергоэффективности (группа проектов №12) – 705,409 млн.руб.;
- Реконструкция котельных для выработки электроэнергии в комбинированном цикле на базе существующих и перспективных тепловых нагрузок (группа проектов №13) – 59,186 млн.руб.;
- Прочие проекты по перераспределению нагрузки (группа проектов №14) – 37,166 млн. руб.

Полный перечень предложений по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению приведен в документе Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения города Нижнего Новгорода на период до 2030 года (актуализация на 2021 год) Глава 16 «Реестр проектов схемы теплоснабжения» и в таблицах 3.2-3.9.

3.2. Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения тепловых сетей

Оценка стоимости капитальных вложений в реконструкцию и новое строительство тепловых сетей осуществлялась на основании осредненных укрупненных нормативов цены строительства различных видов объектов капитального строительства непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации №916/пр от 30 декабря 2019 года. В частности, укрупненные нормативы цены строительства (НЦС 81-02-13-2020) для наружных тепловых сетей, коэффициенты перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен субъектов Российской Федерации – Таблица 2 данного приказа.

В указанном документе приведены укрупненные стоимости строительства тепловых сетей для различных диаметров (как правило, от Ду 80 мм до Ду 300-500 мм) для различных способов прокладки трубопроводов и различных типов изоляции. Также в указанном документе приведены величины значения дополнительной стоимости перевозки грунта при выполнении работ по строительству тепловых сетей.

Укрупненные удельные стоимости строительства трубопроводов тепловых сетей определены с учетом следующих данных:

дальность возки грунта при строительстве трубопроводов подземным способом – не более 15 км (в соответствии с таблицами НЦС 81-02-13-2020 к вышеуказанному Приказу Минстроя России №916/пр от 30 декабря 2019 года);

поправочный коэффициент на сложность проведения работ в плотной городской застройке - 1,06 (в соответствии с п. 17 НЦС 81-02-13-2020);

региональный коэффициент для перехода от цен Московской области к уровню цен для Нижегородской области - 0,94(Таблица 2 вышеуказанного Приказу Минстроя России №916/пр от 30 декабря 2019 года);

коэффициент, учитывающий регионально-климатические условия осуществления строительства (отличия в конструктивных решениях) в регионах Российской Федерации по отношению к базовому району (Московской области) – 1,01 (Таблица 3 вышеуказанного Приказу Минстроя России №916/пр от 30 декабря 2019 года);

коэффициент, характеризующий удорожание стоимости строительства в

сейсмических районах Российской Федерации – 1,00 (для тепловых сетей) и 1,00 (для зданий котельных и ЦТП) (согласно общему сейсмическому районированию территории Российской Федерации ОСП-97 и приложению 3 к вышеуказанным Методическим рекомендациям, утвержденным Приказом Минрегиона России от 04.10.2011 г. №481);

коэффициент, учитывающий увеличение стоимости работ при реконструкции тепловых сетей (с увеличением диаметра) относительно стоимости строительства – 1,15 (согласно методике определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации МДС 81-35.2004);

коэффициенты, учитывающие снижение стоимости работ при реконструкции тепловых сетей (без изменения диаметра) относительно стоимости строительства, полученные при анализе сметных расчетов по фактически реализованным проектам-аналогам – 0,85 для подземного типа прокладки и 0,65 для надземного типа прокладки тепловых сетей;

Коэффициент, учитывающий вынос инженерных сетей, полученный при анализе сметных расчетов по фактически реализованным проектам-аналогам – 1,05.

Как было указано выше, в утвержденном Минрегионом приказе Для подземного типа прокладки (бесканальный и канальный) присутствуют укрупненные нормативы для диаметров от 80 мм до 500 мм. В связи с этим для получения данных для больших значений диаметра трубопроводов была выполнена экстраполяция (в MS Excel построены графики зависимости стоимости прокладки трубопровода от диаметра и определены функции этих зависимостей соответственно для трубопроводов надземной прокладки, прокладки в непроходном канале и бесканальной прокладки). Для приведения цен к ценам соответствующих лет приняты индексы-дефляторы на капитальные вложения (инвестиции в основной капитал) в соответствии с данными Минэкономразвития России.

На основе полученных зависимостей были сформированы удельные показатели стоимости строительства трубопроводов для всего ряда диаметров.

При расчете стоимости по НЦС 81-02-13-2020 в состав затрат не включаются работы по восстановлению благоустройства (отсыпка чернозёма, посев трав, посадка деревьев, восстановление малых архитектурных форм и т.д.), срезке и подсыпке грунта при планировке, а также работы по разборке и устройству дорожного покрытия. При анализе сметных расчетов по фактически реализованным проектам определено, что стоимость указанных работ составляет порядка 10%-30% от общей стоимости проекта. С учетом данного факта принято решение о введении дополнительной стоимостной

надбавки.

Дополнительно следует отметить, что для проектов, по которым предоставлены сметные расчеты, затраты приняты в соответствии с предоставленными данными.

Затраты на реализацию проектов по строительству и реконструкции трубопроводов тепловых сетей определены с учетом вышеприведенных удельных стоимостей строительства (реконструкции). Затраты на реализацию проектов по строительству и реконструкции насосных станций приняты по данным теплоснабжающих организаций и на основе проектов-аналогов (схем теплоснабжения муниципальных образований с численностью населения свыше 500 тысяч человек, утвержденных Минэнерго России).

Следует отметить, что в соответствии с ФЗ «О теплоснабжении» схема теплоснабжения является предпроектным документом, на основании которого осуществляется развитие систем теплоснабжения муниципального образования. Стоимость реализации мероприятий по развитию систем теплоснабжения, указанная в схеме теплоснабжения, определяется по укрупненным показателям и в результате разработки проектов может быть существенно скорректирована под влиянием различных факторов: условий прокладки трубопроводов, сроков строительства, сложности прокладки трубопроводов в границах земельных участков, насыщенных инженерными коммуникациями и инфраструктурными объектами, характера грунтов в местах прокладки, трассировки трубопроводов и т.д. Укрупненные нормативы цен строительства также не учитывают ряд факторов, влияющих на стоимость реализации проектов (затраты подрядных организаций, не относящиеся к строительно-монтажным работам, плата за землю и земельный налог в период строительства, снос зданий, перенос инженерных сетей и т.д.). В соответствии с документом данные затраты также учитываются при определении сметной стоимости работ.

Предложения по строительству и реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них сформированы в составе подгрупп проектов, реализация которых направлена на обеспечение теплоснабжения новых потребителей по существующим и вновь создаваемым тепловым сетям и сохранение теплоснабжения существующих потребителей при условии соблюдения расчетных гидравлических режимов и надежности систем теплоснабжения.

С целью обеспечения возможности взаимной увязки проектов, разработанных в схеме теплоснабжения, и будущих инвестиционных программ теплоснабжающих организаций, формирование групп проектов по развитию системы транспорта

теплоносителя при разработке схемы теплоснабжения города Нижнего Новгорода на период до 2030 года осуществлено:

- с учетом состава групп проектов, предусмотренных п. 43 Требований к схемам теплоснабжения;
- с учетом состава групп проектов, предусмотренных в соответствии с п. 9 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу таких программ, утвержденных постановлением Правительства РФ №410 от 05.05.2014 г.

С учетом вышеизложенного, при разработке схемы теплоснабжения сформированы следующие группы проектов:

- структура номера мероприятий (проектов) "XXX.XX.XX.XXX":
- *первые значащих цифры (XXX.) отражают номер ЕТО/ТСО:*
- **"001" – АО «Теплоэнерго»**, который для удобства использования разделяется следующим образом:
- «001-01» - АО «Теплоэнерго» - Сормовская ТЭЦ и котельные в зоне ЕТО АО «Теплоэнерго»;
- «001-02» - ООО «Коммунальная сетевая компания» в зоне ЕТО АО «Теплоэнерго»;
- **"002" – ООО «Автозаводская ТЭЦ»**, который для удобства использования разделяется следующим образом:
- «002-01» - ООО «Автозаводская ТЭЦ» - в зоне ЕТО ООО «Автозаводская ТЭЦ»;
- «002-02» - ООО «Теплосети» - в зоне ЕТО ООО «Автозаводская ТЭЦ»;
- «002-03» ООО «Генерация тепла» в зоне ЕТО ООО «Автозаводская ТЭЦ»;
- **«003» - ООО «Нижновтеплоэнерго»;**
- **«005» - ООО «Коммунальная сетевая компания»;**
- **"100" – прочие перспективные ЕТО;**
- **"000" – в целом для города.**
- *вторые две значащих цифры (.XX.) отражают номер группы проектов в составе ЕТО:*
- ".02" - группа проектов на тепловых сетях и сооружениях на них;

- *третьи значащие цифры (.XX.) отражают номер подгруппы проектов в составе ЕТО:*
- ".01" – подгруппа проектов реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса;
- ".02" - подгруппа проектов строительства новых тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки;
- ".03" -; подгруппа проектов реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки;
- ".04" - подгруппа проектов строительства новых тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения за счет ликвидации котельных;
- ".05" – подгруппа проектов строительства и реконструкции ЦТП, в том числе с увеличением тепловой мощности, в целях подключения новых потребителей;
- ".06" - подгруппа проектов строительства и реконструкции насосных станций;
- ".07" - подгруппа проектов строительство или реконструкцию тепловых сетей и сооружений на них для повышения эффективности функционирования системы горячего водоснабжения;
- ".08" - подгруппа проектов по переводу потребителей с открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытую систему горячего водоснабжения.

3.3. Оценка финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий в рамках схемы теплоснабжения

Структура необходимых инвестиций состоит из сформированных уникальных номеров мероприятий (проектов) по каждой теплоснабжающей организации, функционирующей в зоне деятельности ЕТО.

Нумерация проектов по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии имеет следующую структуру:

xxx.zz.mm.nnn, где:

первые три значащих цифры (xxx) отражают номер ЕТО;

"001" – АО «Теплоэнерго», который для удобства использования разделяется следующим образом:

«001-01» - АО «Теплоэнерго» - Сормовская ТЭЦ;

«001-02» - АО «Теплоэнерго» - котельные в зоне ЕТО АО «Теплоэнерго»;

"002" – ООО «Автозаводская ТЭЦ», который для удобства использования разделяется следующим образом:

«002-01» - ООО «Автозаводская ТЭЦ» - Автозаводская ТЭЦ;

«002-02» - ООО «Автозаводская ТЭЦ» - котельные в зоне ЕТО ООО «Автозаводская ТЭЦ»;

«003» - ООО «Нижновтеплоэнерго»;

«004» - ООО «СТН-Энергосети»;

«005» - ООО «КСК»;

«100» - прочие теплоснабжающие организации.

вторые две значащих цифры (zz) отражают номер группы проектов в составе ЕТО (для источников теплоснабжения равен 01);

третьи значащие цифры (mm) отражают номер подгруппы проектов в составе ЕТО:

«01» - подгруппа проектов строительства новых источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки;

«02» - подгруппа проектов реконструкции источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки;

«03» - подгруппа проектов технического перевооружения источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки;

«04» - подгруппа проектов модернизации источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки;

четвертые значащие цифры (nnp) отражают номер проекта в составе ЕТО.

В таблицах 3.1-3.9. приведены прогнозируемые объемы капитальных затрат в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии, распределенные по теплоснабжающим организациям. В таблице 3.10 представлены сводные данные по всем источникам города Нижний Новгород.

Нумерация проектов по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и теплосетевых объектов имеет следующую структуру:

- структура номера мероприятий (проектов) "XXX.XX.XX.XXX":
- *первые значащих цифры (XXX.) отражают номер ЕТО/ТСО:*
- **"001" – АО «Теплоэнерго»**, который для удобства использования разделяется следующим образом:
- «001-01» - АО «Теплоэнерго» - Сормовская ТЭЦ и котельные в зоне ЕТО АО «Теплоэнерго»;
- «001-02» - ООО «Коммунальная сетевая компания» в зоне ЕТО АО «Теплоэнерго»;
- **"002" – ООО «Автозаводская ТЭЦ»**, который для удобства использования разделяется следующим образом:
- «002-01» - ООО «Автозаводская ТЭЦ» - в зоне ЕТО ООО «Автозаводская ТЭЦ»;
- «002-02» - ООО «Теплосети» - в зоне ЕТО ООО «Автозаводская ТЭЦ»;
- «002-03» ООО «Генерация тепла» в зоне ЕТО ООО «Автозаводская ТЭЦ»;
- **«003» - ООО «Нижновтеплоэнерго»;**
- **«005» - ООО «Коммунальная сетевая компания»;**

- **"100" – прочие перспективные ЕТО;**
- **"000" – в целом для города.**
- *вторые две значащих цифры (.XX.) отражают номер группы проектов в составе ЕТО:*
- ".02" - группа проектов на тепловых сетях и сооружениях на них;
- *третьи значащие цифры (.XX.) отражают номер подгруппы проектов в составе ЕТО:*
- ".01" – подгруппа проектов реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса;
- ".02" - подгруппа проектов строительства новых тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки;
- ".03" -; подгруппа проектов реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки;
- ".04" - подгруппа проектов строительства новых тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения за счет ликвидации котельных;
- ".05" – подгруппа проектов строительства и реконструкции ЦТП, в том числе с увеличением тепловой мощности, в целях подключения новых потребителей;
- ".06" - подгруппа проектов строительства и реконструкции насосных станций;
- ".07" - подгруппа проектов строительство или реконструкцию тепловых сетей и сооружений на них для повышения эффективности функционирования системы горячего водоснабжения;
- ".08" - подгруппа проектов по переводу потребителей с открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытую систему горячего водоснабжения.

В таблицах 3.10-3.15 приведены прогнозируемые объемы капитальных затрат в реализацию мероприятий по строительству и реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них, распределенные по теплоснабжающим организациям. В таблице 3.16 представлены сводные данные по всем теплоснабжающим организациям города Нижний Новгород.

Таблица 3.1 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению Сормовской ТЭЦ в зоне ЕТО АО «Теплоэнерго», тыс. руб.

Сметы проектов	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Группа проектов 001-01.01 Источники теплоснабжения. Сормовская ТЭЦ											
Всего капитальные затраты	219 918	203 418	213 441	104 098	0	0	0	0	0	0	0
НДС	43 984	40 684	42 688	20 820	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	263 902	244 102	256 129	124 918	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета группы проектов накопленным итогом	263 902	508 004	764 133	889 051	889 051	889 051	889 051	889 051	889 051	889 051	889 051
Подгруппа проектов 001-01.01.03 "Техническое перевооружение источников тепловой энергии"											
Всего капитальные затраты	219 918	203 418	213 441	104 098	0	0	0	0	0	0	0
НДС	43 984	40 684	42 688	20 820	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	263 902	244 102	256 129	124 918	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета категории проектов накопленным итогом	263 902	508 004	764 133	889 051	889 051	889 051	889 051	889 051	889 051	889 051	889 051
Проект 001-01.01.03.001 "Техническое перевооружение основного бойлера № 1,2 и пикового бойлера №1 (Сормовская ТЭЦ)"											
Всего капитальные затраты	36 045	0	19 760	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	7 209	0	3 952	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	43 254	0	23 712	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-01.01.03.002 "Техническое перевооружение основного бойлера № 3,4 и пикового бойлера №2 (Сормовская ТЭЦ)"											
Всего капитальные затраты	410	58 245	8 456	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	82	11 649	1 691	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	492	69 895	10 147	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-01.01.03.003 "Техническое перевооружение аккумуляторного бака ст.№ 4 (Сормовская ТЭЦ)"											
Всего капитальные затраты	29 560	0	9 675	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	5 912	0	1 935	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	35 472	0	11 610	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-01.01.03.004 "Замена вакуумного деаэратора ст. №1 (Сормовская ТЭЦ)"											
Всего капитальные затраты	402	0	0	17 624	0	0	0	0	0	0	0
НДС	80	0	0	3 525	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	482	0	0	21 149	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-01.01.03.005 "Техническое перевооружение питательного трубопровода от ПЭН ст.№1,2 до котла ст.№1 (Сормовская ТЭЦ)"											
Всего капитальные затраты	33 083	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ»

Сметы проектов	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
НДС	6 617	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	39 700	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-01.01.03.006 "Техническое перевооружение питательного трубопровода от ПЭН ст.№3 до котла ст.№2 (Сормовская ТЭЦ)"											
Всего капитальные затраты	0	70 849	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	14 170	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	85 018	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-01.01.03.007 "Замена насосного парка ХВО (Сормовская ТЭЦ)"											
Всего капитальные затраты	120	1 309	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	24	262	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	143	1 571	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-01.01.03.008 "Замена водяного экономайзера (ВЭК) котлоагрегата ст.№2 ТГМ84Б (Сормовская ТЭЦ)"											
Всего капитальные затраты	71 757	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	14 351	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	86 108	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-01.01.03.009 "Техническое перевооружение питательного трубопровода от ПЭН ст.№4,5 до котлов ст.№3,4 (Сормовская ТЭЦ)"											
Всего капитальные затраты	411	0	29 234	51 564	0	0	0	0	0	0	0
НДС	82	0	5 847	10 313	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	493	0	35 081	61 877	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-01.01.03.010 "Замена сетевых насосов (Сормовская ТЭЦ)"											
Всего капитальные затраты	120	17 726	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	24	3 545	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	143	21 271	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-01.01.03.011 "Замена обратного сетевого трубопровода 2-го выпуска (Сормовская ТЭЦ)"											
Всего капитальные затраты	415	13 163	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	83	2 633	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	498	15 796	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-01.01.03.012 "Замена конденсатных насосов (Сормовская ТЭЦ)"											
Всего капитальные затраты	1 616	4 618	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	323	924	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	1 940	5 542	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-01.01.03.013 "Замена трубок сетевого подогревателя (ПСГ-1 турбоагрегата ст №3) (Сормовская ТЭЦ)"											

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ»

Сметы проектов	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Всего капитальные затраты	99	20 242	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	20	4 048	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	119	24 291	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-01.01.03.014 "Монтаж частотного регулирования (Сормовская ТЭЦ)"											
Всего капитальные затраты	18 485	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	3 697	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	22 182	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-01.01.03.015 "Организация подогрева сырой воды во встроенных пучках ТГ-3,4 (Сормовская ТЭЦ)"											
Всего капитальные затраты	3 559	17 265	20 769	34 910	0	0	0	0	0	0	0
НДС	712	3 453	4 154	6 982	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	4 271	20 718	24 922	41 892	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-01.01.03.016 "Техническое перевооружение установки приготовления сырой воды для подпитки тепловой сети "											
Всего капитальные затраты	826	0	98 641	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	165	0	19 728	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	992	0	118 369	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-01.01.03.017 "Техническое перевооружение установки подпитки сетевой воды путем установки дополнительных механических фильтров химводоочистки"											
Всего капитальные затраты	412	0	20 995	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	82	0	4 199	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	495	0	25 194	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-01.01.03.018 "Оснащение трубопроводов продувки пароперегревателей котлоагрегатов ТГМ-84/Б ст.№1, №2, №3, №4 глушителями шума "											
Всего капитальные затраты	16 689	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	3 338	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	20 027	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-01.01.03.019 "Продление паркового ресурса ТГ-3 на Сормовской ТЭЦ"											
Всего капитальные затраты	5 910	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	1 182	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	7 092	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-01.01.03.020 "Продление паркового ресурса ТГ4 на Сормовской ТЭЦ"											
Всего капитальные затраты	0	0	5 910	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	1 182	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	7 092	0	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 3.2 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению котельных в зоне ЕТО АО «Теплоэнерго», тыс. руб.

Сметы проектов	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Группа проектов 001-02.01 Источники теплоснабжения. Котельные в зоне ЕТО АО «Теплоэнерго»											
Всего капитальные затраты	404 255	957 413	548 420	1 885 406	8 200	73 800	0	43 963	0	0	0
НДС	80 851	191 483	109 684	377 081	1 640	14 760	0	8 793	0	0	0
Всего смета проекта	485 106	1 148 896	658 104	2 262 488	9 840	88 560	0	52 756	0	0	0
Всего смета группы проектов накопленным итогом	485 106	1 634 002	2 292 106	4 554 593	4 564 433	4 652 993	4 652 993	4 705 750	4 705 750	4 705 750	4 705 750
Подгруппа проектов 001-02.01.01 "Строительство новых источников тепловой энергии"											
Всего капитальные затраты	1 164	19 994	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	233	3 999	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	1 397	23 992	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета категории проектов накопленным итогом	1 397	25 389	25 389	25 389	25 389	25 389	25 389	25 389	25 389	25 389	25 389
Проект 001-02.01.01.001 "Строительство блочно-модульной котельной ул. Тропинина, 13-д"											
Всего капитальные затраты	1 164	19 994	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	233	3 999	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	1 397	23 992	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Подгруппа проектов 001-02.01.02 "Реконструкция источников тепловой энергии"											
Всего капитальные затраты	20 000	342 286	227 841	693 568	8 200	73 800	0	43 963	0	0	0
НДС	4 000	68 457	45 568	138 714	1 640	14 760	0	8 793	0	0	0
Всего смета проекта	24 000	410 743	273 409	832 282	9 840	88 560	0	52 756	0	0	0
Всего смета категории проектов накопленным итогом	24 000	434 743	708 152	1 540 434	1 550 274	1 638 834	1 638 834	1 691 590	1 691 590	1 691 590	1 691 590
Проект 001-02.01.02.001 "Реконструкция котельной ул. Батумская, 7-Б"											
Всего капитальные затраты	0	7 182	150 647	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	1 436	30 129	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	8 618	180 776	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.02.002 "Реконструкция кот. Федосеенко, д. 64 ФГУП "Завод Электромаш с увеличением установленной мощности до 78 Гкал/ч"											
Всего капитальные затраты	0	48 851	73 277	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	9 770	14 655	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	58 621	87 932	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.02.003 "Реконструкция котельной жилого комплекса по адресу: Нижегородская область, Богородский район, 75 южнее 443 км трассы Р-125 "Ряжск-Касимов-Муром-Нижний Новгород"											
Всего капитальные затраты	0	35 253	3 917	0	0	0	0	0	0	0	0

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ»

Сметы проектов	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
НДС	0	7 051	783	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	42 303	4 700	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.02.004 "Реконструкция котельной "Академия МВД", Анкудиновское шоссе, 3-б с увеличением РТМ на 3 Гкал/ч для устранения перспективного дефицита тепловой мощности"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	14 349	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	2 870	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	17 219	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.02.005 "Реконструкция кот ул. Гастелло 1а с увеличением РТМ до 35 Гкал/ч для устранения перспективного дефицита тепловой мощности"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	138 604	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	27 721	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	166 325	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.02.006 "Реконструкция кот пер. Бойновский 9-д с увеличением РТМ на 4 Гкал/ч для устранения перспективного дефицита тепловой мощности"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	18 750	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	3 750	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	22 500	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.02.007 "Реконструкция кот. Пр. Гагарина-97 с увеличением РТМ на 7 Гкал/ч для устранения перспективного дефицита тепловой мощности"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	31 027	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	6 205	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	37 232	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.02.008 "Реконструкция кот. Звенигородский, 8а с увеличением РТМ на 9 Гкал/ч для устранения перспективного дефицита тепловой мощности"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	39 196	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	7 839	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	47 035	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.02.009 "Реконструкция кот.НТЦ Ветеринарная, 5 с увеличением РТМ на 100 Гкал/ч для устранения перспективного дефицита тепловой мощности в 2019 году"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	374 190	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	74 838	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	449 028	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.02.010 "Реконструкция котельной Баранова, 11 с увеличением РТМ на 7 Гкал/ч для устранения перспективного дефицита тепловой мощности"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	31 552	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	6 310	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	37 863	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.02.011 "Реконструкция котельной ул. Тропинина, д.47, ФГУП Федеральный Научно-производственный центр "Научно-исследовательский институт измерительных систем им. Ю.Е.Седакова" с увеличением РТМ на 20 Гкал/ч для устранения перспективного дефицита											

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ»

Сметы проектов	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
тепловой мощности"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	8 200	73 800	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	1 640	14 760	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	0	9 840	88 560	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.02.013 "Реконструкция котельной Федосеенко, 89а с увеличением РТМ 2 Гкал/ч для устранения перспективного дефицита тепловой мощности"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	31 552	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	6 310	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	37 863	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.02.014 "Реконструкция котельной пр Союзный, 43 с увеличением РТМ на 10 Гкал/ч для устранения перспективного дефицита тепловой мощности"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	0	0	43 963	0	0	0
НДС	0	0	0	0	0	0	0	8 793	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	0	0	52 756	0	0	0
Проект 001-02.01.02.015 "Реконструкция котельной Кузнечиха д "Кузнечиха, зем. уч. № 4" с увеличением РТМ на 3 Гкал/ч для устранения перспективного дефицита тепловой мощности"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	14 349	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	2 870	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	17 219	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.02.017 "Реконструкция системы теплоснабжения котельной на ул. Премудрова, 12а"											
Всего капитальные затраты	20 000	251 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	4 000	50 200	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	24 000	301 200	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Подгруппа проектов 001-02.01.03 "Техническое перевооружение источников тепловой энергии"											
Всего капитальные затраты	131 886	389 679	245 702	577 858	0	0	0	0	0	0	0
НДС	26 377	77 936	49 140	115 572	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	158 263	467 615	294 842	693 430	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета категории проектов накопленным итогом	158 263	625 878	920 720	1 614 150	1 614 150	1 614 150	1 614 150	1 614 150	1 614 150	1 614 150	1 614 150
Проект 001-02.01.03.021 "Полное техническое перевооружение кот. ул. Знаменская,5-б с увеличением РТМ до 15 Гкал/ч для устранения перспективного дефицита тепловой мощности"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	63 031	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	12 606	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	75 638	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.03.022 "Полное техническое перевооружение кот. ул. Климовская, 86-а с увеличением РТМ до 40 Гкал/ч для устранения перспективного дефицита тепловой мощности"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	156 931	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	31 386	0	0	0	0	0	0	0

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ»

Сметы проектов	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Всего смета проекта	0	0	0	188 317	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.03.023 "Полное техническое перевооружение кот. "Художественный музей", ул. Кремль, корп. 3-а с увеличением РТМ до 2 Гкал/ч для устранения перспективного дефицита тепловой мощности "											
Всего капитальные затраты	0	0	0	9 841	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	1 968	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	11 809	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.03.024 "Полное техническое перевооружение котельной ул. Бориса Панина, 19-б со снятием ограничений установленной тепловой мощности"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	13 814	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	2 763	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	16 577	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.03.025 "Полное техническое перевооружение котельной Металлистов, 4б со снятием ограничений установленной тепловой мощности с последующим ее увеличением до 3,5 Гкал/ч "											
Всего капитальные затраты	0	0	0	16 561	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	3 312	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	19 873	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.03.026 "Полное техническое перевооружение котельной по ул. Рождественская, 40а со снятием ограничений тепловой мощности"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.03.027 "Техническое перевооружение котельной по адресу: Казанское шоссе, 12а"											
Всего капитальные затраты	709	31 592	123 533	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	142	6 318	24 707	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	851	37 911	148 239	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.03.028 "Техническое перевооружение котельной по адресу: к.п. Зеленый город, д/о "Агродом", д. 12 "											
Всего капитальные затраты	1 792	21 800	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	358	4 360	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	2 150	26 160	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.03.029 "Техническое перевооружение котельной ул. Ванеева, 209-б"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	103 080	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	20 616	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	123 696	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.03.030 "Техническое перевооружение котельной пр-т Гагарина, 178-б"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	214 600	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	42 920	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	257 520	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.03.031 "Техническое перевооружение котельной ул. Июльских дней, 1"											

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ»

Сметы проектов	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.03.032 "Техническое перевооружение ГРП котельной ул. Ветеринарная, 5 (НТЦ)"											
Всего капитальные затраты	650	10 767	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	130	2 153	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	780	12 920	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.03.033 "Установка котловой автоматики безопасности (АМАКС) котлов ПТВМ-100 № 5, 6 на котельной ул. Ветеринарная, 5 (НТЦ)"											
Всего капитальные затраты	25 425	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	5 085	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	30 511	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.03.034 "Техническое перевооружение системы управления Нагорной теплоцентрали (НТЦ) ул. Ветеринарная, 5"											
Всего капитальные затраты	19 394	3 888	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	3 879	778	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	23 273	4 666	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.03.035 "Мероприятия по обеспечению водно-химического режима на котельных и ЦТП"											
Всего капитальные затраты	10 469	57 706	37 319	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	2 094	11 541	7 464	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	12 562	69 248	44 783	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.03.036 "Создание автоматизированной системы управления технологическими процессами АО "Теплоэнерго""											
Всего капитальные затраты	13 310	38 328	4 057	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	2 662	7 666	811	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	15 972	45 994	4 869	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.03.037 "Модернизация узлов учета тепловой энергии на котельных"											
Всего капитальные затраты	11 879	33 088	18 533	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	2 376	6 618	3 707	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	14 255	39 706	22 239	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.03.038 "Строительство, техническое перевооружение объектов теплоснабжения в части электротехнического оборудования"											
Всего капитальные затраты	3 050	27 159	31 079	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	610	5 432	6 216	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	3 660	32 591	37 295	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.03.039 "Техническое перевооружение узлов учета расхода газа на котельных"											
Всего капитальные затраты	2 040	8 242	7 241	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	408	1 648	1 448	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	2 448	9 891	8 690	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.03.040 "Техническое перевооружение, модернизация теплоэнергетического оборудования на объектах АО "Теплоэнерго""											
Всего капитальные затраты	33 362	34 513	23 939	0	0	0	0	0	0	0	0

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ»

Сметы проектов	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
НДС	6 672	6 903	4 788	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	40 034	41 416	28 727	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.03.041 "Реконструкция резервных топливных хозяйств на котельных"											
Всего капитальные затраты	9 805	122 596	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	1 961	24 519	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	11 766	147 115	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Подгруппа проектов 001-02.01.04 "Модернизация источников тепловой энергии"											
Всего капитальные затраты	251 206	205 454	74 877	613 980	0	0	0	0	0	0	0
НДС	50 241	41 091	14 975	122 796	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	301 447	246 545	89 853	736 775	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета категории проектов накопленным итогом	301 447	547 992	637 845	1 374 620	1 374 620	1 374 620	1 374 620	1 374 620	1 374 620	1 374 620	1 374 620
Проект 001-02.01.04.003 "Модернизация системы теплоснабжения тепловых узлов котельных ул. Тихорецкая, 3-в, ул. Конопотская, 4-а, ул. Конопотская, 5, с перераспределением зон действия"											
Всего капитальные затраты	26 139	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	5 228	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	31 367	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.04.005 "Переключение нагрузки с котельной ул. Барминская, 8-а (инфекционная больница №2) на котельную ул. Ветеринарная, 5 (НТЦ)"											
Всего капитальные затраты	1 449	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	290	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	1 739	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.04.006 "Переключение нагрузки с котельной ул. Генкиной, 37, пом. П1 на котельную ул. Ветеринарная, 5 (НТЦ)"											
Всего капитальные затраты	812	13 609	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	162	2 722	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	974	16 331	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.04.007 "Переключение нагрузки с котельной ул. Б.Покровская, 16 на котельную ул. Ветеринарная, 5 (НТЦ)"											
Всего капитальные затраты	334	12 181	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	67	2 436	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	400	14 617	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.04.008 "Переключение нагрузки с котельной ул. Ванеева, 63 на котельную ул. Ветеринарная, 5 (НТЦ)"											
Всего капитальные затраты	1 698	29 630	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	340	5 926	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	2 038	35 556	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.04.009 "Переключение нагрузки с котельной пл. М. Горького, 4-а на котельную ул. Ветеринарная, 5 (НТЦ)"											
Всего капитальные затраты	543	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	109	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ»

Сметы проектов	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Всего смета проекта	652	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.04.010 "Перераспределение нагрузок с котельных ул. Интернациональная, 95, ул. Заводская, 19, пр-т Ленина, 5-а на котельную ул. Июльских дней, 1, закрытие котельной пер. Рубо, 3 с переключением нагрузки на котельную пр-т Ленина, 5-а"											
Всего капитальные затраты	5 739	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	1 148	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	6 887	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.04.011 "Переключение нагрузки с котельных ул. Заломова, 5, пер. Гоголя, 9-д, ул. Нижегородская, 29 на котельную ул. Ветеринарная, 5 (НТЦ)"											
Всего капитальные затраты	20 541	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	4 108	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	24 650	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.04.012 "Модернизация кот.ул. Геройская, 11-а с целью повышения энергоэффективности качества и надежности теплоснабжения (с увеличением РТМ до 20 Гкал/ч)"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	83 762	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	16 752	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	100 515	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.04.013 "Модернизация кот. Коперника, 1-а "Циолковского, 5" с целью повышения энергоэффективности качества и надежности теплоснабжения"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	119 438	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	23 888	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	143 325	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.04.014 "Модернизация кот. "Баня №7", ул. Станиславского, 3 с целью повышения энергоэффективности качества и надежности теплоснабжения (с увеличением РТМ на 3 Гкал/ч)"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	82 983	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	16 597	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	99 580	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.04.015 "Модернизация кот. Гагарина, 25е с целью повышения энергоэффективности качества и надежности теплоснабжения"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	103 080	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	20 616	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	123 696	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.04.016 "Модернизация кот. Иванова, 14б целью повышения энергоэффективности качества и надежности теплоснабжения (с увеличением РТМ до 35 Гкал/ч)"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	140 953	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	28 191	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	169 144	0	0	0	0	0	0	0

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
 ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ»

Сметы проектов	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Проект 001-02.01.04.017 "Модернизация кот. Тихорецкая, 3в целью повышения энергоэффективности качества и надежности теплоснабжения (с увеличением РТМ до 30 Гкал/ч)"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	83 762	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	16 752	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	100 515	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.04.021 "Оптимизация схемы теплоснабжения потребителей от котельной по ул. Памирская, 11"											
Всего капитальные затраты	0	9 890	60 791	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	1 978	12 158	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	11 868	72 949	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.04.022 "Переключение нагрузки с котельной ул. Куйбышева, 41-а на сети централизованного теплоснабжения от СормТЭЦ"											
Всего капитальные затраты	25 618	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	5 124	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	30 742	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.04.023 "Переключение нагрузки от котельной ул. Мурашкинская, 13-б на сети централизованного теплоснабжения от СормТЭЦ"											
Всего капитальные затраты	42 976	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	8 595	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	51 572	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.04.024 "Переключение нагрузки с котельной ул. Г. Безрукова, 5 на сети централизованного теплоснабжения от СормТЭЦ"											
Всего капитальные затраты	38 799	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	7 760	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	46 558	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.04.025 "Переключение нагрузки от котельной ул. Люкина, 6-а на сети централизованного теплоснабжения от СормТЭЦ"											
Всего капитальные затраты	10 412	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	2 082	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	12 494	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.04.026 "Переключение нагрузки от котельной АО "ОКБМ Африкантов" на сети централизованного теплоснабжения от СормТЭЦ"											
Всего капитальные затраты	1 660	77 934	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	332	15 587	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	1 992	93 521	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.04.027 "Переключение нагрузки от котельной ОАО НАЗ "Сокол" кот. №3 (вывод на Красных зорь, 22) на сети централизованного теплоснабжения от СормТЭЦ"											
Всего капитальные затраты	11 670	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	2 334	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	14 003	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.04.028 "Переключение нагрузки от котельной б-р Мира, 4-а на сети централизованного теплоснабжения от СормТЭЦ"											
Всего капитальные затраты	5 773	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	1 155	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ»

Сметы проектов	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Всего смета проекта	6 927	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.04.033 "Перераспределение нагрузок с котельных ул. Интернациональная, 95, ул. Заводская, 19, пр-т Ленина, 5-а на котельную ул. Июльских дней, 1, закрытие котельной пер. Рубо, 3 с переключением нагрузки на котельную пр-т Ленина, 5-а"											
Всего капитальные затраты	5 739	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	1 148	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	6 887	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.04.034 "Переключение потребителей с котельной ООО НПК "Скрудж" на котельную ул. Ветеринарная, 5 (НТЦ)"											
Всего капитальные затраты	19 072	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	3 814	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	22 886	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.04.035 "Переключение нагрузки от котельной ул. Минина, 1-а на котельную ул. Ветеринарная, 5 (НТЦ)"											
Всего капитальные затраты	1 261	62 210	14 086	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	252	12 442	2 817	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	1 514	74 653	16 904	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.04.036 "Переключение потребителей котельной ООО "ЦТО Меркурий" (пр. Гагарина, 50) на котельную ул. Ветеринарная, 5 (НТЦ)"											
Всего капитальные затраты	16 424	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	3 285	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	19 709	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.04.037 "Переключение нагрузки от котельной ул. Ильинская, 45-а (ООО "Энергия") на котельную ул. Суетинская, 21"											
Всего капитальные затраты	1 208	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	1 450	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 001-02.01.04.038 "Модернизация системы теплоснабжения котельных ул. Радужная, 2-а, ул. Родионова, 28-б с переключением нагрузки на котельную по ул. Донецкая, 9-в"											
Всего капитальные затраты	13 340	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	2 668	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	16 008	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 3.3 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению Автозаводской ТЭЦ в зоне ЕТО ООО «Автозаводская ТЭЦ», тыс. руб.

Сметы проектов	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Группа проектов 002-01.01 Источники теплоснабжения. Автозаводская ТЭЦ														
Всего капитальные затраты	171 031	344 376	314 427	285 750	296 373	308 430	321 050	0	0	0	0	1 271 187	1 271 187	1 694 915
НДС	34 206	68 875	62 885	57 150	59 275	61 686	64 210	0	0	0	0	254 237	254 237	338 983
Всего смета проекта	205 237	413 251	377 312	342 900	355 648	370 116	385 260	0	0	0	0	1 525 424	1 525 424	2 033 898
Всего смета группы	205 237	618 488	995 801	1 338 701	1 694 348	2 064 464	2 449 724	2 449 724	2 449 724	2 449 724	2 449 724	3 975 148	5 500 572	7 534 470

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ»

Сметы проектов	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
проектов накопленным итогом														
Подгруппа проектов 002-01.01.04 "Модернизация источников тепловой энергии"														
Всего капитальные затраты	171 031	344 376	314 427	285 750	296 373	308 430	321 050	0	0	0	0	1 271 187	1 271 187	1 694 915
НДС	34 206	68 875	62 885	57 150	59 275	61 686	64 210	0	0	0	0	254 237	254 237	338 983
Всего смета проекта	205 237	413 251	377 312	342 900	355 648	370 116	385 260	0	0	0	0	1 525 424	1 525 424	2 033 898
Всего смета категории проектов накопленным итогом	205 237	618 488	995 801	1 338 701	1 694 348	2 064 464	2 449 724	2 449 724	2 449 724	2 449 724	2 449 724	3 975 148	5 500 572	7 534 470
Проект 002-01.01.04.001 "Модернизация существующих элементов тепловой схемы АТЭЦ для обеспечения надежного теплоснабжения (ООО «Автозаводская ТЭЦ»)"														
Всего капитальные затраты	171 031	344 376	314 427	285 750	296 373	308 430	321 050	0	0	0	0	0	0	0
НДС	34 206	68 875	62 885	57 150	59 275	61 686	64 210	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	205 237	413 251	377 312	342 900	355 648	370 116	385 260	0	0	0	0	0	0	0
Проект 002-01.01.04.002 "Строительство ПГУ-440"														
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 271 187	1 271 187	1 694 915
НДС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	254 237	254 237	338 983
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 525 424	1 525 424	2 033 898

Таблица 3.4 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению котельных в зоне ЕТО ООО «Автозаводская ТЭЦ», тыс. руб.

Сметы проектов	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Группа проектов 002-02.01 Источники теплоснабжения. Котельные в зоне ЕТО ООО «Автозаводская ТЭЦ»											
Всего капитальные затраты	39 094	23 815	151 550	91 610	7 848	13 500	13 500	13 500	13 500	0	0
НДС	7 819	4 763	30 310	18 322	1 570	2 700	2 700	2 700	2 700	0	0
Всего смета проекта	46 913	28 578	181 860	109 933	9 418	16 200	16 200	16 200	16 200	0	0
Всего смета группы проектов накопленным итогом	46 913	75 491	257 351	367 283	376 701	392 901	409 101	425 301	441 501	441 501	441 501
Подгруппа проектов 002-02.01.04 "Модернизация источников тепловой энергии"											
Всего капитальные затраты	39 094	23 815	151 550	91 610	7 848	13 500	13 500	13 500	13 500	0	0
НДС	7 819	4 763	30 310	18 322	1 570	2 700	2 700	2 700	2 700	0	0
Всего смета проекта	46 913	28 578	181 860	109 933	9 418	16 200	16 200	16 200	16 200	0	0
Всего смета категории проектов	46 913	75 491	257 351	367 283	376 701	392 901	409 101	425 301	441 501	441 501	441 501

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ»

Сметы проектов	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
накопленным итогом											
Проект 002-02.01.04.004 "Модернизация котельной Северная с увеличением мощности за счет переключения существующей нагрузки 75,8 Гкал/ч с Ленинской трассы ТИ Автозаводская ТЭЦ на котельную «Северная»"											
Всего капитальные затраты	0	15 967	143 702	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	3 193	28 740	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	19 160	172 443	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 002-02.01.04.018 "Техническое перевооружение (модернизация) котельной пос. Мостоотряд, 32а УТМ 8,72 МВт (ООО "Генерация тепла")"											
Всего капитальные затраты	7 848	7 848	7 848	7 848	7 848	0	0	0	0	0	0
НДС	1 570	1 570	1 570	1 570	1 570	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	9 418	9 418	9 418	9 418	9 418	0	0	0	0	0	0
Проект 002-02.01.04.019 "Модернизация кот. "Медицинская Академия", пр. Гагарина, 70-а целью повышения энергоэффективности качества и надежности теплоснабжения (с увеличением РТМ до 20 Гкал/ч)"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	83 762	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	16 752	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	100 515	0	0	0	0	0	0	0
Проект 002-02.01.04.020 "Техническое перевооружение (модернизация) котельной пос. Мончегорская, 11г УТМ 12 МВт, ООО "Генерация тепла" "											
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	13 500	13 500	13 500	13 500	0	0
НДС	0	0	0	0	0	2 700	2 700	2 700	2 700	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	16 200	16 200	16 200	16 200	0	0
Проект 002-02.01.04.029 "Перевод потребителей котельной ул.Львовская, 7а на теплоснабжение от «АТЭЦ» (Оборудование в здании автоматической станции смешения)"											
Всего капитальные затраты	4 631	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	926	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	5 558	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 002-02.01.04.030 "Перевод потребителей котельной ул. Комарова, 14б ("Ржавка") на теплоснабжение от «АТЭЦ» (монтаж автоматической станции смешения в здании ЦТП «Ржавка»)"											
Всего капитальные затраты	12 551	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	2 510	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	15 061	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 002-02.01.04.031 "Переключение потребителей котельной «РЭБ Флота» на теплоснабжение от «АТЭЦ» "											
Всего капитальные затраты	9 564	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	1 913	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	11 476	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ»

Сметы проектов	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Проект 002-02.01.04.032 "Переключение потребителей котельной ул.Профинтерна на теплоснабжение от «АТЭЦ» "											
Всего капитальные затраты	4 500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	900	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	5 400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 3.5 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению котельных в зоне ЕТО ООО «Нижновтеплоэнерго», тыс. руб.

Сметы проектов	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Группа проектов 003.01 Источники теплоснабжения. Котельные ООО «Нижновтеплоэнерго»											
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	126 822	29 593	19 729	126 822	0	0
НДС	0	0	0	0	0	25 364	5 919	3 946	25 364	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	152 186	35 512	23 675	152 186	0	0
Всего смета группы проектов накопленным итогом	0	0	0	0	0	152 186	187 698	211 373	363 559	363 559	363 559
Подгруппа проектов 003.01.02 "Реконструкция источников тепловой энергии"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	126 822	29 593	19 729	126 822	0	0
НДС	0	0	0	0	0	25 364	5 919	3 946	25 364	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	152 186	35 512	23 675	152 186	0	0
Всего смета категории проектов накопленным итогом	0	0	0	0	0	152 186	187 698	211 373	363 559	363 559	363 559
Проект 003.01.02.012 "Установка двух котлов КВ-ГМ 30-150 на котельной ул.Родионова,194б (КСПК) ООО "Нижновтеплоэнерго""											
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	126 822	0	0	126 822	0	0
НДС	0	0	0	0	0	25 364	0	0	25 364	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	152 186	0	0	152 186	0	0
Проект 003.01.02.018 "Установка дополнительной станции электроснабжения ГПУ 1030 кВт на котельной ул.Деловая,14 ООО "Нижновтеплоэнерго""											
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	0	29 593	19 729	0	0	0
НДС	0	0	0	0	0	0	5 919	3 946	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	0	35 512	23 675	0	0	0

Таблица 3.6 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению котельных в зоне ЕТО ООО «СТН-Энергосети», тыс. руб.

Сметы проектов	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Группа проектов 004.01 Источники теплоснабжения. Котельные ООО «СТН-Энергосети»											
Всего капитальные затраты	0	0	0	128 393	0	140 020	0	112 237	0	122 402	0
НДС	0	0	0	25 679	0	28 004	0	22 447	0	24 480	0
Всего смета проекта	0	0	0	154 071	0	168 024	0	134 684	0	146 882	0
Всего смета группы проектов накопленным итогом	0	0	0	154 071	154 071	322 095	322 095	456 780	456 780	603 662	603 662
Подгруппа проектов 004.01.01 "Строительство новых источников тепловой энергии"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	128 393	0	140 020	0	112 237	0	122 402	0
НДС	0	0	0	25 679	0	28 004	0	22 447	0	24 480	0
Всего смета проекта	0	0	0	154 071	0	168 024	0	134 684	0	146 882	0
Всего смета категории проектов накопленным итогом	0	0	0	154 071	154 071	322 095	322 095	456 780	456 780	603 662	603 662
Проект 004.01.01.002 "Строительство проектируемой котельной ул. Вечерняя, 71, ООО «СТН-Энергосети» (№48.1 по генплану) ООО "Инградстрой" тепловой мощностью 103,2 Гкал/ч "											
Всего капитальные затраты	0	0	0	128 393	0	140 020	0	112 237	0	122 402	0
НДС	0	0	0	25 679	0	28 004	0	22 447	0	24 480	0
Всего смета проекта	0	0	0	154 071	0	168 024	0	134 684	0	146 882	0

Таблица 3.7 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению котельных в зоне ЕТО ООО «КСК», тыс. руб.

Сметы проектов	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Группа проектов 005.01 Источники теплоснабжения. Котельные ООО «КСК»											
Всего капитальные затраты	37 402	19 628	39 591	41 473	0	0	0	0	0	0	0
НДС	7 480	3 926	7 918	8 295	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	44 883	23 553	47 509	49 767	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета группы проектов накопленным итогом	44 883	68 436	115 945	165 713	165 713	165 713	165 713	165 713	165 713	165 713	165 713
Подгруппа проектов 005.01.01 "Строительство новых источников тепловой энергии"											
Всего капитальные затраты	37 402	19 628	39 591	41 473	0	0	0	0	0	0	0

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ»

Сметы проектов	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
НДС	7 480	3 926	7 918	8 295	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	44 883	23 553	47 509	49 767	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета категории проектов накопленным итогом	44 883	68 436	115 945	165 713	165 713	165 713	165 713	165 713	165 713	165 713	165 713
Проект 005.01.01.008 "Строительство котельной в районе ул. Малоэтажная (Юг-2) ООО "КСК" в составе котлов Vitomax LW тип M62C 5200кВт - 3 шт., Vitomax 200-LW тип M64A 10000кВт - 1 шт. (2-5 очереди)"											
Всего капитальные затраты	37 402	19 628	39 591	41 473	0	0	0	0	0	0	0
НДС	7 480	3 926	7 918	8 295	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	44 883	23 553	47 509	49 767	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 3.8 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению котельных прочих теплоснабжающих организаций, тыс. руб.

Сметы проектов	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Группа проектов 100.01 Источники теплоснабжения. Котельные прочих теплоснабжающих организаций											
Всего капитальные затраты	50 900	40 712	329 614	513 570	385 178	50 000	0	0	0	0	0
НДС	10 180	8 142	65 923	102 714	77 036	10 000	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	61 080	48 854	395 537	616 284	462 213	60 000	0	0	0	0	0
Всего смета группы проектов накопленным итогом	61 080	109 935	505 472	1 121 756	1 583 969	1 643 969	1 643 969	1 643 969	1 643 969	1 643 969	1 643 969
Подгруппа проектов 100.01.01 "Строительство новых источников тепловой энергии"											
Всего капитальные затраты	50 900	40 712	329 614	513 570	385 178	0	0	0	0	0	0
НДС	10 180	8 142	65 923	102 714	77 036	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	61 080	48 854	395 537	616 284	462 213	0	0	0	0	0	0
Всего смета категории проектов накопленным итогом	61 080	109 935	505 472	1 121 756	1 583 969	1 583 969	1 583 969	1 583 969	1 583 969	1 583 969	1 583 969
Проект 100.01.01.003 "Строительство проектируемой котельной микрорайона «Заречный» ООО "Инградстрой" с общей тепловой мощностью 42,992 Гкал/ч"											
Всего капитальные затраты	0	0	307 479	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	61 496	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	368 975	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 100.01.01.004 "Строительство проектируемой котельной микрорайона «Южный» ООО "Инградстрой" с общей тепловой мощностью 68,788 Гкал/ч"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	513 570	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	102 714	0	0	0	0	0	0	0

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ»

Всего смета проекта	0	0	0	616 284	0	0	0	0	0	0	0
Проект 100.01.01.005 "Строительство проектируемой котельной микрорайона «Центральный» ООО "Инградстрой" с общей тепловой мощностью 51,591 Гкал/ч"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	385 178	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	77 036	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	0	462 213	0	0	0	0	0	0
Проект 100.01.01.006 "Строительство газовой котельной по ул. лейтенанта Шмидта около хладокомбината "Заречный" в Ленинском районе УТМ 10,834 Гкал/ч"											
Всего капитальные затраты	50 900	0	22 135	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	10 180	0	4 427	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	61 080	0	26 563	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 100.01.01.007 "Строительство двух котельных №4 (тепловой нагрузкой 0,86 Гкал/ч) и №5 (тепловой нагрузкой 2,45 Гкал/ч) ООО "Виктория НН""											
Всего капитальные затраты	0	3 337	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	667	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	4 004	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проект 100.01.01.009 "Модернизация котельной пер. Мотальный, д.8 (установка новой БМК, существующая котельная выводится из эксплуатации)."											
Всего капитальные затраты	0	37 375	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	7 475	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	44 850	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Подгруппа проектов 100.01.02 "Реконструкция источников тепловой энергии"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	50 000	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	0	10 000	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	60 000	0	0	0	0	0
Всего смета категории проектов накопленным итогом	0	0	0	0	0	60 000	60 000	60 000	60 000	60 000	60 000
Проект 100.01.02.016 "Реконструкция котельной ул. Гагарина, д. 37, ОАО "НИТЕЛ" со снятием ограничений тепловой мощности"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	50 000	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	0	10 000	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	60 000	0	0	0	0	0

Таблица 3.9 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии города Нижний Новгород, тыс. руб.

Сметы проектов	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Группа проектов 000.01 Источники теплоснабжения. Город Нижний Новгород														
Всего капитальные затраты	922 601	1 589 362	1 597 043	3 050 300	697 599	712 572	364 143	189 430	140 322	122 402	0	1 281 257	1 271 187	1 694 915
НДС	184 520	317 872	319 409	610 060	139 520	142 514	72 829	37 886	28 064	24 480	0	256 251	254 237	338 983
Всего смета проекта	1 107 122	1 907 234	1 916 452	3 660 360	837 118	855 087	436 972	227 315	168 386	146 882	0	1 537 508	1 525 424	2 033 898
Всего смета группы проектов накопленным итогом	1 107 122	3 014 356	4 930 808	8 591 168	9 428 286	10 283 373	10 720 345	10 947 660	11 116 047	11 262 929	11 262 929	12 800 436	14 325 860	16 359 758
Подгруппа проектов 000.01.01 "Строительство новых источников тепловой энергии"														
Всего капитальные затраты	89 467	80 333	369 206	683 435	385 178	140 020	0	112 237	0	122 402	0	0	0	0
НДС	17 893	16 067	73 841	136 687	77 036	28 004	0	22 447	0	24 480	0	0	0	0
Всего смета проекта	107 360	96 400	443 047	820 122	462 213	168 024	0	134 684	0	146 882	0	0	0	0
Всего смета категории проектов накопленным итогом	107 360	203 760	646 807	1 466 929	1 929 142	2 097 166	2 097 166	2 231 851	2 231 851	2 378 733	2 378 733	2 378 733	2 378 733	2 378 733
Подгруппа проектов 000.01.02 "Реконструкция источников тепловой энергии"														
Всего капитальные затраты	20 000	342 286	227 841	693 568	8 200	250 622	29 593	63 692	126 822	0	0	0	0	0
НДС	4 000	68 457	45 568	138 714	1 640	50 124	5 919	12 738	25 364	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	24 000	410 743	273 409	832 282	9 840	300 746	35 512	76 431	152 186	0	0	0	0	0
Всего смета категории проектов накопленным итогом	24 000	434 743	708 152	1 540 434	1 550 274	1 851 020	1 886 532	1 962 963	2 115 149	2 115 149	2 115 149	2 115 149	2 115 149	2 115 149
Подгруппа проектов 000.01.03 "Техническое перевооружение источников тепловой энергии"														
Всего	351 804	593 098	459 142	681 956	0	0	0	0	0	0	0	10 070	0	0

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ»

Сметы проектов	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
капитальные затраты														
НДС	70 361	118 620	91 828	136 391	0	0	0	0	0	0	0	2 014	0	0
Всего смета проекта	422 165	711 717	550 971	818 348	0	0	0	0	0	0	0	12 084	0	0
Всего смета категории проектов накопленным итогом	422 165	1 133 882	1 684 853	2 503 201	2 503 201	2 503 201	2 503 201	2 503 201	2 503 201	2 503 201	2 503 201	2 515 285	2 515 285	2 515 285
Подгруппа проектов 000.01.04 "Модернизация источников тепловой энергии"														
Всего капитальные затраты	461 331	573 645	540 855	991 340	304 221	321 930	334 550	13 500	13 500	0	0	1 271 187	1 271 187	1 694 915
НДС	92 266	114 729	108 171	198 268	60 844	64 386	66 910	2 700	2 700	0	0	254 237	254 237	338 983
Всего смета проекта	553 597	688 374	649 026	1 189 608	365 065	386 316	401 460	16 200	16 200	0	0	1 525 424	1 525 424	2 033 898
Всего смета категории проектов накопленным итогом	553 597	1 241 971	1 890 997	3 080 605	3 445 670	3 831 986	4 233 446	4 249 646	4 265 846	4 265 846	4 265 846	5 791 270	7 316 694	9 350 592

Таблица 3.10 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и теплосетевых объектов для АО "Теплоэнерго", тыс. руб.

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Группа проектов 001-01.02 "Тепловые сети и сооружения на них"											
Всего капитальные затраты	1 567 014	1 480 640	1 209 036	117 288	0	0	0	0	0	0	0
НДС	313 403	296 128	241 807	23 458	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	1 880 417	1 776 768	1 450 843	140 746	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта накопленным итогом	1 880 417	3 657 185	5 108 029	5 248 774	5 248 774	5 248 774	5 248 774	5 248 774	5 248 774	5 248 774	5 248 774
Подгруппа проектов 001-01.02.01 "Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"											
Всего капитальные затраты	395 816	327 429	304 325	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	79 163	65 486	60 865	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	474 979	392 914	365 191	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта накопленным итогом	474 979	867 893	1 233 084	1 233 084	1 233 084	1 233 084	1 233 084	1 233 084	1 233 084	1 233 084	1 233 084
Подгруппа проектов 001-01.02.02 "Новое строительство тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки"											
Всего капитальные затраты	135 114	144 085	66 926	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	27 023	28 817	13 385	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	162 137	172 902	80 311	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта накопленным итогом	162 137	335 038	415 349	415 349	415 349	415 349	415 349	415 349	415 349	415 349	415 349
Проекты 001-01.02.03 "Реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки"											
Всего капитальные затраты	294 262	237 910	209 384	117 288	0	0	0	0	0	0	0
НДС	58 852	47 582	41 877	23 458	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	353 115	285 492	251 261	140 746	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта накопленным итогом	353 115	638 607	889 868	1 030 614	1 030 614	1 030 614	1 030 614	1 030 614	1 030 614	1 030 614	1 030 614
Подгруппа проектов 001-01.02.04 "Новое строительство тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения в зоне действия источников тепловой энергии в том числе за счет ликвидации котельных"											
Всего капитальные затраты	735 541	754 184	628 401	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	147 108	150 837	125 680	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	882 649	905 021	754 081	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта накопленным итогом	882 649	1 787 671	2 541 751	2 541 751	2 541 751	2 541 751	2 541 751	2 541 751	2 541 751	2 541 751	2 541 751
Подгруппа проектов 001-01.02.05 "Модернизация тепловых пунктов"											
Всего капитальные затраты	6 281	17 033	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	1 256	3 407	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	7 537	20 439	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта накопленным итогом	7 537	27 976	27 976	27 976	27 976	27 976	27 976	27 976	27 976	27 976	27 976

Таблица 3.11 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и теплосетевых объектов для ООО «Теплосети», тыс. руб.

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Группа проектов 002-02.02 "Тепловые сети и сооружения на них"											
Всего капитальные затраты	2 348 466	1 825 263	1 644 362	2 319 209	2 677 626	328 591	764 428	262 507	271 313	972 790	42 373
Непредвиденные затраты	704 540	547 579	493 309	695 763	803 288	98 577	229 328	78 752	81 394	291 837	12 712
НДС	469 693	365 053	328 872	463 842	535 525	65 718	152 886	52 501	54 263	194 558	8 475
Всего смета проекта	3 522 699	2 737 894	2 466 544	3 478 814	4 016 439	492 886	1 146 642	393 760	406 969	1 459 185	63 560
Всего смета проекта накопленным итогом	3 522 699	6 260 593	8 727 136	12 205 950	16 222 389	16 715 274	17 861 916	18 255 676	18 662 645	20 121 830	20 185 390
Подгруппа проектов 002-02.02.01 "Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"											
Всего капитальные затраты	2 303 796	1 794 677	1 622 943	2 315 560	2 677 315	322 910	764 428	262 507	271 313	972 790	42 373
Непредвиденные затраты	691 139	538 403	486 883	694 668	803 194	96 873	229 328	78 752	81 394	291 837	12 712
НДС	460 759	358 935	324 589	463 112	535 463	64 582	152 886	52 501	54 263	194 558	8 475
Всего смета проекта	3 455 694	2 692 016	2 434 415	3 473 340	4 015 972	484 365	1 146 642	393 760	406 969	1 459 185	63 560
Всего смета проекта накопленным итогом	3 455 694	6 147 710	8 582 125	12 055 465	16 071 437	16 555 802	17 702 444	18 096 204	18 503 173	19 962 358	20 025 918
Подгруппа проектов 002-02.02.02 "Новое строительство тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки"											
Всего капитальные затраты	8 976	28 465	21 419	3 649	311	5 681	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	2 693	8 540	6 426	1 095	93	1 704	0	0	0	0	0
НДС	1 795	5 693	4 284	730	62	1 136	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	13 463	42 698	32 129	5 474	467	8 521	0	0	0	0	0
Всего смета проекта накопленным итогом	13 463	56 161	88 290	93 763	94 230	102 751	102 751	102 751	102 751	102 751	102 751
Подгруппа проектов 002-02.02.04 "Новое строительство тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения в зоне действия источников тепловой энергии в том числе за счет ликвидации котельных"											
Всего капитальные затраты	35 694	2 120	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	10 708	636	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	7 139	424	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	53 541	3 180	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта накопленным итогом	53 541	56 721	56 721	56 721	56 721	56 721	56 721	56 721	56 721	56 721	56 721

Таблица 3.12 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и теплосетевых объектов для ООО «Нижновтеплоэнерго», тыс. руб.

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Группа проектов 003.02 "Тепловые сети и сооружения на них"											
Всего капитальные затраты	0	47 157	132 539	110 404	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	14 147	39 762	33 121	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	9 431	26 508	22 081	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета	0	70 735	198 808	165 606	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета накопленным итогом	0	70 735	269 543	435 149	435 149	435 149	435 149	435 149	435 149	435 149	435 149
Подгруппа проектов 003.02.03 "Реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки"											
Всего капитальные затраты	0	0	90 433	90 339	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	0	27 130	27 102	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	18 087	18 068	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	135 650	135 509	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта накопленным итогом	0	0	135 650	271 159	271 159	271 159	271 159	271 159	271 159	271 159	271 159
Подгруппа проектов 003.02.04 "Реконструкция участков для перераспределения тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии"											
Всего капитальные затраты	0	29 536	28 177	0	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	8 861	8 453	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	5 907	5 635	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета	0	44 304	42 265	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета накопленным итогом	0	44 304	86 569	86 569	86 569	86 569	86 569	86 569	86 569	86 569	86 569
Подгруппа проектов 003.02.05 "Реконструкция тепловых пунктов"											
Всего капитальные затраты	0	17 621	13 929	20 065	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	5 286	4 179	6 019	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	3 524	2 786	4 013	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета	0	26 431	20 893	30 097	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета накопленным итогом	0	26 431	47 324	77 421	77 421	77 421	77 421	77 421	77 421	77 421	77 421

Таблица 3.13 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и теплосетевых объектов для ООО «Генерация тепла», тыс. руб.

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Группа проектов 4-2 "Тепловые сети и сооружения на них"											
Всего капитальные затраты	7 598	1 333	1 333	1 333	1 333	1 333	1 333	1 333	1 333	1 333	1 333
Непредвиденные затраты	2 279	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400
НДС	1 520	267	267	267	267	267	267	267	267	267	267
Всего смета	11 396	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000
Всего смета накопленным итогом	11 396	13 396	15 396	17 396	19 396	21 396	23 396	25 396	27 396	29 396	31 396
Подгруппа проектов 4-2.1 "Реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки"											
Всего капитальные затраты	7 598	1 333	1 333	1 333	1 333	1 333	1 333	1 333	1 333	1 333	1 333
Непредвиденные затраты	2 279	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400
НДС	1 520	267	267	267	267	267	267	267	267	267	267
Всего смета	11 396	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000
Всего смета накопленным итогом	11 396	13 396	15 396	17 396	19 396	21 396	23 396	25 396	27 396	29 396	31 396

Таблица 3.14 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и теплосетевых объектов для ООО «Коммунальная сетевая компания», тыс. руб.

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Группа проектов "Тепловые сети и сооружения на них"											
Всего капитальные затраты	25 159	6 044	12 244	40 424	7 784	10 166	696	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	7 548	1 813	3 673	12 127	2 335	3 050	209	0	0	0	0
НДС	5 032	1 209	2 449	8 085	1 557	2 033	139	0	0	0	0
Всего смета	37 739	9 066	18 366	60 636	11 676	15 249	1 044	0	0	0	0
Всего смета накопленным итогом	37 739	46 805	65 171	125 807	137 484	152 733	153 777	153 777	153 777	153 777	153 777
Подгруппа проектов 001-02.02.02 "Новое строительство тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки "											
Всего капитальные затраты	2 578	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	773	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	516	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ»

Всего смета	3 867	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета накопленным итогом	3 867	3 867	3 867	3 867	3 867	3 867	3 867	3 867	3 867	3 867	3 867
Подгруппа проектов 005.02.02 "Новое строительство тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки "											
Всего капитальные затраты	22 581	6 044	12 244	40 424	7 784	10 166	696	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	6 774	1 813	3 673	12 127	2 335	3 050	209	0	0	0	0
НДС	4 516	1 209	2 449	8 085	1 557	2 033	139	0	0	0	0
Всего смета	33 872	9 066	18 366	60 636	11 676	15 249	1 044	0	0	0	0
Всего смета накопленным итогом	33 872	42 938	61 304	121 940	133 617	148 866	149 910	149 910	149 910	149 910	149 910

Таблица 3.15 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по повышению эффективности функционирования системы горячего водоснабжения Автозаводского района для ООО «Теплосети» и ООО «Автозаводская ТЭЦ», тыс. руб.

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Проекты 002.02.07 «Изменение схемы горячего водоснабжения Автозаводского района»											
Всего капитальные затраты	44 430	32 587	76 043	78 941	101 702	69 391	60 003	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	18 135	9 767	27 726	30 342	40 420	28 083	22 897	0	0	0	0
НДС	12 512	8 470	20 754	21 858	28 426	19 493	16 579	0	0	0	0
Всего смета проекта	75 077	50 824	124 523	131 141	170 547	116 967	99 480	0	0	0	0
Всего смета проекта накопленным итогом	75 077	125 901	250 424	381 565	552 112	669 079	768 559	768 559	768 559	768 559	768 559
Проекты 002-01.02.07 «Изменение схемы горячего водоснабжения Автозаводского района», выполняемые ООО "Автозаводская ТЭЦ"»											
Всего капитальные затраты	2 113	14 679	41 339	33 543	31 660	16 554	28 182	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	2 093	12 852	10 885	10 403	5 439	9 260	0	0	0	0
НДС	422	3 354	10 838	8 886	8 413	4 398	7 488	0	0	0	0
Всего смета проекта	2 535	20 126	65 029	53 314	50 475	26 391	44 931	0	0	0	0
Всего смета проекта накопленным итогом	2 535	22 661	87 690	141 004	191 479	217 870	262 801	262 801	262 801	262 801	262 801
Проекты 002-02.02.07 «Изменение схемы горячего водоснабжения Автозаводского района, выполняемые ООО «Теплосети»»											
Всего капитальные затраты	42 317	17 908	34 704	45 398	70 042	52 837	31 821	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	18 135	7 674	14 874	19 457	30 017	22 644	13 637	0	0	0	0
НДС	12 090	5 116	9 916	12 972	20 013	15 095	9 091	0	0	0	0
Всего смета проекта	72 542	30 698	59 494	77 827	120 072	90 576	54 549	0	0	0	0

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ»**

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Всего смета проекта накопленным итогом	72 542	103 240	162 734	240 561	360 633	451 209	505 758	505 758	505 758	505 758	505 758
Проекты 002-02.02.07.1 «Изменение схемы горячего водоснабжения Автозаводского района ТНС-10», выполняемые ООО «Теплосети»»											
Всего капитальные затраты	7 228	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	3 097	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	2 065	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	12 390	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проекты 002-02.02.07.2 «Изменение схемы горячего водоснабжения Автозаводского района ТНС-15», выполняемые ООО «Теплосети»»											
Всего капитальные затраты	7 400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	3 171	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	2 114	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	12 685	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проекты 002-02.02.07.3 «Изменение схемы горячего водоснабжения Автозаводского района ТНС-17», выполняемые ООО «Теплосети»»											
Всего капитальные затраты	11 125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	4 768	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	3 179	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	19 072	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проекты 002-02.02.07.4 «Изменение схемы горячего водоснабжения Автозаводского района ТНС-3», выполняемые ООО «Теплосети»»											
Всего капитальные затраты	15 989	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	6 852	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	4 568	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	27 409	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проекты 002-02.02.07.5 «Изменение схемы горячего водоснабжения Автозаводского района ТНС-6», выполняемые ООО «Теплосети»»											
Всего капитальные затраты	0	0	16 774	0	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	0	7 189	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	4 793	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	28 756	0	0	0	0	0	0	0	0
Проекты 002-02.02.07.6 «Изменение схемы горячего водоснабжения Автозаводского района ТНС-9», выполняемые ООО «Теплосети»»											
Всего капитальные затраты	0	5 289	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	2 266	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	1 511	0	0	0	0	0	0	0	0	0

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ»**

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Всего смета проекта	0	9 066	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проекты 002-02.02.07.7 «Изменение схемы горячего водоснабжения Автозаводского района ТНС-13», выполняемые ООО «Теплосети»»											
Всего капитальные затраты	0	5 614	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	2 406	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	1 604	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	9 624	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проекты 002-02.02.07.8 «Изменение схемы горячего водоснабжения Автозаводского района ТНС-25», выполняемые ООО «Теплосети»»											
Всего капитальные затраты	0	7 005	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	3 002	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	2 001	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	12 008	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проекты 002-02.02.07.9 «Изменение схемы горячего водоснабжения Автозаводского района ТНС-12», выполняемые ООО «Теплосети»»											
Всего капитальные затраты	575	0	11 880	0	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	247	0	5 092	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	164	0	3 394	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	986	0	20 366	0	0	0	0	0	0	0	0
Проекты 002-02.02.07.10 «Изменение схемы горячего водоснабжения Автозаводского района ТНС СГ-1», выполняемые ООО «Теплосети»»											
Всего капитальные затраты	0	0	1 315	23 473	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	0	564	10 060	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	376	6 707	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	2 255	40 240	0	0	0	0	0	0	0
Проекты 002-02.02.07.11 «Изменение схемы горячего водоснабжения Автозаводского района ТНС СГ-7», выполняемые ООО «Теплосети»»											
Всего капитальные затраты	0	0	888	0	7 995	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	0	381	0	3 426	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	254	0	2 284	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	1 523	0	13 705	0	0	0	0	0	0
Проекты 002-02.02.07.12 «Изменение схемы горячего водоснабжения Автозаводского района ТНС СГ-5», выполняемые ООО «Теплосети»»											
Всего капитальные затраты	0	0	1 898	0	17 080	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	0	813	0	7 320	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	542	0	4 880	0	0	0	0	0	0

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ»**

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Всего смета проекта	0	0	3 253	0	29 280	0	0	0	0	0	0
Проекты 002-02.02.07.13 «Изменение схемы горячего водоснабжения Автозаводского района ТНС МСК-10», выполняемые ООО «Теплосети»»											
Всего капитальные затраты	0	0	1 949	17 538	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	0	835	7 516	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	557	5 011	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	3 341	30 065	0	0	0	0	0	0	0
Проекты 002-02.02.07.14 «Изменение схемы горячего водоснабжения Автозаводского района ТНС СГ-4», выполняемые ООО «Теплосети»»											
Всего капитальные затраты	0	0	0	3 859	34 730	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	0	0	1 654	14 884	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	1 103	9 923	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	6 616	59 537	0	0	0	0	0	0
Проекты 002-02.02.07.15 «Изменение схемы горячего водоснабжения Автозаводского района ТНС СГ-6», выполняемые ООО «Теплосети»»											
Всего капитальные затраты	0	0	0	528	4 759	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	0	0	227	2 039	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	151	1 360	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	906	8 158	0	0	0	0	0	0
Проекты 002-02.02.07.16 «Изменение схемы горячего водоснабжения Автозаводского района ТНС Ю-2», выполняемые ООО «Теплосети»»											
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	2 753	24 778	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	0	0	0	1 180	10 619	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	787	7 079	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	0	4 720	42 476	0	0	0	0	0
Проекты 002-02.02.07.17 «Изменение схемы горячего водоснабжения Автозаводского района ТНС Ю-4», выполняемые ООО «Теплосети»»											
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	2 725	24 524	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	0	0	0	1 168	10 510	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	779	7 007	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	0	4 672	42 041	0	0	0	0	0
Проекты 002-02.02.07.18 «Изменение схемы горячего водоснабжения Автозаводского района ТНС Ю-7», выполняемые ООО «Теплосети»»											
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	2 475	22 277	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	0	0	0	0	1 061	9 547	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	0	707	6 365	0	0	0	0

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ»**

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	4 243	38 189	0	0	0	0
Проекты 002-02.02.07.19 «Изменение схемы горячего водоснабжения Автозаводского района ТНС Ю-15», выполняемые ООО «Теплосети»											
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	530	4 772	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	0	0	0	0	227	2 045	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	0	151	1 363	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	908	8 180	0	0	0	0
Проекты 002-02.02.07.20 «Изменение схемы горячего водоснабжения Автозаводского района ТНС Ю-28», выполняемые ООО «Теплосети»											
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	530	4 772	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	0	0	0	0	227	2 045	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	0	151	1 363	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	908	8 180	0	0	0	0
Проекты 002-01.02.07.21 "Изменение схемы горячего водоснабжения Автозаводского района ТНС-6", выполняемые ООО "Автозаводская ТЭЦ"											
Всего капитальные затраты	0	0	4 749	0	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	0	1 561	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	1 262	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	7 572	0	0	0	0	0	0	0	0
Проекты 002-01.02.07.22 "Изменение схемы горячего водоснабжения Автозаводского района ТНС-9", выполняемые ООО "Автозаводская ТЭЦ"											
Всего капитальные затраты	0	1 454	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	478	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	386	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	2 318	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проекты 002-01.02.07.23 "Изменение схемы горячего водоснабжения Автозаводского района ТНС-12", выполняемые ООО "Автозаводская ТЭЦ"											
Всего капитальные затраты	0	0	3 267	0	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	0	1 073	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	868	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	5 209	0	0	0	0	0	0	0	0
Проекты 002-01.02.07.24 "Изменение схемы горячего водоснабжения Автозаводского района ТНС-13", выполняемые ООО "Автозаводская ТЭЦ"											
Всего капитальные затраты	0	1 544	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	507	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	410	0	0	0	0	0	0	0	0	0

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ»**

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Всего смета проекта	0	2 461	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проекты 002-01.02.07.25 "Изменение схемы горячего водоснабжения Автозаводского района ТНС-25", выполняемые ООО "Автозаводская ТЭЦ"											
Всего капитальные затраты	0	1 926	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	633	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	512	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	3 071	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Проекты 002-01.02.07.26 "Изменение схемы горячего водоснабжения Автозаводского района ТНС Ю-2", выполняемые ООО "Автозаводская ТЭЦ"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	1445	1446	6155	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	0	0	475	475	2022	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	384	384	1635	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	2304	2305	9812	0	0	0	0	0
Проекты 002-01.02.07.27 "Изменение схемы горячего водоснабжения Автозаводского района ТНС Ю-4", выполняемые ООО "Автозаводская ТЭЦ"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	1 445	1 446	6 061	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	0	0	475	475	1 992	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	384	384	1 611	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	2 304	2 305	9 664	0	0	0	0	0
Проекты 002-01.02.07.28 "Изменение схемы горячего водоснабжения Автозаводского района ТНС Ю-7", выполняемые ООО "Автозаводская ТЭЦ"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	1 445	1 446	6 806	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	0	0	0	475	475	2236	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	384	384	1 808	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	0	2 304	2 305	10 851	0	0	0	0
Проекты 002-01.02.07.29 "Изменение схемы горячего водоснабжения Автозаводского района ТНС Ю-15", выполняемые ООО "Автозаводская ТЭЦ"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	1 445	1 446	10 688	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	0	0	0	475	475	3512	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	384	384	2 840	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	0	2 304	2 305	17 040	0	0	0	0
Проекты 002-01.02.07.30 "Изменение схемы горячего водоснабжения Автозаводского района ТНС Ю-28", выполняемые ООО "Автозаводская ТЭЦ"											
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	1 445	1 446	10 688	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	0	0	0	475	475	3512	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	384	384	2 840	0	0	0	0

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ»**

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Всего смета проекта	0	0	0	0	2 304	2 305	17 040	0	0	0	0
Проекты 002-01.02.07.31 "Изменение схемы горячего водоснабжения Автозаводского района ТНС СГ-1, выполняемые ООО "Автозаводская ТЭЦ"											
Всего капитальные затраты	2113	1931	26 761	0	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	0	8793	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	422	386	7 111	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	2 535	2 317	42 664	0	0	0	0	0	0	0	0
Проекты 002-01.02.07.32 "Изменение схемы горячего водоснабжения Автозаводского района ТНС СГ-4, выполняемые ООО "Автозаводская ТЭЦ"											
Всего капитальные затраты	0	0	1 445	1 446	20 197	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	0	475	475	6636	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	384	384	5 367	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	2 304	2 305	32 200	0	0	0	0	0	0
Проекты 002-01.02.07.33 "Изменение схемы горячего водоснабжения Автозаводского района ТНС СГ-6, выполняемые ООО "Автозаводская ТЭЦ"											
Всего капитальные затраты	0	0	1 445	1 446	4 236	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	0	475	475	1392	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	384	384	1 126	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	2 304	2 305	6 753	0	0	0	0	0	0
Проекты 002-01.02.07.34 "Изменение схемы горячего водоснабжения Автозаводского района ТНС СГ-7, выполняемые ООО "Автозаводская ТЭЦ"											
Всего капитальные затраты	0	2676	414	11 586	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	0	0	3 807	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	535	83	3 079	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	3 211	497	18 472	0	0	0	0	0	0	0
Проекты 002-01.02.07.35 "Изменение схемы горячего водоснабжения Автозаводского района ТНС СП-5, выполняемые ООО "Автозаводская ТЭЦ"											
Всего капитальные затраты	0	3703	1812	11 586	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	0	0	3 807	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	741	362	3 079	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	4 444	2 174	18 472	0	0	0	0	0	0	0
Проекты 002-01.02.07.36 "Изменение схемы горячего водоснабжения Автозаводского района ТНС МСК-10, выполняемые ООО "Автозаводская ТЭЦ"											
Всего капитальные затраты	0	1 445	1 446	4 589	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	475	475	1371	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	384	384	1 192	0	0	0	0	0	0	0

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ»

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Всего смета проекта	0	2 304	2 305	7 152	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 3.16 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и теплосетевых объектов для города Нижний Новгород

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Группа проектов 000.02 "Тепловые сети и сооружения на них" для г.Нижний Новгород											
Всего капитальные затраты	3 992 667	3 393 024	3 075 558	2 667 599	2 788 445	409 481	826 461	263 840	272 646	974 123	43 707
Непредвиденные затраты	732 502	573 706	564 870	771 753	846 443	130 110	252 834	79 152	81 794	292 237	13 112
НДС	802 159	680 557	620 657	539 590	565 775	87 511	169 871	52 768	54 529	194 825	8 741
Всего смета проекта	5 527 328	4 647 287	4 261 084	3 978 942	4 200 662	627 102	1 249 166	395 760	408 969	1 461 185	65 560
Всего смета проекта накопленным итогом	5 527 328	10 174 616	14 435 700	18 414 641	22 615 304	23 242 406	24 491 572	24 887 332	25 296 301	26 757 486	26 823 046
Подгруппа проектов 000.02.01 "Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"											
Всего капитальные затраты	2 699 612	2 122 106	1 927 269	2 315 560	2 677 315	322 910	764 428	262 507	271 313	972 790	42 373
Непредвиденные затраты	691 139	538 403	486 883	694 668	803 194	96 873	229 328	78 752	81 394	291 837	12 712
НДС	539 922	424 421	385 454	463 112	535 463	64 582	152 886	52 501	54 263	194 558	8 475
Всего смета проекта	3 930 673	3 084 930	2 799 606	3 473 340	4 015 972	484 365	1 146 642	393 760	406 969	1 459 185	63 560
Всего смета проекта накопленным итогом	3 930 673	7 015 603	9 815 209	13 288 549	17 304 521	17 788 886	18 935 528	19 329 288	19 736 257	21 195 442	21 259 002
Подгруппа проектов 000.02.02 "Новое строительство тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки"											
Всего капитальные затраты	176 846	179 927	101 922	45 406	9 429	17 180	2 030	1 333	1 333	1 333	1 333
Непредвиденные затраты	11 746	10 753	10 499	13 622	2 829	5 154	609	400	400	400	400
НДС	35 627	35 985	20 384	9 081	1 886	3 436	406	267	267	267	267
Всего смета проекта	221 384	226 666	132 805	68 110	14 143	25 770	3 044	2 000	2 000	2 000	2 000
Всего смета проекта накопленным итогом	224 735	447 534	580 340	648 449	662 592	688 362	691 407	693 407	695 407	697 407	699 407
Проекты 000.02.03 "Реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки"											
Всего капитальные затраты	294 262	237 910	299 818	207 627	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	0	27 130	27 102	0	0	0	0	0	0	0
НДС	58 852	47 582	59 964	41 525	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	353 115	285 492	386 911	276 254	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта накопленным итогом	353 115	638 607	1 025 518	1 301 772	1 301 772	1 301 772	1 301 772	1 301 772	1 301 772	1 301 772	1 301 772

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
 ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ»

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Подгруппа проектов 000.02.04 "Новое строительство тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения в зоне действия источников тепловой энергии в том числе за счет ликвидации котельных"											
Всего капитальные затраты	800 771	784 481	628 401	0	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	19 569	9 089	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	160 154	156 896	125 680	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	980 495	950 466	754 081	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта накопленным итогом	980 495	1 930 961	2 685 042	2 685 042	2 685 042	2 685 042	2 685 042	2 685 042	2 685 042	2 685 042	2 598 473
Подгруппа проектов 000.02.05 "Модернизация тепловых пунктов"											
Всего капитальные затраты	23 902	30 961	20 065	0	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	5 286	4 179	6 019	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	4 780	6 192	4 013	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	33 968	41 332	30 097	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта накопленным итогом	33 968	75 300	105 397	105 397	105 397	105 397	105 397	105 397	105 397	105 397	27 976
Подгруппа проектов 000.02.07 "Изменение схемы горячего водоснабжения Автозаводского района"											
Всего капитальные затраты	44 430	32 587	76 043	78 941	101 702	69 391	60 003	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	18 135	9 767	27 726	30 342	40 420	28 083	22 897	0	0	0	0
НДС	12 512	8 470	20 754	21 858	28 426	19 493	16 579	0	0	0	0
Всего смета проекта	75 077	50 824	124 523	131 141	170 547	116 967	99 480	0	0	0	0
Всего смета проекта накопленным итогом	75 077	125 901	250 424	381 565	552 112	669 079	768 559	768 559	768 559	768 559	768 559
Группа проектов 001.02 "Тепловые сети и сооружения на них" в зоне действия ЕТО АО «Теплоэнерго»											
Всего капитальные затраты	1 569 592	1 480 640	1 209 036	117 288	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	773	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	313 918	296 128	241 807	23 458	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	1 884 284	1 776 768	1 450 843	140 746	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта накопленным итогом	1 884 284	3 661 052	5 111 896	5 252 641	5 252 641	5 252 641	5 252 641	5 252 641	5 252 641	5 252 641	5 252 641
Подгруппа проектов 001.02.01 "Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"											
Всего капитальные затраты	395 816	327 429	304 325	0	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	79 163	65 486	60 865	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	474 979	392 914	365 191	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта накопленным	474 979	867 893	1 233 084	1 233 084	1 233 084	1 233 084	1 233 084	1 233 084	1 233 084	1 233 084	1 233 084

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ»

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
итогом											
Подгруппа проектов 001.02.02 "Новое строительство тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки"											
Всего капитальные затраты	137 692	144 085	66 926	0	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	27 796	28 817	13 385	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	162 652	172 902	80 311	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта накопленным итогом	166 004	335 038	415 349	415 349	415 349	415 349	415 349	415 349	415 349	415 349	415 349
Проекты 001.02.03 "Реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки"											
Всего капитальные затраты	294 262	237 910	209 384	117 288	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	58 852	47 582	41 877	23 458	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	353 115	285 492	251 261	140 746	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта накопленным итогом	353 115	638 607	889 868	1 030 614	1 030 614	1 030 614	1 030 614	1 030 614	1 030 614	1 030 614	1 030 614
Подгруппа проектов 001.02.04 "Новое строительство тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения в зоне действия источников тепловой энергии в том числе за счет ликвидации котельных"											
Всего капитальные затраты	735 541	754 184	628 401	0	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	147 108	150 837	125 680	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	882 649	905 021	754 081	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта накопленным итогом	882 649	1 787 671	2 541 751	2 541 751	2 541 751	2 541 751	2 541 751	2 541 751	2 541 751	2 541 751	2 541 751
Подгруппа проектов 001.02.05 "Модернизация тепловых пунктов"											
Всего капитальные затраты	6 281	17 033	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	1 256	3 407	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	7 537	20 439	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта накопленным итогом	7 537	27 976	27 976	27 976	27 976	27 976	27 976	27 976	27 976	27 976	27 976
Группа проектов 001-01.02 "Тепловые сети и сооружения на них" АО «Теплоэнерго» в зоне действия АО «Теплоэнерго»											
Всего капитальные затраты	1 567 014	1 480 640	1 209 036	117 288	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	313 403	296 128	241 807	23 458	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	1 880 417	1 776 768	1 450 843	140 746	0	0	0	0	0	0	0

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ»

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Всего смета проекта накопленным итогом	1 880 417	3 657 185	5 108 029	5 248 774	5 248 774	5 248 774	5 248 774	5 248 774	5 248 774	5 248 774	5 248 774
Подгруппа проектов 001-01.02.01 "Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"											
Всего капитальные затраты	395 816	327 429	304 325	0	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	79 163	65 486	60 865	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	474 979	392 914	365 191	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта накопленным итогом	474 979	867 893	1 233 084	1 233 084	1 233 084	1 233 084	1 233 084	1 233 084	1 233 084	1 233 084	1 233 084
Подгруппа проектов 001-01.02.02 "Новое строительство тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки"											
Всего капитальные затраты	135 114	144 085	66 926	0	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	27 023	28 817	13 385	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	162 137	172 902	80 311	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта накопленным итогом	162 137	335 038	415 349	415 349	415 349	415 349	415 349	415 349	415 349	415 349	415 349
Проекты 001-01.02.03 "Реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки"											
Всего капитальные затраты	294 262	237 910	209 384	117 288	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	58 852	47 582	41 877	23 458	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	353 115	285 492	251 261	140 746	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта накопленным итогом	353 115	638 607	889 868	1 030 614	1 030 614	1 030 614	1 030 614	1 030 614	1 030 614	1 030 614	1 030 614
Подгруппа проектов 001-01.02.04 "Новое строительство тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения в зоне действия источников тепловой энергии в том числе за счет ликвидации котельных"											
Всего капитальные затраты	735 541	754 184	628 401	0	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	147 108	150 837	125 680	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	882 649	905 021	754 081	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта накопленным итогом	882 649	1 787 671	2 541 751	2 541 751	2 541 751	2 541 751	2 541 751	2 541 751	2 541 751	2 541 751	2 541 751
Подгруппа проектов 001-01.02.05 "Модернизация тепловых пунктов"											
Всего капитальные затраты	6 281	17 033	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	1 256	3 407	0	0	0	0	0	0	0	0	0

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ»

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Всего смета проекта	7 537	20 439	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта накопленным итогом	7 537	27 976	27 976	27 976	27 976	27 976	27 976	27 976	27 976	27 976	27 976
Группа проектов 001-02.02 "Тепловые сети и сооружения на них" ООО «Коммунальная сетевая компания» в зоне ЕТО АО «Теплоэнерго»											
Всего капитальные затраты	2 578	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	773	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	516	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета	3 867	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета накопленным итогом	3 867	3 867	3 867	3 867	3 867	3 867	3 867	3 867	3 867	3 867	3 867
Подгруппа проектов 001-02.02.02 "Новое строительство тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки "											
Всего капитальные затраты	2 578	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	773	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	516	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета	3 867	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета накопленным итогом	3 867	3 867	3 867	3 867	3 867	3 867	3 867	3 867	3 867	3 867	3 867
Группа проектов 002.02 "Тепловые сети и сооружения на них" в зоне действия ЕТО ООО «Автозаводская ТЭЦ»											
Всего капитальные затраты	2 400 493	1 859 183	1 721 739	2 399 483	2 780 661	399 315	825 764	263 840	272 646	974 123	43 707
Непредвиденные затраты	724 954	557 746	521 435	726 505	844 108	127 060	252 625	79 152	81 794	292 237	13 112
НДС	483 725	373 789	349 893	485 966	564 218	85 478	169 731	52 768	54 529	194 825	8 741
Всего смета проекта	3 609 172	2 790 718	2 593 067	3 611 955	4 188 986	611 853	1 248 122	395 760	408 969	1 461 185	65 560
Всего смета проекта накопленным итогом	3 609 172	6 399 890	8 992 957	12 604 911	16 793 897	17 405 750	18 653 872	19 049 632	19 458 601	20 919 786	20 985 346
Подгруппа проектов 002.02.01 "Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"											
Всего капитальные затраты	2 303 796	1 794 677	1 622 943	2 315 560	2 677 315	322 910	764 428	262 507	271 313	972 790	42 373
Непредвиденные затраты	691 139	538 403	486 883	694 668	803 194	96 873	229 328	78 752	81 394	291 837	12 712
НДС	460 759	358 935	324 589	463 112	535 463	64 582	152 886	52 501	54 263	194 558	8 475
Всего смета проекта	3 455 694	2 692 016	2 434 415	3 473 340	4 015 972	484 365	1 146 642	393 760	406 969	1 459 185	63 560
Всего смета проекта накопленным итогом	3 455 694	6 147 710	8 582 125	12 055 465	16 071 437	16 555 802	17 702 444	18 096 204	18 503 173	19 962 358	20 025 918
Подгруппа проектов 002.02.02 "Новое строительство тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки"											
Всего капитальные затраты	16 573	29 799	22 752	4 982	1 645	7 014	1 333	1 333	1 333	1 333	1 333
Непредвиденные затраты	4 972	8 940	6 826	1 495	493	2 104	400	400	400	400	400
НДС	3 315	5 960	4 550	996	329	1 403	267	267	267	267	267

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ»

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Всего смета проекта	24 860	44 698	34 129	7 474	2 467	10 521	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000
Всего смета проекта накопленным итогом	24 860	69 558	103 686	111 160	113 627	124 147	126 147	128 147	130 147	132 147	134 147
Подгруппа проектов 002.02.04 "Новое строительство тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения в зоне действия источников тепловой энергии в том числе за счет ликвидации котельных"											
Всего капитальные затраты	35 694	2 120	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	10 708	636	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	7 139	424	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	53 541	3 180	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта накопленным итогом	53 541	56 721	56 721	56 721	56 721	56 721	56 721	56 721	56 721	56 721	56 721
Подгруппа проектов 002.02.07 "Изменение схемы горячего водоснабжения Автозаводского района"											
Всего капитальные затраты	44 430	32 587	76 043	78 941	101 702	69 391	60 003	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	18 135	9 767	27 726	30 342	40 420	28 083	22 897	0	0	0	0
НДС	12 512	8 470	20 754	21 858	28 426	19 493	16 579	0	0	0	0
Всего смета проекта	75 077	50 824	124 523	131 141	170 547	116 967	99 480	0	0	0	0
Всего смета проекта накопленным итогом	75 077	125 901	250 424	381 565	552 112	669 079	768 559	768 559	768 559	768 559	768 559
Группа проектов 002-01.02 "Тепловые сети и сооружения на них" ООО «Автозаводская ТЭЦ» в зоне ЕТО ООО «Автозаводская ТЭЦ»;											
Всего капитальные затраты	2 113	14 679	41 339	33 543	31 660	16 554	28 182	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	2 093	12 852	10 885	10 403	5 439	9 260	0	0	0	0
НДС	422	3 354	10 838	8 886	8 413	4 398	7 488	0	0	0	0
Всего смета проекта	2 535	20 126	65 029	53 314	50 475	26 391	44 931	0	0	0	0
Всего смета проекта накопленным итогом	2 535	22 661	87 690	141 004	191 479	217 870	262 801	262 801	262 801	262 801	262 801
Подгруппа проектов 002-01.02.07 "Изменение схемы горячего водоснабжения Автозаводского района , выполняемые ООО "Автозаводская ТЭЦ""											
Всего капитальные затраты	2 113	14 679	41 339	33 543	31 660	16 554	28 182	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	2 093	12 852	10 885	10 403	5 439	9 260	0	0	0	0
НДС	422	3 354	10 838	8 886	8 413	4 398	7 488	0	0	0	0
Всего смета проекта	2 535	20 126	65 029	53 314	50 475	26 391	44 931	0	0	0	0
Всего смета проекта накопленным итогом	2 535	22 661	87 690	141 004	191 479	217 870	262 801	262 801	262 801	262 801	262 801
Группа проектов 002-02.02 "Тепловые сети и сооружения на них" ООО «Теплосети» - в зоне ЕТО ООО «Автозаводская ТЭЦ»											
Всего капитальные затраты	2 390 783	1 843 171	1 679 066	2 364 607	2 747 668	381 428	796 249	262 507	271 313	972 790	42 373
Непредвиденные затраты	722 675	555 253	508 183	715 220	833 305	121 221	242 965	78 752	81 394	291 837	12 712
НДС	481 783	370 169	338 788	476 814	555 538	80 813	161 977	52 501	54 263	194 558	8 475

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ»

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Всего смета проекта	3 595 241	2 768 592	2 526 038	3 556 641	4 136 511	583 462	1 201 191	393 760	406 969	1 459 185	63 560
Всего смета проекта накопленным итогом	3 595 241	6 363 833	8 889 870	12 446 511	16 583 022	17 166 483	18 367 674	18 761 434	19 168 403	20 627 588	20 691 148
Подгруппа проектов 002-02.02.01 "Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"											
Всего капитальные затраты	2 303 796	1 794 677	1 622 943	2 315 560	2 677 315	322 910	764 428	262 507	271 313	972 790	42 373
Непредвиденные затраты	691 139	538 403	486 883	694 668	803 194	96 873	229 328	78 752	81 394	291 837	12 712
НДС	460 759	358 935	324 589	463 112	535 463	64 582	152 886	52 501	54 263	194 558	8 475
Всего смета проекта	3 455 694	2 692 016	2 434 415	3 473 340	4 015 972	484 365	1 146 642	393 760	406 969	1 459 185	63 560
Всего смета проекта накопленным итогом	3 455 694	6 147 710	8 582 125	12 055 465	16 071 437	16 555 802	17 702 444	18 096 204	18 503 173	19 962 358	20 025 918
Подгруппа проектов 002-02.02.02 "Новое строительство тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки"											
Всего капитальные затраты	8 976	28 465	21 419	3 649	311	5 681	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	2 693	8 540	6 426	1 095	93	1 704	0	0	0	0	0
НДС	1 795	5 693	4 284	730	62	1 136	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	13 463	42 698	32 129	5 474	467	8 521	0	0	0	0	0
Всего смета проекта накопленным итогом	13 463	56 161	88 290	93 763	94 230	102 751	102 751	102 751	102 751	102 751	102 751
Подгруппа проектов 002-02.02.04 "Новое строительство тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения в зоне действия источников тепловой энергии в том числе за счет ликвидации котельных"											
Всего капитальные затраты	35 694	2 120	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	10 708	636	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	7 139	424	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	53 541	3 180	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта накопленным итогом	53 541	56 721	56 721	56 721	56 721	56 721	56 721	56 721	56 721	56 721	56 721
Подгруппа проектов 002-02.02.07 "Изменение схемы горячего водоснабжения Автозаводского района, выполняемые ООО «Теплосети»"											
Всего капитальные затраты	42 317	17 908	34 704	45 398	70 042	52 837	31 821	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	18 135	7 674	14 874	19 457	30 017	22 644	13 637	0	0	0	0
НДС	12 090	5 116	9 916	12 972	20 013	15 095	9 091	0	0	0	0
Всего смета проекта	72 542	30 698	59 494	77 827	120 072	90 576	54 549	0	0	0	0
Всего смета проекта накопленным итогом	72 542	103 240	162 734	240 561	360 633	451 209	505 758	505 758	505 758	505 758	505 758
Группа проектов 002-03.02 "Тепловые сети и сооружения на них" ООО «Генерация тепла» в зоне ЕТО ООО «Автозаводская ТЭЦ»											
Всего капитальные затраты	7 598	1 333	1 333	1 333	1 333	1 333	1 333	1 333	1 333	1 333	1 333
Непредвиденные затраты	2 279	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ»

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
НДС	1 520	267	267	267	267	267	267	267	267	267	267
Всего смета	11 396	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000
Всего смета накопленным итогом	11 396	13 396	15 396	17 396	19 396	21 396	23 396	25 396	27 396	29 396	31 396
Подгруппа проектов 002-03.02.03 "Реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки"											
Всего капитальные затраты	7 598	1 333	1 333	1 333	1 333	1 333	1 333	1 333	1 333	1 333	1 333
Непредвиденные затраты	2 279	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400
НДС	1 520	267	267	267	267	267	267	267	267	267	267
Всего смета	11 396	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000
Всего смета накопленным итогом	11 396	13 396	15 396	17 396	19 396	21 396	23 396	25 396	27 396	29 396	31 396
Группа проектов 003.02 "Тепловые сети и сооружения на них" в зоне действия ЕТО ООО «Нижновтеплоэнерго»											
Всего капитальные затраты	0	47 157	132 539	110 404	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	14 147	39 762	33 121	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	9 431	26 508	22 081	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета	0	70 735	198 808	165 606	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета накопленным итогом	0	70 735	269 543	435 149	435 149	435 149	435 149	435 149	435 149	435 149	435 149
Подгруппа проектов 003.02.03 "Реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки"											
Всего капитальные затраты	0	0	90 433	90 339	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	0	27 130	27 102	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	18 087	18 068	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	135 650	135 509	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта накопленным итогом	0	0	135 650	271 159	271 159	271 159	271 159	271 159	271 159	271 159	271 159
Подгруппа проектов 003.02.04 "Реконструкция участков для перераспределения тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии"											
Всего капитальные затраты	0	29 536	28 177	0	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	8 861	8 453	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	5 907	5 635	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета	0	44 304	42 265	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета накопленным итогом	0	44 304	86 569	86 569	86 569	86 569	86 569	86 569	86 569	86 569	86 569
Подгруппа проектов 003.02.05 "Реконструкция тепловых пунктов"											
Всего капитальные затраты	0	17 621	13 929	20 065	0	0	0	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	0	5 286	4 179	6 019	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	3 524	2 786	4 013	0	0	0	0	0	0	0

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ»

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Всего смета	0	26 431	20 893	30 097	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета накопленным итогом	0	26 431	47 324	77 421	77 421	77 421	77 421	77 421	77 421	77 421	77 421
Группа проектов 005.02 "Тепловые сети и сооружения на них" в зоне действия ЕТО ООО «Коммунальная сетевая компания»											
Всего капитальные затраты	22 581	6 044	12 244	40 424	7 784	10 166	696	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	6 774	1 813	3 673	12 127	2 335	3 050	209	0	0	0	0
НДС	4 516	1 209	2 449	8 085	1 557	2 033	139	0	0	0	0
Всего смета	33 872	9 066	18 366	60 636	11 676	15 249	1 044	0	0	0	0
Всего смета накопленным итогом	33 872	42 938	61 304	121 940	133 617	148 866	149 910	149 910	149 910	149 910	149 910
Подгруппа проектов 005.02.02 "Новое строительство тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки "											
Всего капитальные затраты	22 581	6 044	12 244	40 424	7 784	10 166	696	0	0	0	0
Непредвиденные затраты	6 774	1 813	3 673	12 127	2 335	3 050	209	0	0	0	0
НДС	4 516	1 209	2 449	8 085	1 557	2 033	139	0	0	0	0
Всего смета	33 872	9 066	18 366	60 636	11 676	15 249	1 044	0	0	0	0
Всего смета накопленным итогом	33 872	42 938	61 304	121 940	133 617	148 866	149 910	149 910	149 910	149 910	149 910

4. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИЙ

4.1. Эффективность инвестиций в зоне деятельности АО «Теплоэнерго»

Эффективность инвестиций оценивалась только для мероприятий, направленных на улучшение показателей эффективности работы систем теплоснабжения. Эффективность инвестиций в такие мероприятия как строительство и реконструкция тепловых сетей для присоединения новых потребителей не оценивалась, поскольку присоединение новых потребителей предусмотрено с учетом радиуса эффективного теплоснабжения, что само по себе предполагает положительный экономический эффект и рост маржинальной прибыли. Кроме того, источником финансирования мероприятий по подключению потребителей является плата за подключение.

Кроме того, стоит отметить, что реализация мероприятий по реконструкции тепловых сетей, связанных с повышением показателей надежности теплоснабжений, направлена не на повышение эффективности работы систем теплоснабжения, а на поддержание ее в рабочем состоянии. Как правило, данная группа проектов имеет относительно необходимых капитальных затрат на ее реализацию низкий экономический эффект (снижение технологических потерь при передаче тепловой энергии) и является социально-значимой. Расчет эффективности инвестиций в данную группу мероприятий в схеме теплоснабжения также не приводится.

Таким образом, оценка эффективности проводилась по мероприятиям, направленным на повышение данной эффективности. Оценка экономической эффективности проектов производилась с использованием тарифно-балансовых моделей методом сравнения затрат «без проекта» (работа котельных в существующих зонах действия) и «с проектом» (при реализации мероприятий).

Дисконтированный срок окупаемости инвестиций составит 10 лет.

Таблица 4.1 – Суммарные показатели эффективности инвестиций с учетом полного состава проектов в реализацию схемы теплоснабжения

Наименование показателя	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Суммарный эффект	44,7	728,5	1 518,6	1 088,9	1 426,7	1 420,3	1 339,5	1 465,2	1 595,6	1 744,4	1 703,2
Кап. вложения в ценах соответствующих лет без НДС	1144,50	810,86	8,20	73,80	0,00	43,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Сальдо денежного потока	-1 099,8	-82,4	1 510,4	1 015,1	1 426,7	1 376,3	1 339,5	1 465,2	1 595,6	1 744,4	1 703,2
Коэффициент дисконтирования	1,00	1,12	1,25	1,40	1,57	1,76	1,97	2,21	2,48	2,77	3,11
Дисконтированный денежный поток (DCF)	-1099,8	-73,5	1204,1	722,5	906,7	781,0	678,7	662,8	644,4	629,1	548,4
NPV	-1099,8	-1173,3	30,8	753,3	1660,0	2441,0	3119,6	3782,4	4426,8	5055,9	5604,3

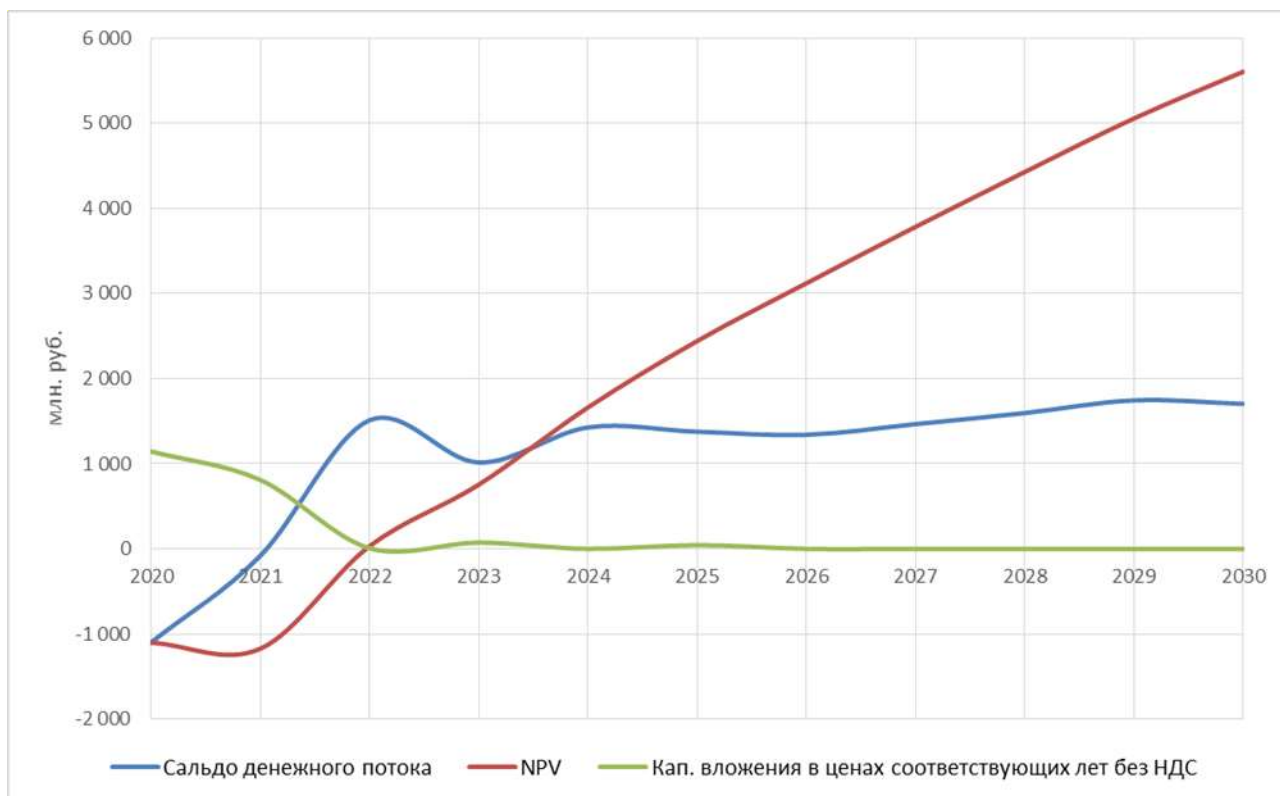


Рисунок 4.1 - Результаты оценки эффективности полного состава проектов в зоне АО «Теплоэнерго»

4.2. Эффективность инвестиций в переключение потребителей котельных АО «Теплоэнерго» на теплоснабжение от Сормовской ТЭЦ ПАО «Т-Плюс»

Ниже рассмотрены показатели эффективности инвестиций в переключение потребителей котельных АО «Теплоэнерго» на теплоснабжение от Сормовской ТЭЦ ПАО «Т-Плюс» для двух различных позиций:

- С позиции эффектов АО «Теплоэнерго» как организации осуществляющей инвестиции в переключение тепловых нагрузок;
- С позиции определения совокупных эффектов от осуществления переключения тепловых нагрузок. В данном случае дополнительно рассматривались эффекты от переключения тепловых нагрузок на Сормовскую ТЭЦ ПАО «Т-Плюс», а именно эффект от увеличения выработки электрической энергии на тепловом потреблении.

4.2.1. Эффективность переключения потребителей котельной Безрукова, 5 на Сормовскую ТЭЦ

В таблице 4.2 приведены денежные потоки для АО «Теплоэнерго» в результате переключения потребителей котельной Безрукова, 5 на Сормовскую ТЭЦ.

В таблице 4.3 приведены дополнительные денежные потоки для Сормовской ТЭЦ ПАО «Т-Плюс» от увеличения выработки электроэнергии на тепловом потреблении при переключении потребителей котельной Безрукова, 5 на Сормовскую ТЭЦ.

В таблице 4.4 приведены суммарные денежные потоки для АО «Теплоэнерго» и ПАО «Т-Плюс».

Результаты расчетов показывают, что проект переключения потребителей котельной Безрукова, 5 на Сормовскую ТЭЦ имеет инвестиционную привлекательность для АО «Теплоэнерго» как инвестора и соответственно может быть реализован собственными силами АО «Теплоэнерго».

Таблица 4.2 – Расчет денежных потоков АО «Теплоэнерго» от переключения потребителей котельной Безрукова, 5 на Сормовскую ТЭЦ, тыс. руб.

ЭКОНОМИКА (без НДС)	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	ИТОГО за 10 лет
РАСХОДЫ											
ТЭР	9 757	10 149	10 479	10 817	11 165	11 525	11 896	12 280	12 676	13 085	113 830
Постоянные операционные расходы,	12 731	7 743	6 936	39 557	7 644	8 782	9 599	12 733	9 130	10 590	125 444
в том числе ФОТ со страховыми взносами	3 696	3 843	3 997	4 157	4 323	4 496	4 676	4 863	5 058	5 260	44 369
в том числе ТО, ТР, капитальный ремонт оборудования и сетей	8 876	3 734	2 767	35 222	3 135	4 092	4 721	7 661	3 855	5 104	79 167
Итого текущие расходы	22 488	17 892	17 415	50 374	18 809	20 306	21 495	25 013	21 806	23 675	239 273
Амортизация по списываемому оборудованию	134	48	10								192
Налог на имущество по списываемому оборудованию	3	1	0								4
Замещение котельной Безрукова,5 на Сормовскую ТЭЦ, вывод из эксплуатации котельной											тыс. руб
	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	ИТОГО за 10 лет
Капитальные вложения с НДС	33 661										
ИТОГО необходимый объем кредитных ресурсов	33 661										33 661
ЭКОНОМИКА (без НДС)											
	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	ИТОГО за 10 лет
РАСХОДЫ											
ТЭР	9 974	10 373	10 787	11 219	11 668	12 134	12 620	13 125	13 650	14 196	119 744
Постоянные операционные расходы,	24	24	25	26	28	29	30	31	32	34	283
Итого текущие расходы без амортизации и процентов по кредиту	9 997	10 397	10 813	11 245	11 695	12 163	12 650	13 156	13 682	14 229	120 027
Амортизация	2 433	2 433	2 433	2 433	2 433	2 433	2 433	2 433	2 433	2 433	24 325
Списание оборудования	192										192
Проценты по кредиту	2 467	1 663	1 247	228	0	0	0	0	0	0	5 606

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ»

Налог на имущество	508	455	401	348	294	241	187	134	80	27	2 676
Списание убытка при отчуждении имущества (элеваторные узлы)	4 471										4 471
ЭКОНОМИЯ (+)/ УВЕЛИЧЕНИЕ (-) ЗАТРАТ (без НДС)	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	ИТОГО за 10 лет
Экономия ТЭР	-217	-223	-308	-402	-503	-610	-724	-845	-974	-1 110	-5 915
Экономия на постоянных расходах	12 707	7 718	6 910	39 531	7 616	8 753	9 569	12 702	9 098	10 556	125 161
Амортизация	-2 433	-2 433	-2 433	-2 433	-2 433	-2 433	-2 433	-2 433	-2 433	-2 433	-24 325
Списываемое оборудование (амортизация - списание)	-58	48	10	0	0	0	0	0	0	0	0
Проценты по кредиту	-2 467	-1 663	-1 247	-228	0	0	0	0	0	0	-5 606
Налог на имущество	-506	-454	-401	-348	-294	-241	-187	-134	-80	-27	-2 672
Проценты по оборотному кредиту											0
Корректировка тарифа		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Изменение налога на прибыль (с "-" - рост налога на прибыль)	-1 406	-598	-506	-7 224	-877	-1 094	-1 245	-1 858	-1 122	-1 397	-17 329
Списание убытка при отчуждении имущества (элеваторные узлы)	-4 471										-4 471
Чистая прибыль	1 151	2 394	2 025	28 896	3 509	4 376	4 980	7 433	4 489	5 589	64 843
ФИНАНСЫ ПРОЕКТА (с НДС)	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	ИТОГО за 10 лет
Возмещение НДС с капитальных расходов	5 610										5 610
Экономия текущих расходов	14 250	8 225	7 124	46 123	7 672	8 873	9 679	13 256	8 738	10 283	134 222
Погашение основного долга	-12 978	-4 778	-4 448	-11 457	0	0	0	0	0	0	-33 661
Проценты по кредиту	-2 467	-1 663	-1 247	-228	0	0	0	0	0	0	-5 606
Налог на имущество	-506	-454	-401	-348	-294	-241	-187	-134	-80	-27	-2 672
Изменение налога на прибыль	-1 406	-598	-506	-7 224	-877	-1 094	-1 245	-1 858	-1 122	-1 397	-17 329
Возмещение НДС с разницы в операционных расходах	-1 759	-730	-521	-6 994	-558	-729	-834	-1 399	-613	-837	-14 976
Остаток по инвесткредиту на конец периода										0	0

Проценты по оборотному кредиту	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Оплата НДС при списании имущества	-745											-745
Денежный поток	0	0	0	19 871	5 942	6 809	7 413	9 865	6 922	8 022	64 843	
Денежный поток нарастающим итогом	0	0	0	19 871	25 813	32 622	40 034	49 900	56 822	64 843		

Таблица 4.3 – Снижение затрат от экономии топлива за счет увеличения выработки электроэнергии на тепловом потреблении на Сормовской ТЭЦ при переключении тепловых нагрузок от котельной Безрукова, 5

Показатель	Размерность	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	итого
Удельная комбинированная выработка электроэнергии	кВт*ч/Гкал	417	417	417	417	417	417	417	417	417	417	
УРУТ на тепловом потреблении ЭЭ	г/кВт*ч	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	
УРУТ в конденсационном режиме ЭЭ	г/кВт*ч	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	
Увеличение отпуска тепловой энергии	Гкал	10 263	10 263	10 263	10 263	10 263	10 263	10 263	10 263	10 263	10 263	102 634
Экономия топлива от увеличения выработки электроэнергии на тепловом потреблении	т у.т.	1 137	1 137	1 137	1 137	1 137	1 137	1 137	1 137	1 137	1 137	11 370
Снижение затрат от экономии топлива за счет увеличения выработки электроэнергии на тепловом потреблении	тыс. руб.	5 215	5 384	5 548	5 715	5 886	6 063	6 244	6 432	6 625	6 823	59 934

Таблица 4.4 – Суммарные денежные потоки при переключении тепловых нагрузок от котельной Безрукова, 5, тыс. руб.

Организация	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	итого
АО "Теплоэнерго"	0	0	0	19 871	5 942	6 809	7 413	9 865	6 922	8 022	64 843
ПАО "Т-Плюс"	5 215	5 384	5 548	5 715	5 886	6 063	6 244	6 432	6 625	6 823	59 934
Итого:	5 215	5 384	5 548	25 586	11 828	12 871	13 657	16 297	13 547	14 845	124 778

4.2.2. Эффективность переключения потребителей котельной Бульвар Мира, 4а на Сормовскую ТЭЦ

В таблице 4.2 приведены денежные потоки для АО «Теплоэнерго» в результате переключения потребителей котельной Бульвар Мира, 4а на Сормовскую ТЭЦ.

В таблице 4.3 приведены дополнительные денежные потоки для Сормовской ТЭЦ ПАО «Т-Плюс» от увеличения выработки электроэнергии на тепловом потреблении при переключении потребителей котельной Бульвар Мира, 4а на Сормовскую ТЭЦ.

В таблице 4.4 приведены суммарные денежные потоки для АО «Теплоэнерго» и ПАО «Т-Плюс».

Результаты расчетов показывают, что проект переключения потребителей котельной Бульвар Мира, 4а на Сормовскую ТЭЦ имеет инвестиционную привлекательность для АО «Теплоэнерго» как инвестора и соответственно может быть реализован собственными силами АО «Теплоэнерго».

Таблица 4.5 – Расчет денежных потоков АО «Теплоэнерго» от переключения потребителей котельной Бульвар Мира, 4а на Сормовскую ТЭЦ, тыс. руб.

ЭКОНОМИКА (без НДС)	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	ИТОГО за 10 лет
РАСХОДЫ											
ТЭР	4 327	4 484	4 626	4 770	4 918	5 071	5 229	5 392	5 560	5 733	50 109
Постоянные операционные расходы,	3 422	2 648	2 597	3 775	2 685	3 196	4 270	3 524	3 161	4 440	33 718
в том числе ФОТ со страховыми взносами	1 038	1 079	1 122	1 167	1 214	1 262	1 313	1 365	1 420	1 477	12 457
в том числе ТО, ТР, капитальный ремонт оборудования и сетей	2 364	1 533	1 438	2 569	1 431	1 891	2 914	2 113	1 693	2 914	20 860
Итого текущие расходы	7 750	7 132	7 223	8 545	7 603	8 267	9 499	8 916	8 720	10 173	83 827
Амортизация по списываемому оборудованию	17	7									24
Замещение котельной Бульвар мира, 4 на Сормовскую ТЭЦ											тыс. руб
	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	ИТОГО за 10 лет
Капитальные вложения с НДС	4 422										
ИТОГО необходимый объем кредитных ресурсов	4 422										4 422
ЭКОНОМИКА (без НДС)	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	ИТОГО за 10 лет
РАСХОДЫ											
ТЭР	4 365	4 540	4 721	4 910	5 106	5 311	5 523	5 744	5 974	6 213	52 406
Постоянные операционные расходы,	8	8	9	9	9	10	10	10	11	11	95
Итого текущие расходы без амортизации и процентов по кредиту	4 373	4 548	4 730	4 919	5 116	5 320	5 533	5 754	5 985	6 224	52 502
Амортизация	239	239	239	239	239	239	239	239	239	239	2 386
Списание оборудования	24										24
Проценты по кредиту	272	52	0	0	0	0	0	0	0	0	323
Налог на имущество	50	45	39	34	29	24	18	13	8	3	262
Корректировка тарифа											0

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ»

Списание убытка при отчуждении имущества (элеваторные узлы)	1 559										1 559
ЭКОНОМИЯ (+)/ УВЕЛИЧЕНИЕ (-) ЗАТРАТ (без НДС)	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	ИТОГО за 10 лет
Экономия ТЭР	-38	-55	-95	-140	-188	-240	-294	-352	-414	-480	-2 297
Экономия на постоянных расходах	3 414	2 640	2 589	3 766	2 675	3 186	4 260	3 514	3 150	4 429	33 622
Амортизация	-239	-239	-239	-239	-239	-239	-239	-239	-239	-239	-2 386
Списываемое оборудование (амортизация - списание)	-7	7	0								0
Проценты по кредиту	-272	-52	0	0	0	0	0	0	0	0	-323
Налог на имущество	-50	-45	-39	-34	-29	-24	-18	-13	-8	-3	-262
Корректировка тарифа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Изменение налога на прибыль (с "-" - рост налога на прибыль)	-562	-451	-443	-671	-444	-537	-742	-582	-498	-742	-5 671
Списание убытка при отчуждении имущества (элеваторные узлы)	-1 559										-1 559
Чистая прибыль	689	1 805	1 772	2 683	1 776	2 147	2 967	2 328	1 991	2 966	21 124
ФИНАНСЫ ПРОЕКТА (с НДС)	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	ИТОГО за 10 лет
Возмещение НДС с капитальных расходов	737										737
Экономия текущих расходов	3 844	2 885	2 768	4 118	2 742	3 283	4 497	3 520	2 999	4 443	35 099
Погашение основного долга	-2 970	-1 452	0	0	0	0	0	0	0	0	-4 422
Проценты по кредиту	-272	-52	0	0	0	0	0	0	0	0	-323
Налог на имущество	-50	-45	-39	-34	-29	-24	-18	-13	-8	-3	-262
Изменение налога на прибыль	-562	-451	-443	-671	-444	-537	-742	-582	-498	-742	-5 671
Возмещение НДС с разницы в операционных расходах	-468	-301	-274	-492	-255	-337	-531	-359	-263	-494	-3 774
Оплата НДС при списании имущества	-260										-260
Денежный поток	0	585	2 011	2 921	2 014	2 386	3 206	2 566	2 230	3 205	21 124
Денежный поток нарастающим итогом	0	585	2 596	5 517	7 532	9 918	13 123	15 689	17 919	21 124	

Таблица 4.6 – Снижение затрат от экономии топлива за счет увеличения выработки электроэнергии на тепловом потреблении на Сормовской ТЭЦ при переключении тепловых нагрузок от котельной Бульвар Мира, 4а

Показатель	Размерность	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	итого
Удельная комбинированная выработка электроэнергии	кВт*ч/Гкал	417	417	417	417	417	417	417	417	417	417	
УРУТ на тепловом потреблении ЭЭ	г/кВт*ч	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	
УРУТ в конденсационном режиме ЭЭ	г/кВт*ч	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	
Увеличение отпуска тепловой энергии	Гкал	4 492	4 492	4 492	4 492	4 492	4 492	4 492	4 492	4 492	4 492	44 918
Экономия топлива от увеличения выработки электроэнергии на тепловом потреблении	т у.т.	498	498	498	498	498	498	498	498	498	498	4 976
Снижение затрат от экономии топлива за счет увеличения выработки электроэнергии на тепловом потреблении	тыс. руб.	2 300	2 374	2 447	2 520	2 596	2 674	2 754	2 836	2 922	3 009	26 431

Таблица 4.7 – Суммарные денежные потоки при переключении тепловых нагрузок от котельной Бульвар Мира, 4а, тыс. руб.

Организация	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	итого
АО "Теплоэнерго"	0	585	2 011	2 921	2 014	2 386	3 206	2 566	2 230	3 205	21 124
ПАО "Т-Плюс"	2 300	2 374	2 447	2 520	2 596	2 674	2 754	2 836	2 922	3 009	26 431
Итого:	2 300	2 960	4 458	5 441	4 610	5 060	5 960	5 403	5 151	6 214	47 555

4.2.3. Эффективность переключения потребителей котельной Куйбышева, 41 на Сормовскую ТЭЦ

В таблице 4.2 приведены денежные потоки для АО «Теплоэнерго» в результате переключения потребителей котельной Куйбышева, 41 на Сормовскую ТЭЦ.

В таблице 4.3 приведены дополнительные денежные потоки для Сормовской ТЭЦ ПАО «Т-Плюс» от увеличения выработки электроэнергии на тепловом потреблении при переключении потребителей котельной Куйбышева, 41 на Сормовскую ТЭЦ.

В таблице 4.4 приведены суммарные денежные потоки для АО «Теплоэнерго» и ПАО «Т-Плюс».

Результаты расчетов показывают, что проект переключения потребителей котельной Куйбышева, 41 на Сормовскую ТЭЦ имеет инвестиционную привлекательность для АО «Теплоэнерго» как инвестора и соответственно может быть реализован собственными силами АО «Теплоэнерго».

Таблица 4.8 – Расчет денежных потоков АО «Теплоэнерго» от переключения потребителей котельной Куйбышева, 41 на Сормовскую ТЭЦ, тыс. руб.

ЭКОНОМИКА (без НДС)	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	ИТОГО за 10 лет
РАСХОДЫ											
ТЭР	14 352	14 910	15 390	15 879	16 384	16 906	17 444	18 000	18 574	19 166	167 005
Постоянные операционные расходы,	7 175	7 477	7 538	4 914	6 017	6 307	6 686	6 324	7 119	7 129	66 686
в том числе ФОТ со страховыми взносами	1 641	1 706	1 774	1 845	1 919	1 996	2 076	2 159	2 245	2 335	19 697
в том числе ТО, ТР, капитальный ремонт оборудования и сетей	5 437	5 669	5 658	2 959	3 983	4 192	4 487	4 037	4 740	4 655	45 816
Итого текущие расходы	21 527	22 386	22 927	20 793	22 401	23 213	24 131	24 324	25 693	26 295	233 691
Амортизация по списываемому оборудованию	895	287	155								1 337
Налог на имущество по списываемому оборудованию	20	7	2								28
Замещение котельной Куйбышева 41 на Сормовскую ТЭЦ, вывод котельной из эксплуатации											тыс. руб
	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	ИТОГО за 10 лет
Капитальные вложения с НДС	31 608										
ИТОГО необходимый объем кредитных ресурсов	31 608										31 608
ЭКОНОМИКА (без НДС)	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	ИТОГО за 10 лет
РАСХОДЫ											
ТЭР	15 598	16 222	16 871	17 545	18 247	18 977	19 736	20 526	21 347	22 201	187 270
Постоянные операционные расходы,	45	47	48	50	52	54	57	59	61	64	538
Итого текущие расходы без амортизации и процентов по кредиту	15 643	16 268	16 919	17 596	18 300	19 032	19 793	20 585	21 408	22 264	187 807
Амортизация	2 634	2 634	2 634	2 634	2 634	2 634	2 634	2 634	2 634	2 634	26 340
Списание оборудования	1 337										1 337
Проценты по кредиту	2 482	1 968	1 652	1 407	1 219	975	699	412	112	0	10 925

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ»

Налог на имущество	551	493	435	377	319	261	203	145	87	29	2 897
Корректировка тарифа											0
ЭКОНОМИЯ (+)/ УВЕЛИЧЕНИЕ (-) ЗАТРАТ (без НДС)	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	ИТОГО за 10 лет
Экономия ТЭР	-1 246	-1 312	-1 481	-1 666	-1 863	-2 071	-2 292	-2 526	-2 773	-3 034	-20 264
Экономия на постоянных расходах	7 130	7 430	7 489	4 863	5 964	6 253	6 630	6 265	7 057	7 065	66 148
Амортизация	-2 634	-2 634	-2 634	-2 634	-2 634	-2 634	-2 634	-2 634	-2 634	-2 634	-26 340
Списываемое оборудование (амортизация - списание)	-442	287	155								0
Проценты по кредиту	-2 482	-1 968	-1 652	-1 407	-1 219	-975	-699	-412	-112	0	-10 925
Налог на имущество	-531	-486	-433	-377	-319	-261	-203	-145	-87	-29	-2 870
Корректировка тарифа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Изменение налога на прибыль (с "-" - рост налога на прибыль)	41	-263	-289	244	14	-62	-160	-110	-290	-274	-1 150
Чистая прибыль	-163	1 054	1 156	-976	-57	250	642	439	1 162	1 094	4 599
ФИНАНСЫ ПРОЕКТА (с НДС)	2 018	2 019	2 020	2 021	2 022	2 023	2 024	2 025	2 026	2 027	ИТОГО за 10 лет
Возмещение НДС с капитальных расходов	5 268										5 268
Экономия текущих расходов	6 734	7 000	6 855	3 467	4 538	4 618	4 790	4 056	4 693	4 370	51 121
Погашение основного долга	-8 180	-3 401	-3 635	-1 658	-2 577	-2 884	-3 276	-3 073	-2 925	0	-31 608
Проценты по кредиту	-2 482	-1 968	-1 652	-1 407	-1 219	-975	-699	-412	-112	0	-10 925
Налог на имущество	-531	-486	-433	-377	-319	-261	-203	-145	-87	-29	-2 870
Изменение налога на прибыль	41	-263	-289	244	14	-62	-160	-110	-290	-274	-1 150
Возмещение НДС с разницы в операционных расходах	-849	-882	-847	-270	-436	-437	-452	-316	-408	-339	-5 237
Остаток по инвесткредиту на конец периода											0
Денежный поток	0	0	0	0	0	0	0	0	871	3 728	4 599
Денежный поток нарастающим итогом	0	0	0	0	0	0	0	0	871	4 599	

Таблица 4.9 – Снижение затрат от экономии топлива за счет увеличения выработки электроэнергии на тепловом потреблении на Сормовской ТЭЦ при переключении тепловых нагрузок от котельной Куйбышева, 41

Показатель	Размерность	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	итого
Удельная комбинированная выработка электроэнергии	кВт*ч/Гкал	417	417	417	417	417	417	417	417	417	417	
УРУТ на тепловом потреблении ЭЭ	г/кВт*ч	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	
УРУТ в конденсационном режиме ЭЭ	г/кВт*ч	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	
Увеличение отпуска тепловой энергии	Гкал	16 051	16 051	16 051	16 051	16 051	16 051	16 051	16 051	16 051	16 051	160 510
Экономия топлива от увеличения выработки электроэнергии на тепловом потреблении	т у.т.	1 778	1 778	1 778	1 778	1 778	1 778	1 778	1 778	1 778	1 778	17 782
Снижение затрат от экономии топлива за счет увеличения выработки электроэнергии на тепловом потреблении	тыс. руб.	8 155	8 420	8 677	8 937	9 205	9 481	9 766	10 059	10 360	10 671	93 732

Таблица 4.10 – Суммарные денежные потоки при переключении тепловых нагрузок от котельной Куйбышева, 41, тыс. руб.

Организация	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	итого
АО "Теплоэнерго"	0	0	0	0	0	0	0	0	871	3 728	4 599
ПАО "Т-Плюс"	8 155	8 420	8 677	8 937	9 205	9 481	9 766	10 059	10 360	10 671	93 732
Итого:	0	8 420	8 677	8 937	9 205	9 481	9 766	10 059	11 231	14 400	90 176

4.2.4. Эффективность переключения потребителей котельной Люкина, ба на Сормовскую ТЭЦ

В таблице 4.2 приведены денежные потоки для АО «Теплоэнерго» в результате переключения потребителей котельной Люкина, ба на Сормовскую ТЭЦ.

В таблице 4.3 приведены дополнительные денежные потоки для Сормовской ТЭЦ ПАО «Т-Плюс» от увеличения выработки электроэнергии на тепловом потреблении при переключении потребителей котельной Люкина, ба на Сормовскую ТЭЦ.

В таблице 4.4 приведены суммарные денежные потоки для АО «Теплоэнерго» и ПАО «Т-Плюс».

Результаты расчетов показывают, что проект переключения потребителей котельной Люкина, ба на Сормовскую ТЭЦ для АО «Теплоэнерго» на 10 летнем периоде генерирует убыток 5,1 млн. руб., основная причина – необходимость возврата и обслуживания заемных средств.

Таблица 4.11 – Расчет денежных потоков АО «Теплоэнерго» от переключения потребителей котельной Люкина, 6а на Сормовскую ТЭЦ, тыс. руб.

ЭКОНОМИКА (без НДС)	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	ИТОГО за 10 лет
РАСХОДЫ											
ТЭР	11 752	12 198	12 588	12 985	13 395	13 818	14 254	14 705	15 170	15 649	136 514
Постоянные операционные расходы,	5 948	7 436	9 721	12 628	8 019	6 758	7 297	6 773	7 231	7 375	79 186
в том числе ФОТ со страховыми взносами	2 341	2 434	2 532	2 633	2 738	2 848	2 962	3 080	3 203	3 332	28 103
в том числе ТО, ТР, капитальный ремонт оборудования и сетей	2 764	4 152	6 333	9 131	4 410	3 032	3 448	2 798	3 124	3 131	42 322
Итого текущие расходы	17 700	19 634	22 309	25 613	21 414	20 576	21 551	21 478	22 401	23 024	215 700
Амортизация по списываемому оборудованию	206	14									220
Налог на имущество по списываемому оборудованию	3	0									3
Замещение котельной Люкина 6а на Сормовскую ТЭЦ, вывод котельной из эксплуатации											тыс. руб
	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	ИТОГО за 10 лет
Капитальные вложения с НДС	47 014										
ИТОГО необходимый объем кредитных ресурсов	47 014										47 014
ЭКОНОМИКА (без НДС)	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	
РАСХОДЫ											
ТЭР	13 086	13 609	14 153	14 720	15 308	15 921	16 558	17 220	17 909	18 625	157 108
Постоянные операционные расходы,	28	29	30	31	33	34	35	37	38	40	336
Итого текущие расходы без амортизации и процентов по кредиту	13 114	13 638	14 184	14 751	15 341	15 955	16 593	17 257	17 947	18 665	157 444
Амортизация	3 918	3 918	3 918	3 918	3 918	3 918	3 918	3 918	3 918	3 918	39 178
Списание оборудования	220										220
Проценты по кредиту	3 841	3 365	3 075	2 577	2 090	1 803	1 535	1 251	962	639	21 140
Налог на имущество	819	733	646	560	474	388	302	215	129	43	4 310

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ»

ЭКОНОМИЯ (+)/ УВЕЛИЧЕНИЕ (-) ЗАТРАТ (без НДС)	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	ИТОГО за 10 лет
Экономия ТЭР	-1 333	-1 411	-1 566	-1 735	-1 914	-2 103	-2 303	-2 515	-2 739	-2 976	-20 594
Экономия на постоянных расходах	5 920	7 407	9 691	12 596	7 986	6 724	7 261	6 736	7 193	7 335	78 850
Амортизация	-3 918	-3 918	-3 918	-3 918	-3 918	-3 918	-3 918	-3 918	-3 918	-3 918	-39 178
Списываемое оборудование (амортизация - списание)	-14	14	0								0
Проценты по кредиту	-3 841	-3 365	-3 075	-2 577	-2 090	-1 803	-1 535	-1 251	-962	-639	-21 140
Налог на имущество	-816	-732	-646	-560	-474	-388	-302	-215	-129	-43	-4 307
Изменение налога на прибыль (с "-" - рост налога на прибыль)	801	401	-97	-761	82	297	159	233	111	48	1 274
Чистая прибыль	-3 202	-1 604	389	3 045	-328	-1 190	-637	-931	-445	-193	-5 096
ФИНАНСЫ ПРОЕКТА (с НДС)	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	ИТОГО за 10 лет
Возмещение НДС с капитальных расходов	7 836										7 836
Экономия текущих расходов	5 036	6 708	9 244	12 507	6 740	4 976	5 357	4 449	4 704	4 565	64 286
Погашение основного долга	-8 565	-2 300	-4 306	-6 963	-3 590	-2 728	-3 281	-2 987	-3 473	-3 725	-41 918
Проценты по кредиту	-3 841	-3 365	-3 075	-2 577	-2 090	-1 803	-1 535	-1 251	-962	-639	-21 140
Налог на имущество	-816	-732	-646	-560	-474	-388	-302	-215	-129	-43	-4 307
Изменение налога на прибыль	801	401	-97	-761	82	297	159	233	111	48	1 274
Возмещение НДС с разницы в операционных расходах	-449	-712	-1 119	-1 646	-667	-355	-399	-228	-250	-206	-6 031
Остаток по кредиту на конец периода										-5 096	-5 096
Денежный поток	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-5 096	-5 096
Денежный поток нарастающим итогом	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-5 096	

Таблица 4.12 – Снижение затрат от экономии топлива за счет увеличения выработки электроэнергии на тепловом потреблении на Сормовской ТЭЦ при переключении тепловых нагрузок от котельной Люкина, 6а

Показатель	Размерность	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	итого
Удельная комбинированная выработка электроэнергии	кВт*ч/Гкал	417	417	417	417	417	417	417	417	417	417	
УРУТ на тепловом потреблении ЭЭ	г/кВт*ч	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	
УРУТ в конденсационном режиме ЭЭ	г/кВт*ч	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	
Увеличение отпуска тепловой энергии	Гкал	13 466	13 466	13 466	13 466	13 466	13 466	13 466	13 466	13 466	13 466	134 658
Экономия топлива от увеличения выработки электроэнергии на тепловом потреблении	т у.т.	1 492	1 492	1 492	1 492	1 492	1 492	1 492	1 492	1 492	1 492	14 918
Снижение затрат от экономии топлива за счет увеличения выработки электроэнергии на тепловом потреблении	тыс. руб.	6 842	7 064	7 279	7 498	7 723	7 954	8 193	8 439	8 692	8 953	78 635

Таблица 4.13 – Суммарные денежные потоки при переключении тепловых нагрузок от котельной Люкина, 6а, тыс. руб.

Организация	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	итого
АО "Теплоэнерго"	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-5 096	-5 096
ПАО "Т-Плюс"	6 842	7 064	7 279	7 498	7 723	7 954	8 193	8 439	8 692	8 953	78 635
Итого:	0	7 064	7 279	7 498	7 723	7 954	8 193	8 439	8 692	3 857	66 698

4.2.5. Эффективность переключения потребителей котельной Мурашкинская, 13 на Сормовскую ТЭЦ

В таблице 4.2 приведены денежные потоки для АО «Теплоэнерго» в результате переключения потребителей котельной Мурашкинская, 13 на Сормовскую ТЭЦ.

В таблице 4.3 приведены дополнительные денежные потоки для Сормовской ТЭЦ ПАО «Т-Плюс» от увеличения выработки электроэнергии на тепловом потреблении при переключении потребителей котельной Мурашкинская, 13 на Сормовскую ТЭЦ.

В таблице 4.4 приведены суммарные денежные потоки для АО «Теплоэнерго» и ПАО «Т-Плюс».

Результаты расчетов показывают, что проект переключения потребителей котельной Мурашкинская, 13 на Сормовскую ТЭЦ для АО «Теплоэнерго» на 10 летнем периоде генерирует убыток 48,3 млн. руб., основная причина – необходимость возврата и обслуживания заемных средств.

Таблица 4.14 – Расчет денежных потоков АО «Теплоэнерго» от переключения потребителей котельной Мурашкинская, 13 на Сормовскую ТЭЦ, тыс. руб.

ЭКОНОМИКА (без НДС)	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	ИТОГО за 10 лет
РАСХОДЫ											
ТЭР	41 398	43 017	44 405	45 820	47 282	48 790	50 348	51 956	53 617	55 331	481 963
Постоянные операционные расходы,	12 980	11 999	6 616	11 156	8 391	9 829	11 356	10 982	16 559	18 853	118 721
Итого текущие расходы	54 378	55 016	51 021	56 976	55 672	58 619	61 705	62 938	70 176	74 184	600 684
Амортизация по списываемому оборудованию	227	15									242
Налог на имущество по списываемому оборудованию	3	0									3
Замещение котельной Мурашкинская,13 на Сормовскую ТЭЦ, вывод из эксплуатации котельной, строительство нового ЦТП											тыс. руб
	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	ИТОГО за 10 лет
Капитальные вложения с НДС	75 860										
ИТОГО необходимый объем кредитных ресурсов	75 860										75 860
ЭКОНОМИКА (без НДС)	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	ИТОГО за 10 лет
РАСХОДЫ											
ТЭР	44 001	45 801	47 633	49 539	51 520	53 581	55 724	57 953	60 271	62 682	528 705
Постоянные операционные расходы,	485	459	850	1 612	746	1 033	678	1 840	1 216	1 042	9 962
в том числе ФОТ со страховыми взносами	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
в том числе ТО, ТР, капитальный ремонт оборудования и сетей	444	416	806	1 566	698	982	626	1 786	1 159	983	9 466
Итого текущие расходы без амортизации и процентов по кредиту	44 486	46 261	48 483	51 151	52 266	54 613	56 402	59 793	61 487	63 724	538 667
Амортизация	6 322	6 322	6 322	6 322	6 322	6 322	6 322	6 322	6 322	6 322	63 217
Списание оборудования	242										242
Проценты по кредиту	6 113	5 270	5 119	5 119	5 119	5 119	5 119	5 119	5 007	4 632	51 736
Налог на имущество	1 321	1 182	1 043	904	765	626	487	348	209	70	6 954
Корректировка тарифа											0
											тыс. руб

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ»

ЭКОНОМИЯ (+)/ УВЕЛИЧЕНИЕ (-) ЗАТРАТ (без НДС)	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	ИТОГО за 10 лет
Экономия ТЭР	-2 603	-2 785	-3 229	-3 718	-4 238	-4 790	-5 376	-5 997	-6 655	-7 351	-46 742
Экономия на постоянных расходах	12 494	11 540	5 766	9 544	7 644	8 796	10 679	9 142	15 344	17 811	108 760
Амортизация	-6 322	-6 322	-6 322	-6 322	-6 322	-6 322	-6 322	-6 322	-6 322	-6 322	-63 217
Списываемое оборудование (амортизация - списание)	-15	15	0								0
Проценты по инвестиционному кредиту	-6 113	-5 270	-5 119	-5 119	-5 119	-5 119	-5 119	-5 119	-5 007	-4 632	-51 736
Налог на имущество	-1 318	-1 182	-1 043	-904	-765	-626	-487	-348	-209	-70	-6 951
Проценты по оборотному кредиту			-61	-85	-76	-112	-85	-74			-493
Корректировка тарифа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Изменение налога на прибыль (с "-" - рост налога на прибыль)	775	801	2 002	1 321	1 775	1 635	1 342	1 744	570	113	12 076
Чистая прибыль	-3 101	-3 203	-8 006	-5 283	-7 100	-6 538	-5 368	-6 974	-2 279	-451	-48 304
ФИНАНСЫ ПРОЕКТА (с НДС)	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	ИТОГО за 10 лет
Возмещение НДС с капитальных расходов	12 643										12 643
Экономия текущих расходов	11 302	9 916	2 431	6 352	3 423	4 116	5 645	3 027	9 650	11 745	67 609
Погашение основного долга	-15 878	-3 104	0	0	0	0	0	0	-2 703	-5 871	-27 557
Проценты по инвестиционному кредиту	-6 113	-5 270	-5 119	-5 119	-5 119	-5 119	-5 119	-5 119	-5 007	-4 632	-51 736
Налог на имущество	-1 318	-1 182	-1 043	-904	-765	-626	-487	-348	-209	-70	-6 951
Изменение налога на прибыль	775	801	2 002	1 321	1 775	1 635	1 342	1 744	570	113	12 076
Возмещение НДС с разницы в операционных расходах	-1 411	-1 161	106	-527	-17	-111	-343	118	-961	-1 284	-5 591
Остаток по кредиту на конец периода										-48 304	-48 304
Проценты по оборотному кредиту			-61	-85	-76	-112	-85	-74	0	0	-493
Денежный поток	0	0	-1 684	1 038	-778	-217	954	-652	1 340	-48 304	-48 304
Денежный поток нарастающим итогом	0	0	-1 684	-646	-1 425	-1 641	-687	-1 340	0	-48 304	

Таблица 4.15 – Снижение затрат от экономии топлива за счет увеличения выработки электроэнергии на тепловом потреблении на Сормовской ТЭЦ при переключении тепловых нагрузок от котельной Мурашкинская, 13

Показатель	Размерность	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	итого
Удельная комбинированная выработка электроэнергии	кВт*ч/Гкал	417	417	417	417	417	417	417	417	417	417	
УРУТ на тепловом потреблении ЭЭ	г/кВт*ч	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	
УРУТ в конденсационном режиме ЭЭ	г/кВт*ч	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	
Увеличение отпуска тепловой энергии	Гкал	43 853	43 853	43 853	43 853	43 853	43 853	43 853	43 853	43 853	43 853	438 528
Экономия топлива от увеличения выработки электроэнергии на тепловом потреблении	т у.т.	4 858	4 858	4 858	4 858	4 858	4 858	4 858	4 858	4 858	4 858	48 581
Снижение затрат от экономии топлива за счет увеличения выработки электроэнергии на тепловом потреблении	тыс. руб.	22 281	23 004	23 706	24 417	25 149	25 904	26 681	27 481	28 306	29 155	256 083

Таблица 4.16 – Суммарные денежные потоки при переключении тепловых нагрузок от котельной Мурашкинская, 13, тыс. руб.

Организация	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	итого
АО "Теплоэнерго"	0	0	-1 684	1 038	-778	-217	954	-652	1 340	-48 304	-48 304
ПАО "Т-Плюс"	22 281	23 004	23 706	24 417	25 149	25 904	26 681	27 481	28 306	29 155	256 083
Итого:	0	23 004	22 021	25 455	24 371	25 687	27 635	26 829	29 645	-19 149	185 499

4.2.6. Эффективность переключения потребителей котельной АО «ОКБМ Африкантов» на Сормовскую ТЭЦ

В таблице 4.2 приведены денежные потоки для АО «Теплоэнерго» в результате переключения потребителей котельной АО «ОКБМ Африкантов» на Сормовскую ТЭЦ.

В таблице 4.3 приведены дополнительные денежные потоки для Сормовской ТЭЦ ПАО «Т-Плюс» от увеличения выработки электроэнергии на тепловом потреблении при переключении потребителей котельной АО «ОКБМ Африкантов» на Сормовскую ТЭЦ.

В таблице 4.4 приведены суммарные денежные потоки для АО «Теплоэнерго» и ПАО «Т-Плюс».

Результаты расчетов показывают, что проект переключения потребителей котельной АО «ОКБМ Африкантов» на Сормовскую ТЭЦ имеет инвестиционную привлекательность для АО «Теплоэнерго» как инвестора и соответственно может быть реализован собственными силами АО «Теплоэнерго».

Таблица 4.17 – Расчет денежных потоков АО «Теплоэнерго» от переключения потребителей котельной АО «ОКБМ Африкантов» на Сормовскую ТЭЦ, тыс. руб.

ЭКОНОМИКА (без НДС)	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	ИТОГО за 10 лет
РАСХОДЫ											
ТЭР	39 354	40 928	42 565	44 268	46 039	47 880	49 796	51 787	53 859	56 013	472 490
Постоянные операционные расходы,	1 265	1 313	1 368	1 404	1 481	1 539	1 600	1 664	1 708	1 800	15 142
в том числе ФОТ со страховыми взносами	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
в том числе ТО, ТР, капитальный ремонт оборудования и сетей	1 143	1 186	1 236	1 267	1 338	1 391	1 446	1 504	1 542	1 627	13 682
Итого текущие расходы	40 619	42 241	43 933	45 672	47 519	49 419	51 396	53 452	55 567	57 813	487 632
Налог на имущество по списываемому оборудованию											0
Переход на перепродажу тепловой энергии от Сормовской ТЭЦ											тыс. руб
	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	ИТОГО за 10 лет
Капитальные вложения с НДС	117 284										
Необходимый объем кредитных ресурсов	50 538										50 538
Необходимый объем собственных средств	66 746										66 746
ЭКОНОМИКА (без НДС)	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	ИТОГО за 10 лет
ТЭР	28 458	29 626	30 811	32 043	33 325	34 658	36 045	37 486	38 986	40 545	341 984
Постоянные операционные расходы,	755	719	1 178	850	2 248	1 371	938	865	1 556	2 891	13 371
Итого текущие расходы без амортизации и процентов по кредиту	29 214	30 345	31 989	32 893	35 573	36 029	36 982	38 351	40 542	43 437	355 355
Амортизация	9 774	9 774	9 774	9 774	9 774	9 774	9 774	9 774	9 774	9 774	97 737
Проценты по кредиту	3 423	1 831	1 027	187	0	0	0	0	0	0	6 469
Налог на имущество	2 043	1 828	1 613	1 398	1 183	968	753	538	323	108	10 751
Корректировка тарифа											0
ЭКОНОМИЯ (+)/ УВЕЛИЧЕНИЕ (-) ЗАТРАТ (без НДС)	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	ИТОГО за 10 лет
Экономия ТЭР	10 896	11 302	11 754	12 225	12 714	13 222	13 751	14 301	14 873	15 468	130 507

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ»

Экономия на постоянных расходах	509	594	190	554	-767	168	662	799	152	-1 091	1 771
Амортизация	-9 774	-9 774	-9 774	-9 774	-9 774	-9 774	-9 774	-9 774	-9 774	-9 774	-97 737
Проценты по кредиту	-3 423	-1 831	-1 027	-187	0	0	0	0	0	0	-6 469
Налог на имущество	-2 043	-1 828	-1 613	-1 398	-1 183	-968	-753	-538	-323	-108	-10 751
Проценты по оборотному кредиту	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Корректировка тарифа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Изменение налога на прибыль (с "-" - рост налога на прибыль)	767	307	94	-284	-198	-530	-777	-958	-986	-899	-3 464
Чистая прибыль	-3 067	-1 229	-375	1 136	792	2 119	3 110	3 831	3 943	3 596	13 856
ФИНАНСЫ ПРОЕКТА (с НДС)	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	ИТОГО за 10 лет
Возмещение НДС с капитальных расходов	19 547										19 547
Вложение собственных средств	-66 746										
Экономия текущих расходов	13 686	14 276	14 333	15 335	14 336	16 068	17 296	18 121	18 030	17 252	158 733
Погашение основного долга	-26 254	-8 545	-9 398	-6 342	0	0	0	0	0	0	-50 538
Проценты по кредиту	-3 423	-1 831	-1 027	-187	0	0	0	0	0	0	-6 469
Налог на имущество	-2 043	-1 828	-1 613	-1 398	-1 183	-968	-753	-538	-323	-108	-10 751
Изменение налога на прибыль	767	307	94	-284	-198	-530	-777	-958	-986	-899	-3 464
Возмещение НДС с разницы в операционных расходах	-2 281	-2 379	-2 389	-2 556	-2 389	-2 678	-2 883	-3 020	-3 005	-2 875	-26 455
Денежный поток	-66 746	0	0	4 568	10 566	11 893	12 883	13 605	13 717	13 370	13 856
Денежный поток нарастающим итогом	-66 746	-66 746	-66 746	-62 178	-51 612	-39 719	-26 836	-13 231	486	13 856	

Таблица 4.18 – Снижение затрат от экономии топлива за счет увеличения выработки электроэнергии на тепловом потреблении на Сормовской ТЭЦ при переключении тепловых нагрузок от котельной АО «ОКБМ Африкантов»

Показатель	Размерность	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	итого
Удельная комбинированная выработка электроэнергии	кВт*ч/Гкал	417	417	417	417	417	417	417	417	417	417	
УРУТ на тепловом потреблении ЭЭ	г/кВт*ч	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	
УРУТ в конденсационном режиме ЭЭ	г/кВт*ч	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	
Увеличение отпуска тепловой энергии	Гкал	28 242	28 242	28 242	28 242	28 242	28 242	28 242	28 242	28 242	28 242	282 422
Экономия топлива от увеличения выработки электроэнергии на тепловом потреблении	т у.т.	3 129	3 129	3 129	3 129	3 129	3 129	3 129	3 129	3 129	3 129	31 287
Снижение затрат от экономии топлива за счет увеличения выработки электроэнергии на тепловом потреблении	тыс. руб.	14 349	14 815	15 267	15 725	16 197	16 683	17 183	17 699	18 230	18 776	164 924

Таблица 4.19 – Суммарные денежные потоки при переключении тепловых нагрузок от котельной АО «ОКБМ Африкантов», тыс. руб.

Организация	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	итого
АО "Теплоэнерго"	-66 746	0	0	4 568	10 566	11 893	12 883	13 605	13 717	13 370	13 856
ПАО "Т-Плюс"	14 349	14 815	15 267	15 725	16 197	16 683	17 183	17 699	18 230	18 776	164 924
Итого:	0	14 815	15 267	20 293	26 762	28 575	30 067	31 304	31 946	32 147	231 177

4.2.7. Эффективность переключения потребителей котельной ОАО «Нижегородский авиастроительный завод «Сокол» котельная №3 (вывод Красных зорь, 22) на Сормовскую ТЭЦ

В таблице 4.2 приведены денежные потоки для АО «Теплоэнерго» в результате переключения потребителей котельной ОАО «Нижегородский авиастроительный завод «Сокол» котельная №3 (вывод Красных зорь, 22) на Сормовскую ТЭЦ.

В таблице 4.3 приведены дополнительные денежные потоки для Сормовской ТЭЦ ПАО «Т-Плюс» от увеличения выработки электроэнергии на тепловом потреблении при переключении потребителей котельной ОАО «Нижегородский авиастроительный завод «Сокол» котельная №3 (вывод Красных зорь, 22) на Сормовскую ТЭЦ.

В таблице 4.4 приведены суммарные денежные потоки для АО «Теплоэнерго» и ПАО «Т-Плюс».

Результаты расчетов показывают, что проект переключения потребителей котельной ОАО «Нижегородский авиастроительный завод «Сокол» котельная №3 (вывод Красных зорь, 22) на Сормовскую ТЭЦ имеет инвестиционную привлекательность для АО «Теплоэнерго» как инвестора и соответственно может быть реализован собственными силами АО «Теплоэнерго».

Таблица 4.20 – Расчет денежных потоков АО «Теплоэнерго» от переключения потребителей котельной ОАО «Нижегородский авиастроительный завод «Сокол» котельная №3 (вывод Красных зорь, 22) на Сормовскую ТЭЦ, тыс. руб.

ЭКОНОМИКА (без НДС)	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	ИТОГО за 10 лет
РАСХОДЫ											
ТЭР	3 335	3 468	3 607	3 751	3 901	4 057	4 220	4 388	4 564	4 747	40 039
Постоянные операционные расходы,	4 815	146	151	157	164	170	177	184	192	9 197	15 354
в том числе ФОТ со страховыми взносами	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
в том числе ТО, ТР, капитальный ремонт оборудования и сетей	4 767	95	99	103	107	112	116	121	125	9 129	14 774
Итого текущие расходы	8 150	3 614	3 758	3 909	4 065	4 228	4 397	4 573	4 756	13 944	55 393
Переход на перепродажу тепловой энергии от Сормовской ТЭЦ на ж.д. Красных зорь,22											тыс. руб
	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	ИТОГО за 10 лет
Капитальные вложения с НДС	9 522										
ИТОГО необходимый объем кредитных ресурсов	9 522										9 522
	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	ИТОГО за 10 лет
РАСХОДЫ											
ТЭР	2 519	2 620	2 724	2 833	2 947	3 064	3 187	3 315	3 447	3 585	30 241
Постоянные операционные расходы,	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Итого текущие расходы без амортизации и процентов по кредиту	2 519	2 620	2 724	2 833	2 947	3 064	3 187	3 315	3 447	3 585	30 241
Прочие внереализационные расходы (резерв по сомнительным долгам)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Амортизация	94	94	94	94	94	94	94	94	94	94	935
Проценты по кредиту	678	466	424	377	322	261	191	112	26	0	2 856
Налог на имущество	20	17	15	13	11	9	7	5	3	1	103
Корректировка тарифа											0

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ»

Списание убытка при отчуждении имущества (ИТП)	8 400										8 400
ЭКОНОМИЯ (+)/ УВЕЛИЧЕНИЕ (-) ЗАТРАТ (без НДС)	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	ИТОГО за 10 лет
Экономия ТЭР	816	849	883	918	955	993	1 033	1 074	1 117	1 162	9 798
Экономия на постоянных расходах	4 815	146	151	157	164	170	177	184	192	9 197	15 354
Амортизация	-94	-94	-94	-94	-94	-94	-94	-94	-94	-94	-935
Проценты по кредиту	-678	-466	-424	-377	-322	-261	-191	-112	-26	0	-2 856
Налог на имущество	-20	-17	-15	-13	-11	-9	-7	-5	-3	-1	-103
Корректировка тарифа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Изменение налога на прибыль (с "-" - рост налога на прибыль)	-968	-84	-100	-118	-138	-160	-184	-210	-237	-2 053	-4 252
Списание убытка при отчуждении имущества (ИТП)	-8 400										-8 400
Чистая прибыль	-4 528	334	401	473	553	640	735	838	948	8 212	8 606
ФИНАНСЫ ПРОЕКТА (с НДС)	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	ИТОГО за 10 лет
Возмещение НДС с капитальных расходов	1 587										1 587
Экономия текущих расходов	6 757	1 193	1 241	1 291	1 342	1 396	1 452	1 510	1 570	12 431	30 183
Погашение основного долга	-4 153	-428	-494	-567	-647	-733	-828	-932	-741	0	-9 522
Проценты по кредиту	-678	-466	-424	-377	-322	-261	-191	-112	-26	0	-2 856
Налог на имущество	-20	-17	-15	-13	-11	-9	-7	-5	-3	-1	-103
Изменение налога на прибыль	-968	-84	-100	-118	-138	-160	-184	-210	-237	-2 053	-4 252
Возмещение НДС с разницы в операционных расходах	-1 126	-199	-207	-215	-224	-233	-242	-252	-262	-2 072	-5 030
Остаток по кредиту на конец периода											0
Оплата НДС при списании имущества	-1 400										-1 400
Денежный поток	0	0	0	0	0	0	0	0	301	8 305	8 606
Денежный поток нарастающим итогом	0	0	0	0	0	0	0	0	301	8 606	

Таблица 4.21 – Снижение затрат от экономии топлива за счет увеличения выработки электроэнергии на тепловом потреблении на Сормовской ТЭЦ при переключении тепловых нагрузок от котельной ОАО «Нижегородский авиастроительный завод «Сокол» котельная №3 (вывод Красных зорь, 22)

Показатель	Размерность	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	итого
Удельная комбинированная выработка электроэнергии	кВт*ч/Гкал	417	417	417	417	417	417	417	417	417	417	
УРУТ на тепловом потреблении ЭЭ	г/кВт*ч	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	
УРУТ в конденсационном режиме ЭЭ	г/кВт*ч	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	
Увеличение отпуска тепловой энергии	Гкал	2 592	2 592	2 592	2 592	2 592	2 592	2 592	2 592	2 592	2 592	25 919
Экономия топлива от увеличения выработки электроэнергии на тепловом потреблении	т у.т.	287	287	287	287	287	287	287	287	287	287	2 871
Снижение затрат от экономии топлива за счет увеличения выработки электроэнергии на тепловом потреблении	тыс. руб.	1 317	1 360	1 401	1 443	1 486	1 531	1 577	1 624	1 673	1 723	15 136

Таблица 4.22 – Суммарные денежные потоки при переключении тепловых нагрузок от котельной ОАО «Нижегородский авиастроительный завод «Сокол» котельная №3 (вывод Красных зорь, 22), тыс. руб.

Организация	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	итого
АО "Теплоэнерго"	0	0	0	0	0	0	0	0	301	8 305	8 606
ПАО "Т-Плюс"	1 317	1 360	1 401	1 443	1 486	1 531	1 577	1 624	1 673	1 723	15 136
Итого:	0	1 360	1 401	1 443	1 486	1 531	1 577	1 624	1 974	10 028	22 425

4.2.8. Эффективность переключения потребителей котельной Базарная, 6 на Сормовскую ТЭЦ

В таблице 4.23 приведены денежные потоки для АО «Теплоэнерго» в результате переключения потребителей котельной Базарная, 6 на Сормовскую ТЭЦ.

В таблице 4.24 приведены дополнительные денежные потоки для Сормовской ТЭЦ ПАО «Т-Плюс» от увеличения выработки электроэнергии на тепловом потреблении при переключении потребителей котельной Базарная, 6 на Сормовскую ТЭЦ.

В таблице 4.25 приведены суммарные денежные потоки для АО «Теплоэнерго» и ПАО «Т-Плюс».

Результаты расчетов показывают, что проект переключения потребителей котельной Базарная, 6 на Сормовскую ТЭЦ для АО «Теплоэнерго» на 10 летнем периоде генерирует убыток 234,9 млн. руб., основная причина – большие капитальные затраты в тепловые сети требующие привлечение заемных средств и необходимость возврата и обслуживания заемных средств.

Однако суммарный эффект за 10 лет составляет 101,7 млн. руб. за счет эффектов на Сормовской ТЭЦ. В данном случае реализация проекта переключения тепловых нагрузок может быть реализована только при со инвестировании проекта со стороны ПАО «Т-Плюс».

Таблица 4.23 – Расчет денежных потоков АО «Теплоэнерго» от переключения потребителей котельной Базарная, 6 на Сормовскую ТЭЦ, тыс. руб.

ЭКОНОМИКА (без НДС)	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	ИТОГО за 10 лет	
РАСХОДЫ												
ТЭР	54 537	56 599	58 405	60 246	62 145	64 105	66 128	68 216	70 370	72 593	633 343	
Постоянные операционные расходы <u>без оборудования остающегося в эксплуатации после замещения,</u>	19 047	17 014	17 249	13 067	14 356	15 817	19 135	14 040	17 328	24 489	171 542	
в том числе ФОТ со страховыми взносами	2 953	3 071	3 193	3 321	3 454	3 592	3 736	3 885	4 041	4 202	35 448	
в том числе ТО, ТР, капитальный ремонт оборудования и сетей	16 015	13 861	13 970	9 656	10 809	12 128	15 299	10 050	13 178	20 173	135 139	
Итого текущие расходы	73 584	73 613	75 655	73 312	76 501	79 923	85 263	82 256	87 697	97 082	804 885	
Амортизация по списываемому оборудованию	1 665	311	56								2 031	
Налог на имущество по списываемому оборудованию	26	5	1								32	
	73 610	1 165										
Замещение котельной Базарная 6 на Сормовскую ТЭЦ, перевод котельной в режим ЦТП											тыс. руб	ИТОГО за 10 лет
	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	ИТОГО за 10 лет	
Капитальные вложения с НДС	190 265											
ИТОГО необходимый объем кредитных ресурсов	190 265										190 265	
ЭКОНОМИКА (без НДС)	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	ИТОГО за 10 лет	
РАСХОДЫ												
ТЭР	64 465	67 133	69 819	72 611	75 516	78 536	81 678	84 945	88 343	91 877	774 923	
Постоянные операционные расходы,	35	36	38	39	41	43	44	46	48	50	420	
в том числе ФОТ со страховыми взносами	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
в том числе ТО, ТР тепловых сетей	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Итого текущие расходы без амортизации и процентов по кредиту	64 500	67 170	69 856	72 651	75 557	78 579	81 722	84 991	88 391	91 926	775 343	
Амортизация	16 124	16 124	16 124	16 124	16 124	16 124	16 124	16 124	16 124	16 124	161 242	

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ»

Списание оборудования	2 031										2 031	
Проценты по кредиту	14 153	13 174	13 174	13 174	13 174	13 174	13 174	13 174	13 174	13 174	132 719	
Налог на имущество	3 370	3 015	2 660	2 306	1 951	1 596	1 242	887	532	177	17 737	
Корректировка тарифа											0	
ЭКОНОМИЯ (+)/ УВЕЛИЧЕНИЕ (-) ЗАТРАТ (без НДС)	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	ИТОГО за 10 лет	
ТЭР	-9 928	-10 535	-11 413	-12 365	-13 370	-14 431	-15 550	-16 729	-17 973	-19 284	-141 579	
Постоянные расходы	19 012	16 978	17 212	13 027	14 315	15 775	19 091	13 994	17 280	24 439	171 122	
Амортизация	-16 124	-16 124	-16 124	-16 124	-16 124	-16 124	-16 124	-16 124	-16 124	-16 124	-161 242	
Списываемое оборудование (амортизация - списание)	-367	311	56								0	
Проценты по кредиту	-14 153	-13 174	-13 174	-13 174	-13 174	-13 174	-13 174	-13 174	-13 174	-13 174	-132 719	
Налог на имущество	-3 344	-3 011	-2 660	-2 306	-1 951	-1 596	-1 242	-887	-532	-177	-17 705	
Проценты по оборотному кредиту		-167	-345	-666	-977	-1 276	-1 510	-1 885	-2 274	-2 460	-11 559	
Корректировка тарифа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Изменение налога на прибыль (с "-" - рост налога на прибыль)	4 981	5 144	5 290	6 322	6 256	6 165	5 702	6 961	6 559	5 356	58 736	
Чистая прибыль	-19 923	-20 577	-21 159	-25 286	-25 026	-24 661	-22 807	-27 844	-26 238	-21 424	-234 945	
ФИНАНСЫ ПРОЕКТА (с НДС)	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	ИТОГО за 10 лет	
Возмещение НДС с капитальных расходов	29 023										29 023	
Экономия текущих расходов	10 188	7 050	6 267	183	493	939	3 506	-3 927	-1 545	5 327	28 480	
Погашение основного долга	-25 591	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-25 591	
Проценты по кредиту	-14 153	-13 174	-13 174	-13 174	-13 174	-13 174	-13 174	-13 174	-13 174	-13 174	-132 719	
Налог на имущество	-3 344	-3 011	-2 660	-2 306	-1 951	-1 596	-1 242	-887	-532	-177	-17 705	
Изменение налога на прибыль	4 981	5 144	5 290	6 322	6 256	6 165	5 702	6 961	6 559	5 356	58 736	
Возмещение НДС с разницы в операционных расходах	-1 104	-607	-469	479	452	405	35	1 192	852	-172	1 063	
Остаток по кредиту на конец периода											-164 674	-164 674
Проценты по оборотному кредиту	0	-167	-345	-666	-977	-1 276	-1 510	-1 885	-2 274	-2 460	-11 559	

Денежный поток	0	-4 764	-5 091	-9 162	-8 901	-8 537	-6 682	-11 720	-10 114	-169 973	-234 945
Денежный поток нарастающим итогом	0	-4 764	-9 855	-19 017	-27 918	-36 455	-43 138	-54 858	-64 971	-234 945	

Таблица 4.24 – Снижение затрат от экономии топлива за счет увеличения выработки электроэнергии на тепловом потреблении на Сормовской ТЭЦ при переключении тепловых нагрузок от котельной Базарная, 6

Показатель	Размерность	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	итого
Удельная комбинированная выработка электроэнергии	кВт*ч/Гкал	417	417	417	417	417	417	417	417	417	417	
УРУТ на тепловом потреблении ЭЭ	г/кВт*ч	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	
УРУТ в конденсационном режиме ЭЭ	г/кВт*ч	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	
Увеличение отпуска тепловой энергии	Гкал	63 149	63 149	63 149	63 149	63 149	63 149	63 149	63 149	63 149	63 149	631 490
Экономия топлива от увеличения выработки электроэнергии на тепловом потреблении	т у.т.	6 996	6 996	6 996	6 996	6 996	6 996	6 996	6 996	6 996	6 996	69 958
Снижение затрат от экономии топлива за счет увеличения выработки электроэнергии на тепловом потреблении	тыс. руб.	32 085	33 127	34 137	35 161	36 216	37 302	38 421	39 574	40 761	41 984	368 766

Таблица 4.25 – Суммарные денежные потоки при переключении тепловых нагрузок от котельной Базарная, 6, тыс. руб.

Организация	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	итого
АО "Теплоэнерго"	0	-4 764	-5 091	-9 162	-8 901	-8 537	-6 682	-11 720	-10 114	-169 973	-234 945
ПАО "Т-Плюс"	32 085	33 127	34 137	35 161	36 216	37 302	38 421	39 574	40 761	41 984	368 766
Итого:	0	28 363	29 046	25 999	27 314	28 765	31 739	27 854	30 647	-127 990	101 737

4.2.9. Эффективность переключения потребителей котельной Пугачева, 1 (неотопительный период) Сормовскую ТЭЦ

В таблице 4.2 приведены денежные потоки для АО «Теплоэнерго» в результате переключения потребителей котельной Пугачева, 1 (неотопительный период) на Сормовскую ТЭЦ.

В таблице 4.3 приведены дополнительные денежные потоки для Сормовской ТЭЦ ПАО «Т-Плюс» от увеличения выработки электроэнергии на тепловом потреблении при переключении потребителей котельной Пугачева, 1 (неотопительный период) на Сормовскую ТЭЦ.

В таблице 4.4 приведены суммарные денежные потоки для АО «Теплоэнерго» и ПАО «Т-Плюс».

Результаты расчетов показывают, что проект переключения потребителей котельной Пугачева, 1 (неотопительный период) на Сормовскую ТЭЦ для АО «Теплоэнерго» на 10 летнем периоде генерирует убыток 263,1 млн. руб., основная причина – большие капитальные затраты в тепловые сети требующие привлечение заемных средств и необходимость возврата и обслуживания заемных средств.

Суммарный эффект за 10 лет составляет 203,4 млн. руб. В целом проект нерентабелен так как переключение небольшой тепловой нагрузки сопряжено с большими капитальными затратами.

Таблица 4.26 – Расчет денежных потоков АО «Теплоэнерго» от переключения потребителей котельной Пугачева, 1 (неотопительный период) на Сормовскую ТЭЦ, тыс. руб.

ЭКОНОМИКА (без НДС)	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	ИТОГО за 10 лет	
РАСХОДЫ												
ТЭР	10 714	11 160	11 527	11 903	12 291	12 692	13 106	13 534	13 976	14 433	125 338	
Постоянные операционные расходы,	255	265	276	287	298	310	323	336	349	363	3 063	
Итого текущие расходы	10 969	11 425	11 803	12 190	12 589	13 002	13 429	13 870	14 326	14 796	128 401	
Замещение котельной ул. Пугачева,1 на Сормовскую ТЭЦ (только в летний период)											тыс. руб	ИТОГО за 10 лет
	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год		
Капитальные вложения с НДС	170 557											
ИТОГО необходимый объем кредитных ресурсов	170 557										170 557	
ЭКОНОМИКА (без НДС)	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год		
РАСХОДЫ												
ТЭР	12 733	13 282	13 814	14 366	14 941	15 538	16 160	16 806	17 479	18 178	153 297	
Постоянные операционные расходы,	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Итого текущие расходы без амортизации и процентов по кредиту	12 733	13 282	13 814	14 366	14 941	15 538	16 160	16 806	17 479	18 178	153 297	
Амортизация	14 454	14 454	14 454	14 454	14 454	14 454	14 454	14 454	14 454	14 454	144 540	
Проценты по кредиту	12 991	12 470	12 470	12 470	12 470	12 470	12 470	12 470	12 470	12 470	125 217	
Налог на имущество	3 021	2 703	2 385	2 067	1 749	1 431	1 113	795	477	159	15 899	
ЭКОНОМИЯ (+)/ УВЕЛИЧЕНИЕ (-) ЗАТРАТ (без НДС)	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год		
ТЭР	-2 019	-2 122	-2 286	-2 463	-2 650	-2 847	-3 054	-3 272	-3 502	-3 745	-27 960	
Постоянные расходы	255	265	276	287	298	310	323	336	349	363	3 063	
Амортизация	-14 454	-14 454	-14 454	-14 454	-14 454	-14 454	-14 454	-14 454	-14 454	-14 454	-144 540	
Проценты по кредиту	-12 991	-12 470	-12 470	-12 470	-12 470	-12 470	-12 470	-12 470	-12 470	-12 470	-125 217	

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ»

Налог на имущество	-3 021	-2 703	-2 385	-2 067	-1 749	-1 431	-1 113	-795	-477	-159	-15 899
Проценты по оборотному кредиту		-386	-779	-1 179	-1 586	-2 001	-2 425	-2 857	-3 299	-3 751	-18 266
Изменение налога на прибыль (с "-" - рост налога на прибыль)	6 446	6 374	6 420	6 469	6 522	6 578	6 638	6 702	6 771	6 843	65 764
Чистая прибыль	-25 784	-25 496	-25 678	-25 877	-26 088	-26 314	-26 554	-26 810	-27 082	-27 372	-263 055
ФИНАНСЫ ПРОЕКТА (с НДС)	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	ИТОГО за 10 лет
Возмещение НДС с капитальных расходов	26 017										26 017
Экономия текущих расходов	-2 081	-2 191	-2 372	-2 568	-2 775	-2 993	-3 223	-3 465	-3 721	-3 990	-29 378
Погашение основного долга	-14 687	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-14 687
Проценты по кредиту	-12 991	-12 470	-12 470	-12 470	-12 470	-12 470	-12 470	-12 470	-12 470	-12 470	-125 217
Налог на имущество	-3 021	-2 703	-2 385	-2 067	-1 749	-1 431	-1 113	-795	-477	-159	-15 899
Изменение налога на прибыль	6 446	6 374	6 420	6 469	6 522	6 578	6 638	6 702	6 771	6 843	65 764
Возмещение НДС с разницы в операционных расходах	317	334	362	392	423	457	492	529	568	609	4 481
Остаток по инвесткредиту на конец периода										-155 870	-155 870
Проценты по оборотному кредиту		-386	-779	-1 179	-1 586	-2 001	-2 425	-2 857	-3 299	-3 751	-18 266
Денежный поток проекта	0	-11 042	-11 224	-11 423	-11 634	-11 860	-12 100	-12 356	-12 628	-168 788	-263 055
Денежный поток проекта нарастающим итогом	0	-11 042	-22 266	-33 689	-45 323	-57 183	-69 283	-81 639	-94 267	-263 055	

Таблица 4.27 – Снижение затрат от экономии топлива за счет увеличения выработки электроэнергии на тепловом потреблении на Сормовской ТЭЦ при переключении тепловых нагрузок от котельной Пугачева, 1 (неотопительный период)

Показатель	Размерность	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	итого
Удельная комбинированная выработка электроэнергии	кВт*ч/Гкал	417	417	417	417	417	417	417	417	417	417	
УРУТ на тепловом потреблении ЭЭ	г/кВт*ч	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	
УРУТ в конденсационном режиме ЭЭ	г/кВт*ч	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	
Увеличение отпуска тепловой энергии	Гкал	11 675	11 675	11 675	11 675	11 675	11 675	11 675	11 675	11 675	11 675	116 749
Экономия топлива от увеличения выработки электроэнергии на тепловом потреблении	т у.т.	1 293	1 293	1 293	1 293	1 293	1 293	1 293	1 293	1 293	1 293	12 934
Снижение затрат от экономии топлива за счет увеличения выработки электроэнергии на тепловом потреблении	тыс. руб.	5 687	5 872	6 051	6 233	6 420	6 612	6 811	7 015	7 225	7 442	65 367

Таблица 4.28 – Суммарные денежные потоки при переключении тепловых нагрузок от котельной Пугачева, 1 (неотопительный период), тыс. руб.

Организация	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	итого
АО "Теплоэнерго"	0	-11 042	-11 224	-11 423	-11 634	-11 860	-12 100	-12 356	-12 628	-168 788	-263 055
ПАО "Т-Плюс"	5 687	5 872	6 051	6 233	6 420	6 612	6 811	7 015	7 225	7 442	65 367
Итого:	0	-5 170	-5 173	-5 190	-5 215	-5 248	-5 289	-5 341	-5 403	-161 346	-203 375

4.2.10. Эффективность переключения потребителей котельной Союзный, 43 (неотопительный период) Сормовскую ТЭЦ

В таблице 4.2 приведены денежные потоки для АО «Теплоэнерго» в результате переключения потребителей котельной Союзный, 43 (неотопительный период) на Сормовскую ТЭЦ.

В таблице 4.3 приведены дополнительные денежные потоки для Сормовской ТЭЦ ПАО «Т-Плюс» от увеличения выработки электроэнергии на тепловом потреблении при переключении потребителей котельной Союзный, 43 (неотопительный период) на Сормовскую ТЭЦ.

В таблице 4.4 приведены суммарные денежные потоки для АО «Теплоэнерго» и ПАО «Т-Плюс».

Результаты расчетов показывают, что проект переключения потребителей котельной Союзный, 43 (неотопительный период) на Сормовскую ТЭЦ для АО «Теплоэнерго» на 10 летнем периоде генерирует убыток 213,3 млн. руб., основная причина – большие капитальные затраты в тепловые сети требующие привлечение заемных средств и необходимость возврата и обслуживания заемных средств.

Суммарный эффект за 10 лет составляет 151,1 млн. руб. В целом проект нерентабелен так как переключение небольшой тепловой нагрузки сопряжено с большими капитальными затратами.

Таблица 4.29 – Расчет денежных потоков АО «Теплоэнерго» от переключения потребителей котельной Союзный, 43 (неотопительный период) на Сормовскую ТЭЦ, тыс. руб.

ЭКОНОМИКА (без НДС)	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	ИТОГО за 10 лет	
РАСХОДЫ												
ТЭР	11 414	11 882	12 271	12 669	13 079	13 504	13 942	14 395	14 862	15 346	133 363	
Постоянные операционные расходы,	8	8	8	9	9	9	10	10	10	11	91	
Итого текущие расходы	11 422	11 890	12 279	12 677	13 088	13 513	13 952	14 405	14 873	15 356	133 455	
Замещение котельной пр. Союзный,43 на Сормовскую ТЭЦ (только в летний период)											тыс. руб	ИТОГО за 10 лет
	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	ИТОГО за 10 лет	
Капитальные вложения с НДС	135 113											
ИТОГО необходимый объем кредитных ресурсов	135 113										135 113	
ЭКОНОМИКА (без НДС)	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	ИТОГО за 10 лет	
РАСХОДЫ												
ТЭР	12 848	13 393	13 928	14 486	15 065	15 668	16 294	16 946	17 624	18 329	154 581	
Постоянные операционные расходы,	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Итого текущие расходы без амортизации и процентов по кредиту	12 848	13 393	13 928	14 486	15 065	15 668	16 294	16 946	17 624	18 329	154 581	
Амортизация	11 450	11 450	11 450	11 450	11 450	11 450	11 450	11 450	11 450	11 450	114 503	
Проценты по кредиту	10 292	9 880	9 880	9 880	9 880	9 880	9 880	9 880	9 880	9 880	99 214	
Налог на имущество	2 393	2 141	1 889	1 637	1 385	1 134	882	630	378	126	12 595	
ЭКОНОМИЯ (+)/ УВЕЛИЧЕНИЕ (-) ЗАТРАТ (без НДС)	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	ИТОГО за 10 лет	
ТЭР	-1 434	-1 511	-1 657	-1 817	-1 986	-2 164	-2 352	-2 551	-2 762	-2 983	-21 218	
Постоянные расходы	8	8	8	9	9	9	10	10	10	11	91	

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ»

Амортизация	-11 450	-11 450	-11 450	-11 450	-11 450	-11 450	-11 450	-11 450	-11 450	-11 450	-114 503
Проценты по кредиту	-10 292	-9 880	-9 880	-9 880	-9 880	-9 880	-9 880	-9 880	-9 880	-9 880	-99 214
Налог на имущество	-2 393	-2 141	-1 889	-1 637	-1 385	-1 134	-882	-630	-378	-126	-12 595
Проценты по оборотному кредиту		-307	-620	-939	-1 265	-1 599	-1 940	-2 289	-2 647	-7 462	-19 069
Изменение налога на прибыль (с "-" - рост налога на прибыль)	5 112	5 056	5 098	5 143	5 192	5 244	5 299	5 358	5 421	6 378	53 302
Чистая прибыль	-20 450	-20 226	-20 391	-20 572	-20 767	-20 974	-21 196	-21 433	-21 685	-25 513	-213 207
ФИНАНСЫ ПРОЕКТА (с НДС)	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	ИТОГО за 10 лет
Возмещение НДС с капитальных расходов	20 611										20 611
Экономия текущих расходов	-1 683	-1 774	-1 946	-2 134	-2 333	-2 543	-2 764	-2 999	-3 246	-3 508	-24 929
Погашение основного долга	-11 611	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-11 611
Проценты по кредиту	-10 292	-9 880	-9 880	-9 880	-9 880	-9 880	-9 880	-9 880	-9 880	-9 880	-99 214
Налог на имущество	-2 393	-2 141	-1 889	-1 637	-1 385	-1 134	-882	-630	-378	-126	-12 595
Изменение налога на прибыль	5 112	5 056	5 098	5 143	5 192	5 244	5 299	5 358	5 421	6 378	53 302
Возмещение НДС с разницы в операционных расходах	257	271	297	326	356	388	422	457	495	535	3 803
Остаток по инвесткредиту на конец периода										-123 503	-123 503
Проценты по оборотному кредиту	0	-307	-620	-939	-1 265	-1 599	-1 940	-2 289	-2 647	-7 462	-19 069
Денежный поток проекта	0	-8 775	-8 941	-9 122	-9 316	-9 524	-9 746	-9 982	-10 235	-137 565	-213 207
Денежный поток проекта нарастающим итогом	0	-8 775	-17 716	-26 838	-36 155	-45 678	-55 424	-65 406	-75 641	-213 207	

Таблица 4.30 – Снижение затрат от экономии топлива за счет увеличения выработки электроэнергии на тепловом потреблении на Сормовской ТЭЦ при переключении тепловых нагрузок от котельной Союзный, 43 (неотопительный период)

Показатель	Размерность	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	итого
Удельная комбинированная выработка электроэнергии	кВт*ч/Гкал	417	417	417	417	417	417	417	417	417	417	
УРУТ на тепловом потреблении ЭЭ	г/кВт*ч	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	167,8	
УРУТ в конденсационном режиме ЭЭ	г/кВт*ч	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	433,6	
Увеличение отпуска тепловой энергии	Гкал	12 142	12 142	12 142	12 142	12 142	12 142	12 142	12 142	12 142	12 142	121 425
Экономия топлива от увеличения выработки электроэнергии на тепловом потреблении	т у.т.	1 345	1 345	1 345	1 345	1 345	1 345	1 345	1 345	1 345	1 345	13 452
Снижение затрат от экономии топлива за счет увеличения выработки электроэнергии на тепловом потреблении	тыс. руб.	5 915	6 107	6 293	6 482	6 677	6 877	7 083	7 296	7 515	7 740	67 985

Таблица 4.31 – Суммарные денежные потоки при переключении тепловых нагрузок от котельной Союзный, 43 (неотопительный период), тыс. руб.

Организация	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год	8 год	9 год	10 год	итого
АО "Теплоэнерго"	0	0	-8 775	-8 941	-9 122	-9 316	-9 524	-9 746	-9 982	-10 235	-137 565
ПАО "Т-Плюс"	5 687	5 915	6 107	6 293	6 482	6 677	6 877	7 083	7 296	7 515	7 740
Итого:	0	0	-2 668	-2 648	-2 640	-2 640	-2 647	-2 662	-2 687	-2 721	-129 825

4.3. Эффективность инвестиций в зоне деятельности ООО «Автозаводская ТЭЦ» и ООО «Теплосети» (в части системы теплоснабжения «Район»)

Эффективность инвестиций характеризуется системой показателей, отражающих соотношение затрат и результатов применительно к интересам его участников.

Финансовая (коммерческая) эффективность была проанализирована в разрезе показателей, учитывающих финансовые последствия реализации программ для его непосредственных участников. При этом показатели приводятся к действующим правилам составления бухгалтерской отчетности организаций (ПБУ).

Сроком окупаемости инвестиций является отрезок времени, за который поступления средств за счет тарифов покроют затраты на инвестирование.

Для расчета срока окупаемости и показателей эффективности инвестиций был построен денежный поток программ, в основу которого легли следующие предпосылки:

- Финансовый план программ построен на основании данных управленческого учета.
- Все расчеты, представленные в финансовом плане, приведены в рублях, в текущих (прогнозных) ценах.
- Горизонт планирования, принятый для целей финансового плана, равен 16 годам (до 2029 года) с момента осуществления первых инвестиций. Интервал планирования равен 1 году.
- Расчеты построены на допущении о том, что все денежные потоки возникают в середине прогнозного года.
- Расчеты предполагают наличие допустимых отклонений, связанных с округлением значений.

Учитывая, что реализация инвестиционных программ подвержена влиянию факторов риска, при определении их эффективности была применена практика дисконтирования денежного потока. Ставка дисконтирования для программ была принята за 15,0% годовых.

Результаты прогнозируемой деятельности просчитаны и сведены в финансовые планы, которые включают в себя расчеты интегральных показателей коммерческой (финансовой) эффективности, в том числе:

- чистой приведенной стоимости,
- внутренней нормы доходности,
- срока окупаемости капитальных вложений.

Экономический смысл чистой текущей стоимости можно представить, как результат, получаемый немедленно после принятия решения об осуществлении данной программы - так как при ее расчете исключается воздействие фактора времени. Положительное значение **NPV** считается подтверждением целесообразности инвестирования денежных средств в программу, а отрицательное, напротив, свидетельствует о неэффективности их использования.

Значение **IRR** может трактоваться как нижний гарантированный уровень прибыльности инвестиционных затрат. Если он превышает среднюю стоимость капитала в данном секторе инвестиционной активности и с учетом инвестиционного риска данной программы, последний может быть рекомендован к осуществлению.

Индекс доходности инвестиций (**PI**) тесно связан с показателем чистой современной ценности инвестиций, но, в отличие от последнего, позволяет определить не абсолютную, а относительную характеристику эффективности инвестиций. Показатель **PI** наиболее целесообразно использовать для ранжирования имеющихся вариантов вложения средств в условиях ограниченного объема инвестиционных ресурсов.

Обобщенные показатели экономической эффективности инвестиций рассмотренных ТСО представлены в таблице 4.2.

Таблица 4.32 - Показатели экономической эффективности инвестиций рассмотренных ТСО

№ пп	Наименование показателя	Ед. изм.	ООО «АТЭЦ» (ТЭ) – с учетом строительства блока ПГУ (за горизонтом планирования)	ООО «АТЭЦ» (ТЭ) – без учета строительства блока ПГУ (с учетом понесенных до 2017 года затрат)	ООО «Теплосети» (СТС «Район»)
	Горизонт планирования		После 2031 года (за горизонтом планирования схемы теплоснабжения)	2030 год	2030 год
	Ставка дисконтирования	%	15,0%	15,0%	15,0%
1	Статические показатели				
	Срок окупаемости программы без учета дисконтирования с начала реализации программы (с момента осуществления инвестиций - 01.01.2018 г.) (РВР)	лет	19,0	4,7	67,2
2	Дисконтные показатели				
2.1	Чистый дисконтированный доход проекта (NPV)	тыс.руб.	-3 161 937	370358,	-538786
2.2	Внутренняя норма доходности проекта (IRR)	%	16,2%	26,32%	-
2.3	Срок окупаемости программы с учетом дисконтирования с начала реализации программы (с момента осуществления инвестиций - 01.01.2013 г.) (DPBP)	лет	нет	10,0	нет

На основании выполненных расчетов можно сделать следующие
ВЫВОДЫ:

- инвестиции ООО «АТЭЦ» с учетом строительства блока ПГУ, отнесенные на теплоэнергию, окупаются в после 2033 г., инвестиции ООО «Теплосети» (СТС «Район») - в 2030 г.
- инвестиции ООО «АТЭЦ» без учета строительства блока ПГУ окупаются в течении 10 лет;
- по ООО «АТЭЦ» при учете строительства блока ПГУ в пределах выбранного горизонта планирования NPV отрицателен. При этом следует учитывать, что по ООО «АТЭЦ» основной эффект от реализации мероприятий будет получен от продажи электроэнергии (двукратный рост полезного отпуска при значительном снижении удельного расхода топлива) и электрической мощности. В результате этого суммарно по ООО «АТЭЦ» инвестиции могут иметь положительные показатели эффективности инвестиций.
- по ООО «Теплосети» в пределах выбранного горизонта планирования NPV отрицателен. При этом в случае предоставления организации дополнительных мер бюджетной поддержки (подробнее о вариантах поддержки – в заключении) организация сможет сократить объемы привлекаемых кредитов и сократить сроки их возврата, что будет способствовать достижению положительных показателей эффективности инвестиций.

4.4. Технико-экономическое сравнение вариантов подключения новой жилой застройки на ул. Украинская

В соответствии с существующими планами предусмотрена комплексная застройка на ул. Украинская, тепловая нагрузка указанной застройки оценивается в размере 13 Гкал/ч. Данная застройка находится в зоне деятельности ЕТО АО «Теплоэнерго».

Обеспечение теплоснабжения данной застройки планируется осуществить от котельной Климовская, 86 АО «Теплоэнерго». От данной котельной уже проложена теплотрасса до двух новых жилых зданий, построенных в рамках комплексной застройки. Пропускная способность

теплотрассы позволяет подключить весь прогнозный объем жилой застройки тепловой нагрузкой 13 Гкал/ч. По состоянию на 2020 год резерв тепловой мощности на котельной Климовская, 86 составляет 3,47 Гкал/ч. Данный резерв тепловой мощности не позволяет покрыть всю прогнозную тепловую нагрузку. Однако в непосредственной близости от застройки также расположена новая котельная Июльских дней, 1 резерв тепловой мощности которой на 2020 год составляет не менее 20 Гкал/ч. Для выдачи мощности от котельной Июльских дней, 1 в зону действия котельной Климовская, 86 и теплоснабжения новой комплексной застройки по ул. Украинская необходимо строительство теплотрассы L=450 м, Ду=300 мм, стоимостью 57 млн. руб. без НДС.

Строительство данной теплотрассы также позволит объединить системы теплоснабжения указанных котельных, что обеспечит сокращение сроков отключения горячей воды потребителям котельных Климовская, 86 и Июльских дней, 1 и повысит надёжность теплоснабжения в зоне действия указанных котельных.

Альтернативный вариант теплоснабжения комплексной застройки на ул. Украинская предложен ООО «Генерация тепла» от котельной Завкомовская, 8 тепловой мощностью 1,36 Гкал/ч, резерв тепловой мощности отсутствует. Таким образом, для подключения тепловой нагрузки комплексной застройки по ул. Украинская к котельной Завкомовская, 8 необходимо ввод новых теплогенерирующих мощностей порядка 18 Гкал/ч и строительство новой теплотрассы от котельной до новой застройки (строительство теплотрассы осложняется необходимостью пройти двое железнодорожных путей, двое трамвайных путей и водную преграду – ручей). Стоимость ввода новых генерирующих мощностей на котельной Завкомовская, 8 составит порядка 200 млн. руб. без НДС, строительство теплотрассы порядка 60 млн. руб. без НДС.

Таким образом удельные затраты на подключение рассматриваемой застройки к системам теплоснабжения АО «Теплоэнерго» составят 57 млн. руб./13 Гкал/ч=4,4 млн. руб./Гкал/ч, к системам теплоснабжения ООО «Генерация тепла» составят 260 млн. руб./13 Гкал/ч=20 млн. руб./Гкал/ч.

На основании вышесказанного наиболее обоснованным является вариант с подключением прогнозной комплексной застройки по ул. Украинская к системам теплоснабжения АО «Теплоэнерго».

5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ИСТОЧНИКАМ ИНВЕСТИЦИЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ФИНАНСОВЫЕ ПОТРЕБНОСТИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

5.1. Общие положения

В соответствии с «Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, в качестве источников финансирования капитальных вложений по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии и тепловых сетей приняты:

- Собственные средства организаций, в том числе:
 - Доход инвестиционного проекта (за счет платы за присоединение к тепловым источникам и сетям новых потребителей);
 - амортизация ОПФ;
 - прочие собственные средства организаций;
- Привлеченные средства, в том числе:
 - кредитные средства банков.

При определении объемов финансирования за счет каждого из перечисленных выше источников учитывалось, что на реализацию проектов схемы теплоснабжения в первую очередь направляются собственные средства организаций (п.132 раздела XI Методических рекомендаций по разработке схем теплоснабжения). Дефицит собственных средств покрывается за счет привлечённых средств.

Доход инвестиционного проекта (за счет платы за присоединение к тепловым источникам и сетям). Все мероприятия, направленные на строительство и реконструкцию тепловых источников и теплосетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки, финансируются за счет платы за подключения новых потребителей. Доход инвестиционного проекта (за счет платы за присоединение к тепловым источникам и сетям) определен исходя из расчетной (индикативной) платы за

подключение и прогнозируемой нагрузки новых потребителей - в соответствии с положениями раздела IX.IX. «Расчет платы за подключение к системе теплоснабжения» Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Расчетная (индикативная) величина платы на очередной расчетный период рассчитана как отношение суммы расходов на строительство (реконструкцию с увеличением мощности/диаметра) источников тепловой энергии (тепловых сетей), обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку, и возникающего налога на прибыль, к прогнозируемой суммарной подключаемой тепловой нагрузке новых потребителей (без учета нагрузок за счет изменения зон деятельности в отношении существующих потребителей).

Амортизация ОПФ. Объемы финансирования капитальных вложений за счет амортизации ОПФ определялись в размере амортизационных отчислений по основным фондам, образованным в результате нового строительства, модернизации и технического перевооружения ОПФ, в соответствии со схемой теплоснабжения (по объектам инвестирования). В случае недостаточности амортизационных отчислений по объектам инвестирования, в качестве источника капитальных вложений также учитывались амортизационные отчисления по существующему оборудованию.

Кредитные средства банков. При дефиците в очередном расчетном периоде регулирования собственных средств в качестве источника финансирования капитальных вложений учитывались кредитные средства банков. Условия привлечения, возврата и обслуживания кредитных средств, представлены в следующем разделе.

В качестве источников финансирования капитальных ремонтов тепловых сетей приняты:

- Бюджетные средства;
- Собственные средства организаций (доход проекта, включенный в необходимую валовую выручку при расчете тарифа на тепловую энергию (услуги по передаче теплоэнергии)).

Бюджетные средства. На момент настоящей актуализации принято, что бюджетные средства необходимо направить на финансирование мероприятий по капитальным ремонтам тепловых сетей, эксплуатируемых

ООО «Теплосети» (СТС «Район»). Поскольку в случае реализации этих мероприятий ООО «Теплосети» за счет собственных или кредитных средств, темпы роста тарифов ООО «Теплосети» на всем периоде до 2030 г. будут значительно превышать предельные темпы роста, определенные Минэкономразвития РФ. При этом в дальнейшем в случае возникновения такой необходимости, может быть рассмотрен вопрос изменении объемов расхода бюджетных средств или других вариантах мер бюджетной поддержки организациям, реализующим мероприятия в соответствии со схемой теплоснабжения.

Общий объем необходимых инвестиций в осуществление программы складывается из суммы капитальных затрат на реализацию предлагаемых мероприятий по теплоисточникам и тепловым сетям, требуемых оборотных средств и средств, необходимых для обслуживания долга (в случае финансирования за счёт заёмных средств).

Предложения по источникам инвестиций для мероприятий представлены в таблицах 5.1-5.2.

Таблица 5.1 – Предложения по источникам инвестиций для мероприятий на источниках теплоснабжения

№ проекта	Состав проекта	Источник финансирования
Всего по проектам группы 1 "Реконструкция основного оборудования и тепловой схемы существующих ТЭЦ"		
1.1	Модернизация существующих элементов тепловой схемы АТЭЦ для обеспечения надежного теплоснабжения (ООО «Автозаводская ТЭЦ»)	<i>Собственные средства/заемные средства</i>
1.2	Техническое перевооружение основного бойлера № 1,2 и пикового бойлера №1 (Сормовская ТЭЦ)	<i>Собственные средства/заемные средства</i>
1.3	Техническое перевооружение основного бойлера № 3,4 и пикового бойлера №2 (Сормовская ТЭЦ)	<i>Собственные средства/заемные средства</i>
1.4	Техническое перевооружение аккумуляторного бака ст.№ 4 (Сормовская ТЭЦ)	<i>Собственные средства/заемные средства</i>
1.5	Замена вакуумного деаэратора ст №1 (Сормовская ТЭЦ)	<i>Собственные средства/заемные средства</i>
1.6	Техническое перевооружение питательного трубопровода от ПЭН ст.№1,2 до котла ст.№1 (Сормовская ТЭЦ)	<i>Собственные средства/заемные средства</i>
1.7	Техническое перевооружение питательного трубопровода от ПЭН ст.№3 до котла ст.№2 (Сормовская ТЭЦ)	<i>Собственные средства/заемные средства</i>
1.8	Замена насосного парка ХВО (Сормовская ТЭЦ)	<i>Собственные средства/заемные средства</i>
1.9	Замена водяного экономайзера (ВЭК) котлоагрегата ст.№2 ТГМ84Б (Сормовская ТЭЦ)	<i>Собственные средства/заемные средства</i>
1.10	Техническое перевооружение питательного трубопровода от ПЭН ст.№4,5 до котлов ст.№3,4 (Сормовская ТЭЦ)	<i>Собственные средства/заемные средства</i>
1.11	Замена сетевых насосов (Сормовская ТЭЦ)	<i>Собственные средства/заемные средства</i>

1.12	Замена обратного сетевого трубопровода 2-го выпуска (Сормовская ТЭЦ)	<i>Собственные средства/заемные средства</i>
1.13	Замена конденсатных насосов (Сормовская ТЭЦ)	<i>Собственные средства/заемные средства</i>
1.14	Разработка проекта и установка водогрейного котла номинальной тепловой мощностью 50 Гкал/час (Сормовская ТЭЦ)	<i>Собственные средства/заемные средства</i>
1.15	Замена трубок сетевого подогревателя (ПСГ-1 турбоагрегата ст №3) (Сормовская ТЭЦ)	<i>Собственные средства/заемные средства</i>
1.16	Монтаж частотного регулирования (Сормовская ТЭЦ)	<i>Собственные / Заемные средства</i>
1.17	Организация подогрева сырой воды во встроенных пучках ТГ-3,4 (Сормовская ТЭЦ)	<i>Собственные / Заемные средства</i>
Всего по проектам группы 2 "Продление паркового ресурса турбоагрегатов"		
2.1	Продление паркового ресурса ТГ-3 на Сормовской ТЭЦ	<i>Собственные средства/заемные средства</i>
2.2	Продление паркового ресурса ТГ4 на Сормовской ТЭЦ	<i>Собственные средства/заемные средства</i>
Всего по проектам группы 3 «Монтаж нового генерирующего оборудования на существующих ТЭЦ»		
3.1	Строительство ПГУ-440	<i>Собственные средства/заемные средства</i>
Всего по проектам группы 4 "Строительство новых энергоисточников"		
4.1	Строительство блочно-модульной котельной для переключения нагрузки котельных ул. Соревнования, 4-а, ул. Гребешковский откос, 7, ул. Ярославская, 23	<i>Собственные / Заемные средства</i>
4.2	Переключение нагрузки от котельной ул. Ларина, 19 (ОАО "Молочный комбинат "Нижегородский" филиал ОАО "ВиммБилльДанн") к тепловым сетям АО "Теплоэнерго"	<i>Собственные (плата за подключение к системе теплоснабжения) / Заемные средства</i>
4.3	Строительство БМК Завкомовская, 8 УТМ 1,58 МВт Ленинский район** (ООО "Генерация тепла")	<i>Собственные (плата за подключение к системе теплоснабжения) / Заемные средства</i>
4.4	Строительство блочно-модульной котельной ул. Тропинина, 13-д	<i>Собственные (плата за подключение к системе теплоснабжения) / Заемные средства</i>
4.5	Строительство проектируемой крышной котельной по адресу Московское шоссе, д. 11А ООО "Фиакр" УТМ 1,75 Гкал/ч*	<i>Собственные (плата за подключение к системе теплоснабжения) / Заемные средства</i>
4.6	Строительство проектируемой котельной ул. Вечерняя, 71, ООО «СТН-Энергосети» (№48.1 по генплану) ООО "Инградстрой" тепловой мощностью 103,2 Гкал/ч	<i>Собственные (плата за подключение к системе теплоснабжения) / Заемные средства</i>
4.7	Строительство проектируемой котельной микрорайона «Заречный» ООО "Инградстрой" с общей тепловой мощностью 42,992 Гкал/ч	<i>Собственные (плата за подключение к системе теплоснабжения) / Заемные средства</i>
4.8	Строительство проектируемой котельной микрорайона «Южный» ООО "Инградстрой" с общей тепловой мощностью 68,788 Гкал/ч	<i>Собственные (плата за подключение к системе теплоснабжения) / Заемные средства</i>
4.9	Строительство проектируемой котельной микрорайона «Центральный» ООО "Инградстрой" с общей тепловой мощностью 51,591 Гкал/ч	<i>Собственные (плата за подключение к системе теплоснабжения) / Заемные средства</i>
4.10	Строительство газовой котельной по ул. Лейтенанта Шмидта около хладокомбината "Заречный" в Ленинском районе УТМ 10,834 Гкал/ч	<i>Собственные (плата за подключение к системе теплоснабжения) / Заемные средства</i>
4.11	Строительство котельной УТМ 8.5 МВт для обеспечения тепловой энергией потребителей ЖК «ОКТАВА», расположенного в Ленинском районе г. Н.Новгорода	Собственные (плата за подключение к системе теплоснабжения) / Заемные средства

4.12	Строительство инженерных сетей к БМК в пос. Березовая пойма	Собственные (плата за подключение к системе теплоснабжения) / Заемные средства
4.13	Строительство двух котельных №4 (тепловой нагрузкой 0,86 Гкал/ч) и №5 (тепловой нагрузкой 2,45 Гкал/ч) ООО "Виктория НН"	Собственные (плата за подключение к системе теплоснабжения) / Заемные средства
4.14	Строительство двух котельных по ул. Ударная (тепловой нагрузкой 1,101 Гкал/ч каждая) ООО "Старт-Строй"	Собственные (плата за подключение к системе теплоснабжения) / Заемные средства
4.15	Строительство котельной тепловой мощностью 8 МВт (6,88 Гкал/ч) ООО "Транс-Сигнал"	Собственные (плата за подключение к системе теплоснабжения) / Заемные средства
4.16	Строительство котельной в районе ул. Малоэтажная (Юг-2) ООО "КСК" в составе котлов Vitomax LW тип M62C 2600 кВт - 2 шт., Vitomax LW тип M62C 5200кВт - 3 шт., Vitomax 200-LW тип M64A 10000кВт - 2 шт.	Собственные (плата за подключение к системе теплоснабжения) / Заемные средства
4.17	Строительство блочно-модульной котельной №2 расположенной по адресу: г. Н.Новгород, Советский район, у деревни Кузнечиха, участок №4	Собственные (плата за подключение к системе теплоснабжения) / Заемные средства
Всего по проектам группы 5 "Реконструкция теплоисточников с увеличением тепловой мощности для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки и по причине перераспределения зон действия источников тепловой энергии"		
5.1	Модернизация системы теплоснабжения тепловых узлов котельных ул. Тихорецкая, 3-в, ул. Конотопская, 4-а, ул. Конотопская, 5, с перераспределением зон действия	Собственные / Заемные средства
5.2	Реконструкция кот. Федосеенко, д. 64 ФГУП "Завод Электромаш с увеличением установленной мощности до 78 Гкал/ч	Собственные / Заемные средства
Всего по проектам группы 6 "Техническое перевооружение источников тепловой энергии с увеличением установленной мощности для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"		
6.1	Реконструкция котельной "Академия МВД", Анкудиновское шоссе, 3-б с увеличением РТМ на 3 Гкал/ч для устранения перспективного дефицита тепловой мощности	Собственные средства (плата за подключение к системе теплоснабжения)
6.2	Полное техническое перевооружение кот. ул. Знаменская, 5-б с увеличением РТМ до 15 Гкал/ч для устранения перспективного дефицита тепловой мощности	Собственные средства (плата за подключение к системе теплоснабжения)
6.3	Полное техническое перевооружение кот. ул. Климовская, 86-а с увеличением РТМ до 40 Гкал/ч для устранения перспективного дефицита тепловой мощности	Собственные средства (плата за подключение к системе теплоснабжения)
6.4	Реконструкция кот ул. Гастелло 1а с увеличением РТМ до 35 Гкал/ч для устранения перспективного дефицита тепловой мощности	Собственные средства (плата за подключение к системе теплоснабжения)
6.5	Реконструкция кот пер. Бойновский 9-д с увеличением РТМ на 4 Гкал/ч для устранения перспективного дефицита тепловой мощности	Собственные средства (плата за подключение к системе теплоснабжения)
6.6	Полное техническое перевооружение кот. "Художественный музей", ул. Кремль, корп. 3-а с увеличением РТМ до 2 Гкал/ч для устранения перспективного дефицита тепловой мощности	Собственные средства (плата за подключение к системе теплоснабжения)
6.7	Реконструкция кот. Пр. Гагарина-97 с увеличением РТМ на 7 Гкал/ч для устранения перспективного дефицита тепловой мощности	Собственные средства (плата за подключение к системе теплоснабжения)
6.8	Реконструкция кот. Звенигородский, 8а с увеличением РТМ на 9 Гкал/ч для устранения перспективного дефицита тепловой мощности	Собственные средства (плата за подключение к системе теплоснабжения)
6.9	Реконструкция кот. НТЦ Ветеринарная, 5 с увеличением РТМ на 100 Гкал/ч для устранения перспективного дефицита тепловой мощности в 2019 году	Собственные средства (плата за подключение к системе теплоснабжения)
6.10	Реконструкция котельной Баранова, 11 с увеличением РТМ на 7 Гкал/ч для устранения перспективного	Собственные средства (плата за подключение к системе

	дефицита тепловой мощности	<i>теплоснабжения)</i>
6.11	Реконструкция котельной ул. Тропинина, д.47, ФГУП Федеральный Научно-производственный центр "Научно-исследовательский институт измерительных систем им. Ю.Е.Седакова" с увеличением РТМ на 20 Гкал/ч для устранения перспективного дефицита тепловой мощности	Собственные средства (плата за подключение к системе теплоснабжения)
6.12	Установка двух котлов КВ-ГМ 30-150 на котельной ул.Родионова,1946 (КСПК) ООО "Нижновтеплоэнерго"	Собственные средства (плата за подключение к системе теплоснабжения)
6.13	Реконструкция котельной Федосеенко, 89а с увеличением РТМ 2 Гкал/ч для устранения перспективного дефицита тепловой мощности	Собственные средства (плата за подключение к системе теплоснабжения)
6.14	Реконструкция котельной пр Союзный, 43 с увеличением РТМ на 10 Гкал/ч для устранения перспективного дефицита тепловой мощности	Собственные средства (плата за подключение к системе теплоснабжения)
6.15	Реконструкция котельной Кузнечиха д "Кузнечиха, зем. уч. № 4" с увеличением РТМ на 3 Гкал/ч для устранения перспективного дефицита тепловой мощности	Собственные средства (плата за подключение к системе теплоснабжения)
6.16	Техническое перевооружение котельной «Северная» с увеличением тепловой мощности водогрейного котла КВГМ-100-150 на 20 Гкал для устранения перспективного дефицита тепловой мощности	Собственные средства (плата за подключение к системе теплоснабжения)
6.17	Техническое перевооружение котельной по ул. Зайцева, д.31В ООО "КСК" (Техническое перевооружение ОПО рег. №А40-01713-0001. Редукционная установка пара от котла ДЕ-6,5-14ГМ. Техническое перевооружение ж. б. дымовой трубы Н=90м).	Собственные средства (плата за подключение к системе теплоснабжения)
Всего по проектам группы 7 "Реконструкция теплоисточников с переводом в режим работы ЦТП при перераспределении зон действия источников тепловой энергии"		
7.1	Переключение нагрузки с котельной ул. Барминская, 8-а (инфекционная больница №2) на котельную ул. Ветеринарная, 5 (НТЦ)	Собственные / Заемные средства
7.2	Переключение нагрузки с котельной ул. Генкиной, 37, пом. П1 на котельную ул. Ветеринарная, 5 (НТЦ)	Собственные / Заемные средства
7.3	Переключение нагрузки с котельной ул. Б.Покровская, 16 на котельную ул. Ветеринарная, 5 (НТЦ)	Собственные / Заемные средства
7.4	Переключение нагрузки с котельной ул. Ванеева, 63 на котельную ул. Ветеринарная, 5 (НТЦ)	Собственные / Заемные средства
7.5	Переключение нагрузки с котельной пл. М. Горького, 4-а на котельную ул. Ветеринарная, 5 (НТЦ)	Собственные / Заемные средства
7.6	Переключение потребителей с котельной ООО НПК "Скрудж" на котельную ул. Ветеринарная, 5 (НТЦ)	Собственные / Заемные средства
7.7	Переключение нагрузки от котельной ул. Минина, 1-а на котельную ул. Ветеринарная, 5 (НТЦ)	Собственные / Заемные средства
7.8	Перераспределение нагрузок с котельных ул. Интернациональная, 95, ул. Заводская, 19, пр-т Ленина, 5-а на котельную ул. Июльских дней, 1, закрытие котельной пер. Рубо, 3 с переключением нагрузки на котельную пр-т Ленина, 5-а	Собственные / Заемные средства
7.9	Переключение нагрузки с котельной ул.Гаугеля, 25 на котельную ул.Гаугеля, 6-Б	Собственные / Заемные средства
Всего по проектам группы 8 "Техническое перевооружение источников тепловой энергии со снятием ограничений установленной мощности"		
8.1	Полное техническое перевооружение котельной ул. Бориса Панина, 19-б со снятием ограничений установленной тепловой мощности	Собственные / Заемные средства
8.2	Полное техническое перевооружение котельной Металлистов, 46 со снятием ограничений установленной тепловой мощности с последующим ее увеличением до 3,5 Гкал/ч	Собственные / Заемные средства
8.3	Полное техническое перевооружение котельной по ул. Рождественская, 40а со снятием ограничений тепловой мощности	Собственные / Заемные средства
8.4	Реконструкция котельной Деловая, 14, ООО	Собственные / Заемные

	"Нижновтеплоэнерго" со снятием ограничений тепловой мощности	<i>средства</i>
8.5	Реконструкция котельной ул. Гагарина, д. 37, ПАО "НИТЕЛ" со снятием ограничений тепловой мощности	<i>Собственные / Заемные средства</i>
8.6	Техническое перевооружение котельной по адресу: к.п. Зеленый город, д/о "Агродом", д. 12	<i>Собственные / Заемные средства</i>
Всего по проектам группы 9 "Техническое перевооружение источников тепловой энергии с целью улучшения ТЭП, показателей надежности и качества теплоснабжения"		
9.1	Техническое перевооружение котельной ул. Ванеева, 209-б	<i>Собственные / Заемные средства</i>
9.2	Техническое перевооружение котельной пр-т Гагарина, 178-б	<i>Собственные / Заемные средства</i>
9.3	Техническое перевооружение котельной ул. Июльских дней, 1	<i>Собственные / Заемные средства</i>
9.4	Модернизация кот.ул. Геройская, 11-а с целью повышения энергоэффективности качества и надежности теплоснабжения (с увеличением РТМ до 20 Гкал/ч)	<i>Собственные / Заемные средства</i>
9.5	Модернизация кот. Коперника, 1-а "Циолковского, 5" с целью повышения энергоэффективности качества и надежности теплоснабжения	<i>Собственные / Заемные средства</i>
9.6	Модернизация кот. "Баня №7", ул. Станиславского, 3 с целью повышения энергоэффективности качества и надежности теплоснабжения (с увеличением РТМ на 3 Гкал/ч)	<i>Собственные / Заемные средства</i>
9.7	Модернизация кот. Гагарина, 25е с целью повышения энергоэффективности качества и надежности теплоснабжения	<i>Собственные / Заемные средства</i>
9.8	Модернизация кот. Иванова, 14б целью повышения энергоэффективности качества и надежности теплоснабжения (с увеличением РТМ до 35 Гкал/ч)	<i>Собственные / Заемные средства</i>
9.9	Модернизация кот. Тихорецкая, 3в целью повышения энергоэффективности качества и надежности теплоснабжения (с увеличением РТМ до 30 Гкал/ч)	<i>Собственные / Заемные средства</i>
9.10	Монтаж оборудования котельной Московское шоссе, 15-А	<i>Собственные / Заемные средства</i>
9.11	Техническое перевооружение (модернизация) котельной пос. Мостоотряд, 32а УТМ 8.72 МВт, ООО "Генерация тепла"	<i>Собственные / Заемные средства</i>
9.12	Модернизация кот. "Медицинская Академия", пр. Гагарина, 70-а целью повышения энергоэффективности качества и надежности теплоснабжения (с увеличением РТМ до 20 Гкал/ч)	<i>Собственные / Заемные средства</i>
9.13	Техническое перевооружение (модернизация) котельной пос. Мончегорская, 11г УТМ 12 МВт, ООО "Генерация тепла"	<i>Собственные / Заемные средства</i>
9.14	Техническое перевооружение котельной ул. Памирская, 11	<i>Собственные / Заемные средства</i>
9.15	Реконструкция системы теплоснабжения котельной на ул. Премудрова, 12а	<i>Собственные / Заемные средства</i>
Всего по проектам группы 10 "Перевод потребителей теплоэнергии в существующих зонах котельных на теплоснабжение от источников с комбинированной выработкой тепла и электроэнергии"		
10.1	Переключение нагрузки с котельной ул. Куйбышева, 41-а на сети централизованного теплоснабжения от СормТЭЦ	<i>Собственные / Заемные средства</i>
10.2	Переключение нагрузки с котельной ул. Мурашкинская, 13-б на сети централизованного теплоснабжения от СормТЭЦ	<i>Собственные / Заемные средства</i>
10.3	Переключение нагрузки с котельной ул. Г. Безрукова, 5 на сети централизованного теплоснабжения от СормТЭЦ	<i>Собственные / Заемные средства</i>
10.4	Переключение нагрузки от котельной ул. Люкина, 6-а на сети централизованного теплоснабжения от СормТЭЦ	<i>Собственные / Заемные средства</i>
10.5	Переключение нагрузки от котельной АО "ОКБМ Африкантов" на сети централизованного теплоснабжения от СормТЭЦ	<i>Собственные / Заемные средства</i>

10.6	Переключение нагрузки от котельной ОАО НАЗ "Сокол" кот. №3 (вывод на Красных зорь, 22) на сети централизованного теплоснабжения от СормТЭЦ	<i>Собственные / Заемные средства</i>
10.7	Переключение нагрузки от котельной б-р Мира, 4-а на сети централизованного теплоснабжения от СормТЭЦ	<i>Собственные / Заемные средства</i>
10.8	Перевод потребителей котельной ул.Львовская, 7а на теплоснабжение от «АТЭЦ» (Оборудование в здании автоматической станции смешения)	<i>Собственные / Заемные средства</i>
10.9	Перевод потребителей котельной ул. Комарова, 14б ("Ржавка") на теплоснабжение от «АТЭЦ» (монтаж автоматической станции смешения в здании ЦТП «Ржавка»)	<i>Собственные / Заемные средства</i>
10.10	Переключение потребителей котельной «РЭБ Флота» на теплоснабжение от «АТЭЦ»	<i>Собственные / Заемные средства</i>
10.11	Переключение потребителей котельной ул.Профинтерна на теплоснабжение от «АТЭЦ»	<i>Собственные / Заемные средства</i>
10.12	Переключения нагрузки с котельной ОАО "РУМО" (квартал Грекова) на тепловые сети от Автозаводской ТЭЦ	<i>Собственные / Заемные средства</i>
Всего по проектам группы 11 "Ликвидация источников теплоснабжения в результате перевода тепловой нагрузки на смежные источники теплоснабжения"		
11.1	Перераспределение нагрузок с котельных ул. Интернациональная, 95, ул. Заводская, 19 , пр-т Ленина, 5-а на котельную ул. Июльских дней, 1, закрытие котельной пер. Рубо, 3 с переключением нагрузки на котельную пр-т Ленина, 5-а	<i>Собственные / Заемные средства</i>
11.2	Переключение потребителей с котельной ООО НПК "Скрудж" на котельную ул. Ветеринарная, 5 (НТЦ)	<i>Собственные / Заемные средства</i>
11.3	Переключение нагрузки от котельной ул. Минина, 1-а на котельную ул. Ветеринарная, 5 (НТЦ)	<i>Собственные / Заемные средства</i>
Всего по проектам группы 12 "Прочие проекты, направленные на энергосбережение и повышение энергоэффективности"		
12.1	Техническое перевооружение ГРП котельной ул. Ветеринарная, 5 (НТЦ)	<i>Собственные / Заемные средства</i>
12.2	Установка котловой автоматики безопасности (АМАКС) котлов ПТВМ-100 № 5, 6 на котельной ул. Ветеринарная, 5 (НТЦ)	<i>Собственные / Заемные средства</i>
12.3	Техническое перевооружение системы управления Нагорной теплоцентрали (НТЦ) ул. Ветеринарная, 5	<i>Собственные / Заемные средства</i>
12.4	Создание автоматизированной системы управления технологическими процессами АО "Теплоэнерго"	<i>Собственные / Заемные средства</i>
12.5	Модернизация узлов учета тепловой энергии на котельных	Собственные / Заемные средства
12.6	Строительство, техническое перевооружение объектов теплоснабжения в части электротехнического оборудования	Собственные / Заемные средства
12.7	Техническое перевооружение узлов учета расхода газа на котельных	Собственные / Заемные средства
12.8	Техническое перевооружение, модернизация теплоэнергетического оборудования на объектах АО "Теплоэнерго"	Собственные / Заемные средства
12.9	Реконструкция резервных топливных хозяйств на котельных	Собственные / Заемные средства
Всего по проектам группы 13 "Реконструкция котельных для выработки электроэнергии в комбинированном цикле на базе существующих и перспективных тепловых нагрузок"		
13.1	Строительство когенерационной установки на котельной ул. Ветеринарная, 5 (НТЦ)	<i>Собственные / Заемные средства</i>
13.2	Установка дополнительной станции электроснабжения ГПУ 1030 кВт на котельной ул.Деловая,14 ООО "Нижновтеплоэнерго"	<i>Собственные / Заемные средства</i>

Предполагается, что амортизация, начисляемая по существующим основным средствам организаций, используется на поддержание и восстановление существующего оборудования и поэтому является источником финансирования

для проектов направленных на снижение общего износа и технического перевооружения оборудования. Амортизация, начисляемая по объектам, введенным при реализации программы, рассчитывалась линейным методом с учетом сроком службы вводимых основных средств.

Заемные средства могут быть привлечены организацией на срок 5-7 лет, при этом стоимость заемных средств составляет порядка 12,5% - 13%. Для получения кредита необходимо предоставления гарантий на всю сумму долга без учета процентов. Средства материнской компании привлекаются на условиях заемного финансирования, но для их получения не требуется предоставления гарантий.

Бюджетные средства могут быть использованы для финансирования низкоэффективных проектов и социально-значимых проектов при отсутствии других возможностей по финансированию проектов.

Таблица 5.2–Предложения по источникам инвестиций для проектов на тепловых сетях

Группа проектов	Источник финансирования
Группа 1 – Новое строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку	Собственные средства (плата за подключение к системе теплоснабжения)/ Собственные / Заемные средства
Группа 2 – Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметров трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку	Собственные средства (плата за подключение к системе теплоснабжения)/ Собственные / Заемные средства
Группа 3 - Строительство или реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных	Собственные / Заемные средства
Группа 4 – Реконструкция тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, а также для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения	Собственные средства/заемные средства/бюджетные средства
Группа 5 – Строительство и реконструкция насосных станций	Собственные / Заемные средства
Группа 6 – Реконструкция центральных тепловых пунктов	Собственные / Заемные средства
Группа 7 – Мероприятия по переводу потребителей на "закрытую" схему присоединения систем ГВС	Собственные / Заемные средства/бюджетные средства
Группа 8 – Реконструкция систем горячего водоснабжения Автозаводского района	Собственные / Заемные средства

6. РАСЧЕТ ЦЕНОВЫХ ПОСЛЕДСТВИЙ ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ

6.1. Общие положения

Анализ влияния реализации проектов схемы теплоснабжения, предлагаемых к включению в инвестиционную программу теплоснабжающих организаций, выполнен по результатам прогнозного расчета необходимой валовой выручки. При этом необходимо отметить, что поскольку схема теплоснабжения является предпроектным документом, выполненный анализ ценовых последствий в действительности отражает динамику изменения тарифа на тепловую энергию для потребителей систем теплоснабжения, а не сам тариф.

Для каждой организации на основе предоставленных данных на 2018-й год был рассчитан средневзвешенный тариф на теплоэнергию для конечного потребителя. В необходимую валовую выручку (далее НВВ) на следующие периоды были включены затраты в ценах соответствующих лет на реализацию мероприятий по улучшению технико-экономических показателей предприятий, а также частично затраты на реализацию программ по снижению износа основных средств (снижены на уровень амортизации, уже включенной в НВВ). На практике, в расчете НВВ на 2018-2030 гг. не участвовали только мероприятия по строительству и реконструкции тепловых сетей и источников тепловой энергии для подключения перспективных потребителей, поскольку источником финансирования для данных мероприятий будет являться плата за подключение. Также при реализации мероприятий при переводе нагрузок котельных на источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии учитывалось изменение НВВ при снижении затрат организаций, в настоящее время эксплуатирующие котельные, и увеличение необходимой валовой выручки организаций, принимающих нагрузки, при росте условно-переменных и условно-постоянных затрат.

Описанные расчеты по большинству ТСО Нижнего Новгорода представлены в таблице 6.1.

Таблица 6.1–Ценовые последствия реализации схемы теплоснабжения

№ п.п.	ТСО	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
	Полезный отпуск внешним потребителям, тыс. Гкал													
1	НГТУ	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3
2	ННГАСУ	23,0	23,0	23,0	23,0	23,0	23,0	23,0	23,0	23,0	23,0	23,0	23,0	23,0
3	АО "НМЖК"	18,0	18,0	18,0	18,0	18,0	18,0	18,0	18,0	18,0	18,0	18,0	18,0	18,0
4	ООО "Энергия" (5260171247)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5	Горьковская дирекция по тепловодоснабжению структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению - филиала ОАО "РЖД"	18,6	18,6	18,6	18,6	18,6	18,6	18,6	18,6	18,6	18,6	18,6	18,6	18,6
6	ОАО НПП "Полет"	116,1	116,1	116,1	116,1	116,1	116,1	116,1	116,1	116,1	116,1	116,1	116,1	116,1
7	ОАО "170 РЗ СОП"	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5
8	ОАО "Мельинвест"	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0
9	ООО фирма "Вика"	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
10	ЗАО "Завод "Труд"	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1
11	АО "Энергосервис"	15,3	15,3	15,3	15,3	15,3	15,3	15,3	15,3	15,3	15,3	15,3	15,3	15,3
12	ООО "ЗЕНИТ ЭНЕРГО"	19,2	19,2	19,2	19,2	19,2	19,2	19,2	19,2	19,2	19,2	19,2	19,2	19,2
13	ООО "СнабСпецПром"	9,4	9,4	9,4	9,4	9,4	9,4	9,4	9,4	9,4	9,4	9,4	9,4	9,4
14	ООО "Энергосервис"	21,0	21,0	21,0	21,0	21,0	21,0	21,0	21,0	21,0	21,0	21,0	21,0	21,0
15	АО "Автоиспытания"	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
16	ОАО "Красный якорь"	13,9	13,9	13,9	13,9	13,9	13,9	13,9	13,9	13,9	13,9	13,9	13,9	13,9
17	Теплоэнергетический участок №1 (Московское шоссе,52)	27,93	25,78	25,78	25,78	25,78	25,78	25,78	25,78	25,78	25,78	25,78	25,78	25,78
18	ООО "СТН-Энергосети" (теплоэнергетический участок №2)	50,33	56,74	56,74	56,74	56,74	56,74	56,74	56,74	56,74	56,74	56,74	56,74	56,74
19	ООО "СТН-Энергосети" (Теплоэнергетический участок №7 дер.Новопокровское, ул.Вечерняя, 71)	20,06	10,04	22,56	35,53	49,73	58,88	58,88	58,88	58,88	58,88	58,88	58,88	58,88

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ»**

№ п.п.	ТСО	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
20	ООО "СТН-Энергосети" (теплоэнергетический участок №4)	39,92	60,67	60,48	60,57	60,57	60,57	60,57	60,57	60,57	60,57	60,57	60,57	60,57
21	ЗАО "Гражданстрой-НН"	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
22	ПАО ПКО "Теплообменник"	5,9	5,9	5,9	5,9	5,9	5,9	5,9	5,9	5,9	5,9	5,9	5,9	5,9
23	ООО "РАСКО-Энергосервис"	17,5	17,5	17,5	17,5	17,5	17,5	17,5	17,5	17,5	17,5	17,5	17,5	17,5
24	ООО "Санаторий им. ВЦСПС"	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5
25	ОАО "Железобетонстрой № 5"	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5
26	ОАО "Нижегородский текстиль"	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6
27	ООО "Фармстандарт-Фитофарм-НН"	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
28	ОАО "ВВПКП "Оборонпромкомплекс"	9,3	9,3	9,3	9,3	9,3	9,3	9,3	9,3	9,3	9,3	9,3	9,3	9,3
29	ООО "Нижегородский завод "Старт"	15,5	15,5	15,5	15,5	15,5	15,5	15,5	15,5	15,5	15,5	15,5	15,5	15,5
30	ООО "Высоковский кирпичный завод+"	7,1	7,1	7,1	7,1	7,1	7,1	7,1	7,1	7,1	7,1	7,1	7,1	7,1
31	ООО "Оздоровительный комплекс "Молодость"	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4
32	НПАП № 1 - филиал МП "Нижегородпассажиравтотранс"	11,4	11,4	11,4	11,4	11,4	11,4	11,4	11,4	11,4	11,4	11,4	11,4	11,4
33	НПАП № 2 - филиал МП "Нижегородпассажиравтотранс"	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3
34	ЖЭ(К)О №11 (филиал ФГБУ "ЦЖКУ" Минобороны России)	29,53	29,53	29,53	29,53	29,53	29,53	29,53	29,53	29,53	29,53	29,53	29,53	29,53
35	АО "ЭСК"	4,81	4,81	4,81	4,81	4,81	4,81	4,81	4,81	4,81	4,81	4,81	4,81	4,81
36	ОАО "ЗИП"	21,68	21,68	21,68	21,68	21,68	21,68	21,68	21,68	21,68	21,68	21,68	21,68	21,68
37	ПАО "Завод "Красное Сормово"	74,15	74,15	74,15	74,15	74,15	74,15	74,15	74,15	74,15	74,15	74,15	74,15	74,15
38	ООО "Николь-Пак Империл"	44,98	44,98	44,98	44,98	44,98	44,98	44,98	44,98	44,98	44,98	44,98	44,98	44,98
39	ООО "Электромаш-Энерго"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
40	ООО "Энерджипро-НН"	7,52	7,52	7,52	7,52	7,52	7,52	7,52	7,52	7,52	7,52	7,52	7,52	7,52
41	ООО фирма "Нижегородстрой"	9,49	9,49	9,49	9,49	9,49	9,49	9,49	9,49	9,49	9,49	9,49	9,49	9,49
42	АО "Транс-Сигнал"	7,51	7,51	7,51	7,51	7,51	7,51	7,51	7,51	7,51	7,51	7,51	7,51	7,51
43	ПАО "Нител"	46,85	46,85	46,85	46,85	46,85	46,85	46,85	46,85	46,85	46,85	46,85	46,85	46,85
44	АО "Первая образцовая типография" Филиал "Нижполиграф"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ»**

№ п.п.	ТСО	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
45	Филиал ФГУП "НПО Микроген"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
46	АО "Волга-Флот"	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85
47	ООО "КМ Энерго"	9,22	9,22	9,22	9,22	9,22	9,22	9,22	9,22	9,22	9,22	9,22	9,22	9,22
48	ООО "ТГС"	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38
49	ГБУ "Автозаводский детский дом-интернат"	2,38	2,38	2,38	2,38	2,38	2,38	2,38	2,38	2,38	2,38	2,38	2,38	2,38
50	ООО ТП "Нижегородец"	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02	6,02
51	ЗАО "Энерго групп"		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
52	АО "НМЗ №1"	7,01	7,01	7,01	7,01	7,01	7,01	7,01	7,01	7,01	7,01	7,01	7,01	7,01
53	ООО "Элкост"	2,49	2,49	2,49	2,49	2,49	2,49	2,49	2,49	2,49	2,49	2,49	2,49	2,49
54	ЗАО "Концерн "Термаль"	10,43	10,43	10,43	10,43	10,43	10,43	10,43	10,43	10,43	10,43	10,43	10,43	10,43
55	АО "НАС"	5,10	5,10	5,10	5,10	5,10	5,10	5,10	5,10	5,10	5,10	5,10	5,10	5,10
56	ООО "Энергетика"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
57	ООО "Русский стандарт"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
58	ООО "Нижегородтеплогаз"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
59	АО "78 ДОК Н.М."	20,43	20,43	20,43	20,43	20,43	20,43	20,43	20,43	20,43	20,43	20,43	20,43	20,43
60	ОАО Хладокомбинат "Заречный"	2,71	2,71	2,71	2,71	2,71	2,71	2,71	2,71	2,71	2,71	2,71	2,71	2,71
61	ООО "НОРМА"	1,65	1,65	1,65	1,65	1,65	1,65	1,65	1,65	1,65	1,65	1,65	1,65	1,65
62	ООО "ПримаЭнерго"	7,24	7,24	7,24	7,24	7,24	7,24	7,24	7,24	7,24	7,24	7,24	7,24	7,24
63	ООО "Муравьиные цены"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
64	ПАО "МАНН"	8,01	8,01	8,01	8,01	8,01	8,01	8,01	8,01	8,01	8,01	8,01	8,01	8,01
65	ОАО "Силикатный завод №1"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
66	ЗАО МЗ "РИЛС"	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46
67	ООО "СЭУ "Фундаментстрой-6"	6,53	6,53	6,53	6,53	6,53	6,53	6,53	6,53	6,53	6,53	6,53	6,53	6,53
68	АО "ННПО им. М.В. Фрунзе"	54,03	54,03	54,03	54,03	54,03	54,03	54,03	54,03	54,03	54,03	54,03	54,03	54,03
69	ОАО "Верхневолгоэлектромонтаж НН"	2,54	2,54	2,54	2,54	2,54	2,54	2,54	2,54	2,54	2,54	2,54	2,54	2,54
70	АО "ОКБМ Африкантов"	125,86	125,86	125,86	125,86	125,86	125,86	125,86	125,86	125,86	125,86	125,86	125,86	125,86
71	ООО "Энергия" (5259125630)	1,55	1,55	1,55	1,55	1,55	1,55	1,55	1,55	1,55	1,55	1,55	1,55	1,55
72	ООО "ДеКом"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ»**

№ п.п.	ТСО	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
73	ООО "Класс Плюс"	9,36	9,36	9,36	9,36	9,36	9,36	9,36	9,36	9,36	9,36	9,36	9,36	9,36
74	ПАО "Нормаль"	43,43	43,43	43,43	43,43	43,43	43,43	43,43	43,43	43,43	43,43	43,43	43,43	43,43
75	ФГУП "ФНПЦ НИИИС им.Ю.Е. Седакова"	124,83	124,83	124,83	124,83	124,83	124,83	124,83	124,83	124,83	124,83	124,83	124,83	124,83
76	Нижегородский авиастроительный завод "Сокол" - филиал АО "РСК МиГ"	397,08	397,08	397,08	397,08	397,08	397,08	397,08	397,08	397,08	397,08	397,08	397,08	397,08
77	ООО "ЦТО "Меркурий"	10,78	10,78	10,78	10,78	10,78	10,78	10,78	10,78	10,78	10,78	10,78	10,78	10,78
78	ООО "КСК" (Зайцева, 31в, П, Пичугин В.В.)	76,58	76,58	76,58	76,58	76,58	76,58	76,58	76,58	76,58	76,58	76,58	76,58	76,58
79	ООО "Санаторий "Зеленый город"	7,31	7,31	7,31	7,31	7,31	7,31	7,31	7,31	7,31	7,31	7,31	7,31	7,31
80	ООО "Профит"	26,39	26,39	26,39	26,39	26,39	26,39	26,39	26,39	26,39	26,39	26,39	26,39	26,39
81	ОАО "НКХП-Девелопмент"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
82	ООО "Электромаш-Ресурс"	70,23	70,23	70,23	70,23	70,23	70,23	70,23	70,23	70,23	70,23	70,23	70,23	70,23
83	ОАО "Оргсинтез"	47,84	47,84	47,84	47,84	47,84	47,84	47,84	47,84	47,84	47,84	47,84	47,84	47,84
84	ОАО "Нижегородская трикотажная фабрика"	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31
85	ООО "Бор Теплоэнерго"	24,75	24,75	24,75	24,75	24,75	24,75	24,75	24,75	24,75	24,75	24,75	24,75	24,75
86	ООО "НПК "Скрудж"	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26
87	ОАО "МК "Нижегородский"	41,42	41,42	41,42	41,42	41,42	41,42	41,42	41,42	41,42	41,42	41,42	41,42	41,42
88	ООО "КСК"	134,42	134,42	134,42	134,42	134,42	134,42	134,42	134,42	134,42	134,42	134,42	134,42	134,42
89	АО "НЗ 70-летия Победы"	174,25	174,25	174,25	174,25	174,25	174,25	174,25	174,25	174,25	174,25	174,25	174,25	174,25
90	ООО "Теплосети"		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
91	ООО "Виктория"	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06
Тариф на ТЭ в соответствии с предельным индексом роста, руб./Гкал														
1	НГТУ	1407,49	1370,81	1425,64	1482,67	1541,98	1603,66	1667,80	1734,51	1803,90	1876,05	1951,09	2029,14	2110,30
2	ННГАСУ	1647,94	1618,66	1683,41	1750,75	1820,78	1893,61	1969,35	2048,13	2130,05	2215,25	2303,86	2396,02	2491,86
3	АО "НМЖК"	930,03	918,99	955,75	993,98	1033,74	1075,09	1118,09	1162,82	1209,33	1257,70	1308,01	1360,33	1414,75
4	ООО "Энергия" (5260171247)	2095,49	2148,87	2234,82	2324,21	2417,18	2513,87	2614,42	2719,00	2827,76	2940,87	3058,50	3180,85	3308,08

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ»**

№ п.п.	ТСО	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
5	Горьковская дирекция по тепловодоснабжению структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению - филиала ОАО "РЖД"	927,34	964,43	1003,01	1043,13	1084,86	1128,25	1173,38	1220,32	1269,13	1319,89	1372,69	1427,60	1484,70
6	ОАО НПП "Полет"	1088,16	1116,10	1160,74	1207,17	1255,46	1305,68	1357,91	1412,22	1468,71	1527,46	1588,56	1652,10	1718,18
7	ОАО "170 РЗ СОП"	1449,32	1430,36	1487,58	1547,08	1608,96	1673,32	1740,26	1809,87	1882,26	1957,55	2035,85	2117,29	2201,98
8	ОАО "Мельинвест"	1385,23	1415,79	1472,42	1531,31	1592,57	1656,27	1722,52	1791,42	1863,08	1937,60	2015,10	2095,71	2179,54
9	ООО фирма "Вика"	2005,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	ЗАО "Завод "Труд"	2245,12	2286,88	2378,36	2473,49	2572,43	2675,33	2782,34	2893,63	3009,38	3129,75	3254,94	3385,14	3520,55
11	АО "Энергосервис"	2031,11	2112,35	2196,85	2284,72	2376,11	2471,16	2570,00	2672,80	2779,71	2890,90	3006,54	3126,80	3251,87
12	ООО "ЗЕНИТ ЭНЕРГО"	1781,16	1734,76	1804,15	1876,32	1951,37	2029,42	2110,60	2195,02	2282,83	2374,14	2469,10	2567,87	2670,58
13	ООО "СнабСпецПром"	1752,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	ООО "Энергосервис"	2074,41	2157,39	2243,68	2333,43	2426,77	2523,84	2624,79	2729,78	2838,97	2952,53	3070,63	3193,46	3321,20
15	АО "Автоиспытания"	2745,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ЗАО "ЗКПД 4 Инвест"	1437,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	АО Завод "Красный якорь"	1369,97	1403,94	1460,09	1518,50	1579,24	1642,41	1708,10	1776,43	1847,48	1921,38	1998,24	2078,17	2161,29
17	Теплоэнергетический участок №1 (Московское шоссе,52)	2030,65	2086,47	2203,76	2291,91	2383,59	2478,93	2578,09	2681,21	2788,46	2900,00	3016,00	3136,64	3262,10
18	ООО "СТН-Энергосети" (теплоэнергетический участок №2)	1714,58	1691,69	1950,67	2028,69	2109,84	2194,23	2282,00	2373,28	2468,21	2566,94	2669,62	2776,41	2887,46
19	ООО "СТН-Энергосети" (Теплоэнергетический участок №7 дер.Новопокровское, ул.Вечерняя, 71)	2517,50	2618,20	2722,93	2831,85	2945,12	3062,92	3185,44	3312,86	3445,37	3583,19	3726,51	3875,58	4030,60
20	ООО "СТН-Энергосети" (теплоэнергетический участок №4)	2215,49	2163,89	2422,78	2519,70	2620,48	2725,30	2834,31	2947,69	3065,59	3188,22	3315,75	3448,38	3586,31
21	ЗАО "Гражданстрой-НН"	2061,70	2001,80	2081,87	2165,15	2251,75	2341,82	2435,50	2532,92	2634,23	2739,60	2849,19	2963,15	3081,68
22	АО ПКО "Теплообменник"	2019,91	1983,65	2062,99	2145,51	2231,33	2320,59	2413,41	2509,95	2610,35	2714,76	2823,35	2936,28	3053,73
23	ООО "РАСКО-Энергосервис"	1545,62	1594,85	1658,64	1724,98	1793,98	1865,74	1940,37	2017,99	2098,71	2182,66	2269,96	2360,76	2455,19
24	ООО "Санаторий им. ВЦСПС"	1824,78	1792,31	1864,00	1938,56	2016,11	2096,75	2180,62	2267,85	2358,56	2452,90	2551,02	2653,06	2759,18
25	ОАО "Железобетонстрой № 5"	1681,59	1735,68	1805,10	1877,31	1952,40	2030,49	2111,71	2196,18	2284,03	2375,39	2470,41	2569,22	2671,99

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ»**

№ п.п.	ТСО	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
26	ОАО "Нижегородский текстиль"	2517,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27	ООО "Фармстандарт-Фитофарм-НН"	2426,73	2476,42	2575,47	2678,49	2785,63	2897,06	3012,94	3133,45	3258,79	3389,14	3524,71	3665,70	3812,33
28	ОАО "ВВПКП "Оборонпромкомплекс"	1921,44	1880,17	1955,37	2033,59	2114,93	2199,53	2287,51	2379,01	2474,17	2573,14	2676,07	2783,11	2894,43
29	ООО "Нижегородский завод "Старт"	1733,45	1711,44	1779,89	1851,09	1925,13	2002,14	2082,22	2165,51	2252,13	2342,22	2435,91	2533,34	2634,68
30	ООО "Высоковский кирпичный завод+"	2610,78	2681,32	2788,57	2900,11	3016,11	3136,76	3262,23	3392,72	3528,43	3669,56	3816,35	3969,00	4127,76
31	ООО "Оздоровительный комплекс "Молодость"	2436,13	1981,38	2060,64	2143,06	2228,78	2317,93	2410,65	2507,08	2607,36	2711,66	2820,12	2932,93	3050,24
32	НПАП № 1 - филиал МП "Нижегородпассажиравтотранс"	1401,47	1379,93	1435,13	1492,53	1552,24	1614,33	1678,90	1746,05	1815,90	1888,53	1964,07	2042,64	2124,34
33	НПАП № 2 - филиал МП "Нижегородпассажиравтотранс"	1389,52	1428,43	1485,56	1544,98	1606,78	1671,06	1737,90	1807,41	1879,71	1954,90	2033,09	2114,42	2198,99
34	ЖЭ(К)О №11 (филиал ФГБУ "ЦЖКУ" Минобороны России)			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в/г 53, котельная №114		2541,52	2643,18	2748,90	2858,86	2973,21	3092,14	3215,83	3344,46	3478,24	3617,37	3762,06	3912,55
	в/г 53, котельная №104		1206,08	1254,33	1304,50	1356,68	1410,95	1467,39	1526,08	1587,12	1650,61	1716,63	1785,30	1856,71
	в/г 64, котельная №18		1924,88	2001,87	2081,95	2165,22	2251,83	2341,91	2435,58	2533,01	2634,33	2739,70	2849,29	2963,26
	в/г 98, котельная №39		1907,84	1984,16	2063,52	2146,07	2231,91	2321,18	2414,03	2510,59	2611,02	2715,46	2824,08	2937,04
35	АО "ЭСК"	1948,37	2026,30	2107,36	2191,65	2279,32	2370,49	2465,31	2563,92	2666,48	2773,14	2884,06	2999,43	3119,40
36	ОАО "ЗИП"	1671,59	1738,45	1807,99	1880,31	1955,52	2033,74	2115,09	2199,70	2287,69	2379,19	2474,36	2573,34	2676,27
37	ПАО "Завод "Красное Сормово"	1180,11	1210,86	1259,29	1309,67	1362,05	1416,53	1473,20	1532,12	1593,41	1657,15	1723,43	1792,37	1864,06
38	ООО "Николь-Пак Империял"	1049,64	1071,20	1114,05	1158,61	1204,95	1253,15	1303,28	1355,41	1409,63	1466,01	1524,65	1585,64	1649,06
39	ООО "Электромаш-Энерго"	1333,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
40	ООО "Энерджипро-НН"	1705,68	1402,52	1458,62	1516,96	1577,64	1640,75	1706,38	1774,63	1845,62	1919,44	1996,22	2076,07	2159,11
41	ООО фирма "Нижегородстрой"	1646,06	1597,83	1661,74	1728,21	1797,34	1869,23	1944,00	2021,76	2102,63	2186,74	2274,21	2365,18	2459,78
42	АО "Транс-Сигнал"	2326,90	2391,68	2487,35	2586,84	2690,31	2797,93	2909,84	3026,24	3147,29	3273,18	3404,11	3540,27	3681,88
43	ПАО "Нител"	1434,93	1492,33	1552,02	1614,10	1678,67	1745,81	1815,64	1888,27	1963,80	2042,35	2124,05	2209,01	2297,37
44	АО "Первая образцовая типография" Филиал "Нижполиграф"	1710,77	1755,65	1825,87	1898,91	1974,86	2053,86	2136,01	2221,45	2310,31	2402,72	2498,83	2598,78	2702,73
45	Филиал ФГУП "НПО Микроген"	1910,18	2001,49	2081,54	2164,81	2251,40	2341,45	2435,11	2532,52	2633,82	2739,17	2848,74	2962,69	3081,19
46	АО "Волга-Флот"	1742,11	1811,79	1884,27	1959,64	2038,02	2119,54	2204,32	2292,50	2384,20	2479,57	2578,75	2681,90	2789,17

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ»**

№ п.п.	ТСО	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
47	ООО "КМ Энерго"	1366,71	1345,92	1399,75	1455,74	1513,97	1574,53	1637,51	1703,01	1771,13	1841,98	1915,66	1992,28	2071,98
48	ООО "ТГС"	1854,67	1928,86	2006,01	2086,25	2169,70	2256,49	2346,75	2440,62	2538,24	2639,77	2745,36	2855,18	2969,39
49	ГБУ "Автозаводский детский дом-интернат"	2120,74	1746,35	1816,21	1888,85	1964,41	2042,98	2124,70	2209,69	2298,08	2390,00	2485,60	2585,03	2688,43
50	ООО ТП "Нижегородец"	1493,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
51	ЗАО "Энерго групп"	501,75	521,82	542,69	564,40	586,98	610,46	634,87	660,27	686,68	714,15	742,71	772,42	803,32
52	АО "НМЗ №1"	1744,03	1813,79	1886,34	1961,80	2040,27	2121,88	2206,75	2295,02	2386,83	2482,30	2581,59	2684,85	2792,25
53	ООО "Элкост"	1860,22	1909,75	1986,13	2065,58	2148,20	2234,13	2323,50	2416,44	2513,09	2613,62	2718,16	2826,89	2939,96
54	ЗАО "Концерн "Термаль"	2466,46	2565,12	2667,72	2774,43	2885,41	3000,83	3120,86	3245,69	3375,52	3510,54	3650,96	3797,00	3948,88
55	АО "НАС"	1591,25	1654,90	1721,10	1789,94	1861,54	1936,00	2013,44	2093,98	2177,74	2264,84	2355,44	2449,66	2547,64
56	ООО "Энергетика"	3231,96	3302,56	3434,66	3572,04	3714,93	3863,52	4018,06	4178,79	4345,94	4519,77	4700,57	4888,59	5084,13
57	ООО "Русский стандарт"	2164,31	2205,25	2293,45	2385,19	2480,60	2579,82	2683,02	2790,34	2901,95	3018,03	3138,75	3264,30	3394,87
58	ООО "Нижегородтеплогаз"	2221,64	2310,51	2402,93	2499,04	2599,00	2702,96	2811,08	2923,53	3040,47	3162,09	3288,57	3420,11	3556,92
59	АО "78 ДОК Н.М."	1282,11	1266,36	1317,02	1369,70	1424,49	1481,47	1540,73	1602,35	1666,45	1733,11	1802,43	1874,53	1949,51
60	ОАО Хладокомбинат "Заречный"	1917,85	1895,99	1971,83	2050,70	2132,73	2218,04	2306,76	2399,03	2495,00	2594,80	2698,59	2806,53	2918,79
61	ООО "НОРМА"	2500,26	2549,67	2651,65	2757,72	2868,03	2982,75	3102,06	3226,14	3355,19	3489,39	3628,97	3774,13	3925,09
62	ООО "ПримаЭнерго"	1679,57	1727,13	1796,22	1868,06	1942,79	2020,50	2101,32	2185,37	2272,79	2363,70	2458,24	2556,57	2658,84
63	ООО "Муравьиные цены"	1899,24	1972,96	2051,88	2133,95	2219,31	2308,08	2400,41	2496,42	2596,28	2700,13	2808,14	2920,46	3037,28
64	ПАО "МАНН"	2027,13	2108,22	2192,54	2280,25	2371,46	2466,31	2564,97	2667,56	2774,27	2885,24	3000,65	3120,67	3245,50
65	ОАО "Силикатный завод №1"	1558,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
66	ЗАО МЗ "РИЛС"	1884,29	1581,99	1645,27	1711,08	1779,53	1850,71	1924,74	2001,72	2081,79	2165,07	2251,67	2341,73	2435,40
67	ООО "СЭУ "Фундаментстрой-6"	1652,61	1618,30	1683,04	1750,36	1820,37	1893,19	1968,91	2047,67	2129,58	2214,76	2303,35	2395,49	2491,30
68	АО "ННПО им. М.В. Фрунзе"	1278,06	1309,68	1362,06	1416,54	1473,21	1532,13	1593,42	1657,16	1723,44	1792,38	1864,08	1938,64	2016,18
69	ОАО "Верхневолгоэлектромонтаж НН"	1505,18	1516,02	1576,66	1639,73	1705,32	1773,53	1844,47	1918,25	1994,98	2074,78	2157,77	2244,08	2333,84
70	АО "ОКБМ Африкантов"	1346,63	1382,74	1438,04	1495,57	1555,39	1617,60	1682,31	1749,60	1819,58	1892,37	1968,06	2046,79	2128,66
71	ООО "Энергия" (5259125630)	3193,12	3283,56	3414,90	3551,49	3693,55	3841,29	3994,95	4154,74	4320,93	4493,77	4673,52	4860,46	5054,88
72	ООО "ДеКом"	637,17	662,66	689,16	716,73	745,40	775,21	806,22	838,47	872,01	906,89	943,17	980,89	1020,13
73	ООО "Класс Плюс"	1830,96	1886,93	1962,41	2040,90	2122,54	2207,44	2295,74	2387,57	2483,07	2582,39	2685,69	2793,12	2904,84
74	ПАО "Нормаль"	1452,54	1492,61	1552,31	1614,41	1678,98	1746,14	1815,99	1888,63	1964,17	2042,74	2124,45	2209,43	2297,80

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ»

№ п.п.	ТСО	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
75	ФГУП "ФНПЦ НИИИС им.Ю.Е. Седакова"	1335,77	1371,68	1426,55	1483,61	1542,95	1604,67	1668,86	1735,61	1805,04	1877,24	1952,33	2030,42	2111,64
76	Нижегородский авиастроительный завод "Сокол" - филиал АО "РСК МиГ"	1258,36	1290,47	1342,09	1395,77	1451,60	1509,67	1570,05	1632,86	1698,17	1766,10	1836,74	1910,21	1986,62
77	ООО "ЦТО "Меркурий"	3429,43	3388,05	3523,57	3664,52	3811,10	3963,54	4122,08	4286,97	4458,45	4636,78	4822,25	5015,14	5215,75
78	ООО "КСК" (Зайцева, 31в, Пичугин В.В.)	543,69	565,44	588,06	611,58	636,04	661,48	687,94	715,46	744,08	773,84	804,79	836,99	870,47
79	ООО "Санаторий "Зеленый город"	1510,96	1557,34	1619,63	1684,41	1751,79	1821,86	1894,74	1970,53	2049,35	2131,32	2216,57	2305,24	2397,45
80	ООО "Профит"	1807,32	1777,44	1848,54	1922,48	1999,38	2079,36	2162,53	2249,03	2339,00	2432,55	2529,86	2631,05	2736,29
81	ОАО "НКХП-Девелопмент"	1807,85	1854,88	1929,07	2006,23	2086,48	2169,94	2256,74	2347,01	2440,89	2538,52	2640,07	2745,67	2855,49
82	ООО "Электромаш-Ресурс"	1435,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
83	ОАО "Оргсинтез"	1310,52	1351,35	1405,40	1461,62	1520,08	1580,89	1644,12	1709,89	1778,28	1849,41	1923,39	2000,33	2080,34
84	ОАО "Нижегородская трикотажная фабрика"	927,34	1597,44	1661,34	1727,79	1796,90	1868,78	1943,53	2021,27	2102,12	2186,21	2273,66	2364,60	2459,19
85	ООО "Бор Теплоэнерго"	2004,83	2049,63	2131,62	2216,88	2305,56	2397,78	2493,69	2593,44	2697,17	2805,06	2917,26	3033,95	3155,31
86	ООО "НПК "Скрудж"	2013,77	1986,74	2066,21	2148,86	2234,82	2324,21	2417,18	2513,86	2614,42	2719,00	2827,76	2940,87	3058,50
87	ОАО "МК "Нижегородский"	1160,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
88	ООО "КСК" (б-р Южный, 9, П2, Косолюкина О.Н.)	1527,60	1588,70	1652,25	1718,34	1787,08	1858,56	1932,90	2010,22	2090,63	2174,25	2261,22	2351,67	2445,74
89	АО "НЗ 70-летия Победы"	1663,67	1716,53	1785,19	1856,60	1930,86	2008,10	2088,42	2171,96	2258,84	2349,19	2443,16	2540,88	2642,52
90	ООО "Теплосети"	457,52	475,82	494,85	514,65	535,23	556,64	578,91	602,07	626,15	651,19	677,24	704,33	732,50
91	ООО "Виктория"	893,20	1731,48	1800,74	1872,76	1947,68	2025,58	2106,61	2190,87	2278,50	2369,64	2464,43	2563,01	2665,53
92	АО "Международный аэропорт Нижний Новгород"	new	2007,04	2087,32	2170,81	2257,65	2347,95	2441,87	2539,55	2641,13	2746,77	2856,64	2970,91	3089,75
93	ОАО "Российские Железные Дороги", котельная ст. Кондукторская	new	1133,01	1178,33	1225,46	1274,48	1325,46	1378,48	1433,62	1490,96	1550,60	1612,63	1677,13	1744,22
94	ПАО "Нижегородский телевизионный завод им. В. И. Ленина"	new	1416,98	1473,66	1532,61	1593,91	1657,67	1723,98	1792,94	1864,65	1939,24	2016,81	2097,48	2181,38
95	АО "Завод "Электромаш" (ФГУП Завод "Электромаш")	new	1600,97	1665,01	1731,61	1800,87	1872,91	1947,82	2025,74	2106,77	2191,04	2278,68	2369,83	2464,62
96	АО "Нижегородагроснаб"	new	1624,47	1689,45	1757,03	1827,31	1900,40	1976,42	2055,47	2137,69	2223,20	2312,13	2404,61	2500,80

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
 ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ»

№ п.п.	ТСО	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
97	АО "Судоходная компания "Волжское пароходство"	new	1796,39	1868,25	1942,98	2020,69	2101,52	2185,58	2273,01	2363,93	2458,48	2556,82	2659,10	2765,46
98	ООО "Верус Групп"	new	1536,27	1597,72	1661,62	1728,09	1797,21	1869,10	1943,87	2021,62	2102,48	2186,58	2274,05	2365,01
99	ООО "Спектр"	new	2133,80	2219,15	2307,92	2400,23	2496,24	2596,09	2699,94	2807,94	2920,25	3037,06	3158,55	3284,89
100	ООО "Теплогазсервис"	new	1498,61	1558,55	1620,89	1685,73	1753,16	1823,29	1896,22	1972,07	2050,95	2132,99	2218,31	2307,04

6.2. Расчет ценовых последствий реализации мероприятий схемы теплоснабжений в зоне АО «Теплоэнерго»

В таблице 6.2 представлены расчеты ценовых последствий для АО «Теплоэнерго» с применением тарифно-балансовой модели.

Таблица 6.2–Ценовые последствия реализации схемы теплоснабжения для АО «Теплоэнерго»

Наименование показателя	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Отпуск тепла внешним потребителям с коллекторов	4 070 146	4 132 243	4 154 501	4 242 143	4 242 143	4 186 528	4 255 440	4 315 955	4 377 790	4 421 723	4 464 333	4 489 685	4 513 820	4 513 820	4 513 820	4 513 820
угольные котельные	324	324	324	324	324	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
газовые котельные	4 069 822	4 131 920	4 154 178	4 241 819	4 241 819	4 186 528	4 255 440	4 315 955	4 377 790	4 421 723	4 464 333	4 489 685	4 513 820	4 513 820	4 513 820	4 513 820
Покупка тепловой энергии	1 639 080	1 640 137	1 714 599	1 709 937	1 709 937	1 685 004	1 694 904	1 700 250	1 707 169	1 714 317	1 726 185	1 767 440	1 780 692	1 780 692	1 780 692	1 780 692
Потери в тепловых сетях	1 060 486	1 060 489	1 060 489	1 060 489	1 060 489	1 046 136	1 060 178	1 071 912	1 084 162	1 093 263	1 102 969	1 114 837	1 121 498	1 121 498	1 121 498	1 121 498
Полезный отпуск т/э - всего	4 648 740	4 711 883	4 808 624	4 891 604	4 891 604	4 825 397	4 890 167	4 944 293	5 000 797	5 042 777	5 087 548	5 142 288	5 173 014	5 173 014	5 173 014	5 173 014
Расходы на энергоресурсы	5 530 614	5 723 987	5 968 831	6 250 734	6 454 423	6 485 391	6 702 999	6 901 424	7 223 302	7 540 042	7 874 394	8 264 946	8 468 973	8 633 036	8 801 939	8 975 823
Операционные расходы:	2 506 025	2 598 421	2 653 280	2 729 409	2 809 610	2 948 626	3 072 144	3 201 841	3 322 825	3 443 385	3 568 400	3 695 623	3 818 261	3 930 865	4 046 791	4 166 135
Неподконтрольные расходы:	1 605 118	1 792 972	1 558 849	1 795 786	1 647 365	1 928 759	2 163 438	2 407 838	2 432 783	2 463 177	2 487 337	2 510 889	2 533 769	2 346 810	2 134 069	1 993 069
Прибыль - всего, в т.ч.	1 022 265	1 244 962	1 216 415	1 354 253	657 430	1 136 278	1 193 858	1 251 110	1 297 891	1 344 660	1 393 013	1 447 146	1 482 100	1 491 071	1 498 280	1 513 503
Необходимая валовая выручка - всего, в т.ч.	10 885 889	11 301 494	11 352 633	11 554 743	11 959 453	12 510 704	13 144 090	13 773 865	14 288 454	14 802 915	15 334 795	15 930 254	16 314 755	16 413 435	16 492 731	16 660 181
Двухставочный тариф																
энергия	866,93	887,41	906,98	933,96	961,75	998,40	1013,82	1049,02	1085,94	1124,37	1163,23	1204,99	1230,66	1257,05	1284,23	1312,22
мощность	274,93	281,70	276,11	271,18	281,62	291,05	304,82	314,56	321,03	328,11	335,35	343,90	349,81	348,48	346,32	347,12

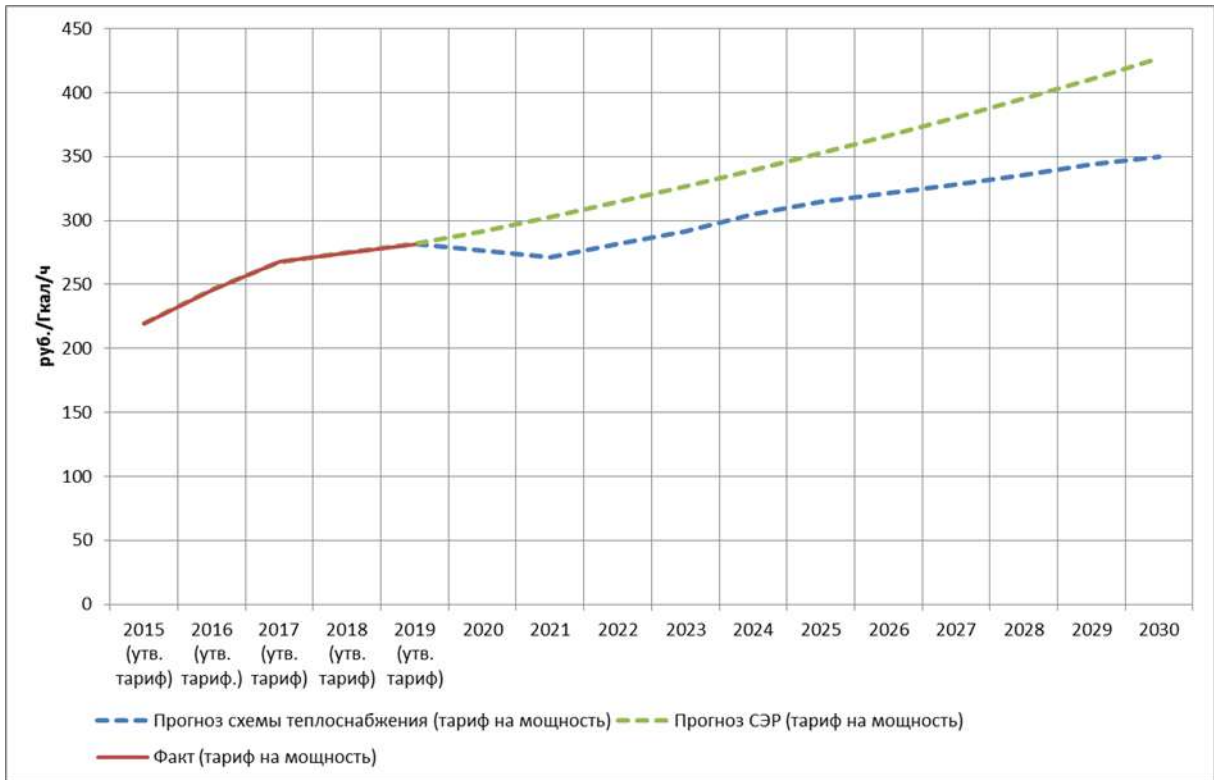


Рисунок 6.1 - Ценовые последствия реализации схемы теплоснабжения по АО «Теплоэнерго» (тариф на мощность)

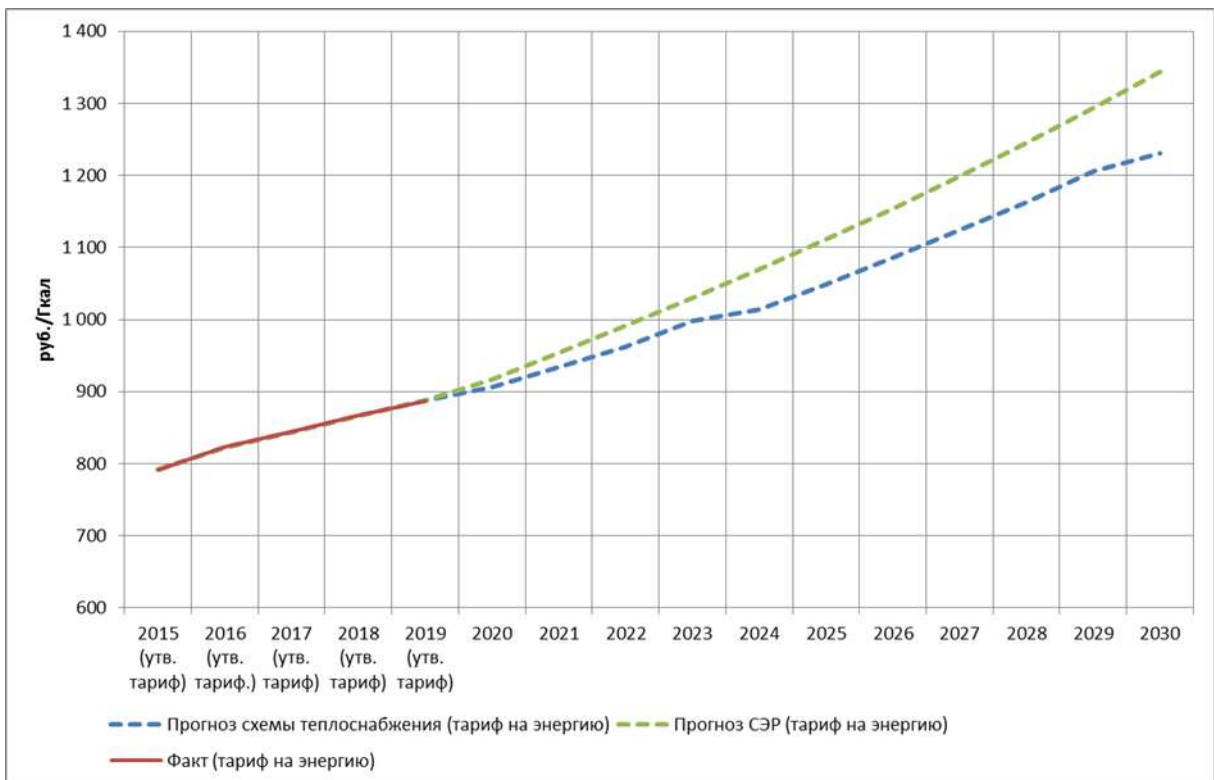


Рисунок 6.2 - Ценовые последствия реализации схемы теплоснабжения по АО «Теплоэнерго» (тариф на энергию)

Расчет усредненной платы за подключение представлен в таблице 6.3.

Данная плата за подключение была рассчитана как сумма всех капитальных затрат, направленных на присоединение перспективных потребителей, деленная на суммарный прирост нагрузки.

Таблица 6.3– Расчет усредненной платы за подключение (до 2021 года)

№ проекта	Состав проекта	Капитальные затраты без НДС, тыс. руб.
Проекты 1-2.2 "Новое строительство тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки"		369 237
Мероприятия на источниках тепловой энергии для подключения перспективных потребителей		35 575
Итого капитальные вложения на подключение потребителей		404 812
Прирост тепловой нагрузки в зоне ОАО "Теплоэнерго", Гкал/ч		49,07
Плата за подключение, тыс. руб./Гкал/ч		8249,684

6.3. Расчет ценовых последствий реализации мероприятий схемы теплоснабжений в зоне ООО «Автозаводская ТЭЦ» и ООО «Теплосети»

6.3.1. Расчеты ценовых последствий для потребителей (ООО «АТЭЦ»)

При расчете ценовых последствий реализации мероприятий, предложенных в схеме теплоснабжения для ООО «АТЭЦ», выполнен прогноз тарифов на тепловую энергию с коллекторов Автозаводской ТЭЦ.

6.3.1.1. Прогноз тарифов на тепловую энергию

В таблице 6.5 представлен прогноз тарифов (с коллекторов) ООО «АТЭЦ» на тепловую энергию, отпускаемую Автозаводской ТЭЦ, на период 2016 - 2030 гг. в том числе с учетом включения в необходимую валовую выручку всех необходимых расходов на возврат и обслуживание кредитов, привлекаемых на финансированием мероприятий

Таблица 6.4– Прогноз тарифов ООО «АТЭЦ» на теплоэнергию с коллекторов АТЭЦ

Наименование	Ед. изм.	Экспертная оценка																	
		2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.
Основные балансовые показатели (тепловая энергия)																			
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	2074	2074	2074	1806	1806	1752	1752	1752	1752	1752	1752	1752	1752	1752	1752	1752	1752	1752
Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	1042	1045	1053	1064	1077	1079	1082	1086	1091	1095	1113	1116	1118	1125	1141	1156	1156	1156
Отпуск т/э с коллекторов в т.ч.	тыс. Гкал	3163	3032,8	3009	3009	3009	3009	3009	3009	3009	3009	3009	3009	3009	3009	3009	3009	3009	3009
Полезный отпуск т/э	тыс. Гкал	3163	3032,8	3009	3009	3009	3009	3009	3009	3009	3009	3009	3009	3009	3009	3009	3009	3009	3009
Потребление ресурсов																			
Расход условного топлива	тут	480300	459500	455900	455900	455900	455900	455900	455900	455900	455900	455900	455900	455900	455900	455900	455900	455900	455900
- газ	тут	449303	450285	446356	446201	446201	455900	455900	455900	455900	455900	455900	455900	455900	455900	455900	455900	455900	455900
- мазут	тут	30997	9215	9544	9699	9699	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
удельный на отпуск т/э в сеть	гр.у.т./Гкал	151,8	151,5	151,5	151,5	151,5	151,5	151,5	151,5	151,5	151,5	151,5	151,5	151,5	151,5	151,5	151,5	151,5	151,5
АТЭЦ	гр.у.т./Гкал	151,8	151,5	151,5	151,5	151,5	151,5	151,5	151,5	151,5	151,5	151,5	151,5	151,5	151,5	151,5	151,5	151,5	151,5
котельная "Ленинская"	гр.у.т./Гкал	151,7	151,7	151,7	151,7	151,7	151,7	151,7	151,7	151,7	151,7	151,7	151,7	151,7	151,7	151,7	151,7	151,7	151,7
Расход натурального топлива																			
газ	тыс. м³	384431	385272	381909	381777	381777	390075	390075	390075	390075	390075	390075	390075	390075	390075	390075	390075	390075	390075
мазут	т н.т.	22673	6740	6981	7094	7094	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Эксплуатационные затраты по ТЭЦ																			
Топливо на технологические цели	тыс. руб.	1904731	1803975	1874580	1904491	1959727	1929483	1987367	2046988	2108398	2171650	2236799	2303903	2373020	2444211	2517537	2593063	2670855	2750981
цена газа	руб./тыс. м3	4280,0	4446,9	4598,1	4662,5	4802,4	4946,4	5094,8	5247,7	5405,1	5567,3	5734,3	5906,3	6083,5	6266,0	6454,0	6647,6	6847,0	7052,4
цена мазута	руб./тнт	11439,6	13457,5	16977,0	17544,3	17803,0	18041,5	18626,7	19250,2	19922,7	20618,7	21339,0	22084,4	22855,9	23654,3	24480,7	25335,9	26220,9	27136,9
Сырье, основные материалы	тыс. руб.	28974	28478	29218	30486	31639	32918	34224	35595	37018	38499	40038	41639	43305	45036	46837	48710	50658	52684
Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы (тепловая энергия, холодная вода, теплоноситель, электроэнергия и др.)	тыс. руб.	99775	98303	100658	104350	107890	111689	115579	119628	123815	128148	132632	137273	142077	147049	152195	157521	163034	168739
Оплата услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс. руб.	23635	23231	23834	24868	25809	26852	27917	29036	30197	31405	32660	33966	35325	36737	38207	39734	41323	42976
Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	109491	112239	116067	109364	113503	115443	120022	124830	129822	135013	140412	146028	151867	157940	164256	170825	177656	184761
Расходы на оплату труда	тыс. руб.	180658	185192	191507	180448	187277	190479	198033	205966	214203	222769	231677	240942	250577	260598	271019	281857	293129	304851
Отчисление на соц. нужды с оплаты производственных рабочих	тыс. руб.	54559	55928	57835	54495	56558	57525	59806	62202	64689	67276	69967	72764	75674	78701	81848	85121	88525	92065
	%	30,20%	30,20%	30,20%	30,20%	30,20%	30,20%	30,20%	30,20%	30,20%	30,20%	30,20%	30,20%	30,20%	30,20%	30,20%	30,20%	30,20%	30,20%
Амортизационные отчисления	тыс. руб.	42213	42213	42213	46282	60808	84253	110334	110334	110334	111615	111615	111615	111615	111615	111615	111615	187886	264158
- по существующим объектам	тыс. руб.	42213	42213	42213	42213	42213	42213	42213	42213	42213	42213	42213	42213	42213	42213	42213	42213	42213	42213
- по объектам инвестирования	тыс. руб.			0	4 069	18 596	42 040	68 121	68 121	68 121	69 403	69 403	69 403	69 403	69 403	69 403	69 403	145 674	221 945
Прочие расходы, в том числе налоги и сборы, включаемые в себестоимость продукции	тыс. руб.	245006	240817	247075	257790	267545	278362	289402	300995	313032	325550	338569	352108	366189	380833	396062	411901	428373	445503
Недополученный по независящим причинам доход	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Итого производственные расходы	тыс. руб.	2689041	2590377	2682987	2712575	2810755	2827004	2942684	3035574	3131507	3231924	3334370	3440240	3549650	3662721	3779577	3900349	4101440	4306718
Нормативная прибыль, с учетом налога на прибыль	тыс. руб.	235175	280972	271339	328365	351823	462078	477960	521897	568262	615836	667300	721497	778557	838614	901811	968295	961950	959207
средняя рентабельность	%	7,00%	8,68%	8,09%	9,68%	10,01%	13,08%	12,99%	13,75%	14,52%	15,24%	16,01%	16,78%	17,55%	18,32%	19,09%	19,86%	18,76%	17,82%
- налог на прибыль		47035	56194	54268	65673	70365	92416	95592	104379	113652	123167	133460	144299	155711	167723	180362	193659	192390	191841
- прибыль на финансирование ИП (с учетом налога на имущество)	тыс. руб.	191983	181326	50639	197973	271546	332879	133490	131991	56022	129529	128003	126476	124949	110663	65101	597038	769560	767366

Наименование	Ед. изм.	Экспертная оценка																	
		2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.
- прибыль на прочие цели	тыс. руб.		43451	166432	64719	9913	36783	248879	285526	398587	363139	405838	450722	497896	560228	656347	177598	0	0
Экономия средств	тыс. руб.	1 326,36																	
Необходимая валовая выручка (НВВ) с учетом инвест.составляющей	тыс. руб.	2922889	2871349	2954326	3040941	3162578	3289081	3420645	3557470	3699769	3847760	4001670	4161737	4328207	4501335	4681388	4868644	5063390	5265925
Прогнозный среднегодовой тариф (с инвестиционной составляющей)	руб./Гкал.	924	947	982	1011	1051	1093	1137	1182	1230	1279	1330	1383	1438	1496	1556	1618	1683	1750
СПРАВОЧНО																			
Инвестиционная составляющая на цели финансирования ИП, в т.ч.:	тыс. руб.	224523	213866	83179	247340	322681	407458	133490	131991	156683	129529	128003	126476	124949	110663	65101	698980	947773	1021850
расходы из амортизации	тыс. руб.	32540	32540	32540	36609	51135	74580	0	0	100661	0	0	0	0	0	0	101942	178213	254485
расходы из прибыли на реализацию ИП	тыс. руб.	191983	181326	48848	189880	196753	197890	0	0	0	0	0	0	0	0	0	273024	287101	301470
расходы из прибыли на реализацию ИП (возврат заемных средств)	тыс. руб.	0	0	0	12759	56794	106439	106439	106439	106439	106439	106439	106439	106439	93680	49645	276524	404615	348189
налог на имущество по объектам инвестирования	тыс. руб.	0	0	1791	8092	17999	28550	27051	25553	24618	23091	21564	20037	18510	16983	15457	47489	77843	117706
Прогнозный среднегодовой тариф с дефлятором МЭР	руб./Гкал.	925	947	982	1011	1051	1093	1137	1182	1230	1279	1330	1383	1438	1496	1556	1618	1683	1750

6.3.1.2. Плата за подключение (ООО «АТЭЦ»)

По ООО «АТЭЦ» отнесение капитальных вложений на цели подключения новых потребителей не предусмотрено, плата за подключение не планируется.

6.3.2. Расчеты ценовых последствий для потребителей (ООО «Теплосети»)

При расчете ценовых последствий реализации мероприятий, предложенных в схеме теплоснабжения для ООО «Теплосети», выполнен прогноз

- Тарифов на услуги по передаче тепловой энергии (отдельно для СТС «Район»).
- Платы за подключение.

6.3.2.1. Прогноз тарифов на услуги по передаче тепловой энергии

В следующих таблицах представлен прогноз тарифов ООО «Теплосети» на услуги по передаче тепловой энергии на период 2016 – 2033 гг. по зоне деятельности СТС «Район».

Таблица 6.5 - Прогноз тарифов ООО «Теплосети» на передачу теплоэнергии (СТС «Район»)

Наименование	Ед. изм.	Экспертная оценка																	
		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Основные балансовые показатели (тепловая энергия)																			
Отпуск т/э в сеть	тыс. Гкал	3553	3644	3644	3800	3491	3491	3491	3488	3486	3483	3480	3478	3475	3473	3470	3468	3465	3463
Потери в тепловых сетях	тыс. Гкал	503,994 3	517	517	521	521	521	521	519	516	514	511	508	506	503	501	498	496	493
Полезный отпуск т/э	тыс. Гкал	3049	3127	3127	3278	2970	2970	2970	2970	2970	2970	2970	2970	2970	2970	2970	2970	2970	2970
Материальные расходы, всего	тыс. руб.	504387	580859	623450	642228	667633	694045	721506	741026	767220	794336	822414	851488	881593	912767	945047	978473	1013086	1048927
Топливо (потери), теплоноситель	тыс. руб.	387997	459736	494597	517650	538356	559890	582286	602550	623518	645217	667670	690905	714949	739829	765575	792217	819786	848315
Сырье, материалы	тыс. руб.	86165	91134	96905	91050	94692	98480	102419	106481	110747	115175	119781	124571	129553	134734	140122	145725	151553	157613
Покупная электроэнергия	тыс. руб.	30225	29989	31948	33528	34585	35675	36801	31996	32955	33944	34962	36011	37092	38204	39351	40531	41747	42999
Прочие расходы всего, в т.ч.	тыс. руб.	299349	291475	292020	390518	406138	422384	439279	456828	475010	493958	513662	534152	555459	577617	600658	624618	649534	675444
Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	59457	40403	68040	66807	69479	72258	75149	78151	81262	84503	87874	91379	95024	98815	102757	106856	111118	115551
- по существующим объектам	тыс. руб.	59457	40403	68040	66807	69479	72258	75149	78151	81262	84503	87874	91379	95024	98815	102757	106856	111118	115551
- по объектам инвестирования	тыс. руб.																		
Платежи по аренде и лизингу	тыс. руб.	80994	83605	51930	93638	97383	101279	105330	109538	113898	118441	123166	128079	133188	138501	144025	149770	155745	161957
Расходы на оплату труда	тыс. руб.	204663	217270	230906	239839	249433	259410	269787	277366	284961	293100	301473	310084	318942	328052	337423	347061	356975	367171
- по существующим объектам	тыс. руб.	204663	217270	230906	239839	249433	259410	269787	277366	284961	293100	301473	310084	318942	328052	337423	347061	356975	367171
- по объектам инвестирования	тыс. руб.																		
Отчисление на соц. нужды с оплаты производственных рабочих	тыс. руб.	61808	65616	69734	72432	75329	78342	81476	83765	86058	88516	91045	93645	96320	99072	101902	104812	107806	110886
	%	30,20%	30,20%	30,20%	30,20%	30,20%	30,20%	30,20%	30,20%	30,20%	30,20%	30,20%	30,20%	30,20%	30,20%	30,20%	30,20%	30,20%	30,20%
- по существующим объектам	тыс. руб.	61808	65616	69734	72432	75329	78342	81476	83765	86058	88516	91045	93645	96320	99072	101902	104812	107806	110886
- по объектам инвестирования	тыс. руб.																		
Амортизационные отчисления	тыс. руб.	6174	6976	6760	8473	13739	8778	10440	10440	10440	10440	10440	10440	10440	10440	10440	10440	10440	10440
- по существующим объектам	тыс. руб.	6174	6976	6760	8473	13739	8778	10440	10440	10440	10440	10440	10440	10440	10440	10440	10440	10440	10440
- по объектам инвестирования	тыс. руб.																		
Налоги и сборы, включаемые в себестоимость продукции	тыс. руб.	554	519	554	1259	8056	9666	10220	10625	11051	11493	11953	12430	12928	13445	13982	14541	15123	15728
Итого производственные расходы	тыс. руб.	1 076 935	1 162 715	1 223 424	1 354 749	1 420 328	1 472 625	1 532 708	1 580 050	1 634 740	1 691 844	1 750 986	1 812 240	1 875 682	1 941 392	2 009 451	2 079 946	2 152 964	2 228 596
Внереализационные расходы			40 899	8 227	8 227	8 556	8 899	9 255											
Прибыль, с учетом налога на прибыль	тыс. руб.	5597	-17393	119935	149543	233005	311844	62971	192693	232301	186556	106888	23405	19317	29407	40179	51670	63917	76960
средняя рентабельность	%	0,30%	-1,88%	9,03%	8,78%	13,12%	16,94%	3,29%	9,76%	11,37%	8,82%	4,88%	1,03%	0,82%	1,21%	1,60%	1,99%	2,38%	2,76%
- налог на прибыль	тыс. руб.	2404	4478	9471	30621	46601	62369	12594	38539	46460	37311	21378	4681	3863	5881	8036	10334	12783	15392
- прибыль на финансирование ИП (с учетом налога на имущество)	тыс. руб.			29797	75414	186404	249475	50377	154154	185841	149245	85510	18724	0	0	0	0	0	0
- прибыль на прочие цели	тыс. руб.	3193	-21871	80667	43508	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Экономия средств/Выпадающие доходы	тыс. руб.				4668														
Необходимая валовая выручка (НВВ) с учетом инвест.составляющей	тыс. руб.	1082532	1145322	1343359	1499624	1653333	1784469	1595679	1772743	1867041	1878400	1857873	1835645	1894999	1970799	2049631	2131616	2216880	2305556
Прогнозный среднегодовой тариф (с инвестиционной составляющей)	руб./Гкал л.	355	366	430	457	557	601	537	597	629	633	626	618	638	664	690	718	747	776
СПРАВОЧНО																			

Наименование	Ед. изм.	Экспертная оценка																	
		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Выручка от реализации товаров по установленным тарифам, в т.ч.	тыс. руб.	1082532	1186221	1351586	1507851	1380554	1437774	1497645	1557551	1619853	1684647	1752033	1822114	1894999	1970799	2049631	2131616	2216880	2305556
Выручка от трансоптировки теплоэнергии по установленным тарифам, в т.ч.	тыс. руб.	1082532	1186221	1336592	1494110	1380554	1437774	1497645	1557551	1619853	1684647	1752033	1822114	1894999	1970799	2049631	2131616	2216880	2305556
Выручка от платы за подключение	тыс. руб.			14994	13741														
Инвестиционная составляющая на цели финансирования ИП, в т.ч.:	тыс. руб.			36557	83887	200143	258253	60817	164594	196281	159685	95950	29164	0	0	0	0	0	0
расходы из амортизации	тыс. руб.			6760	8473	13739	8778	10440	10440	10440	10440	10440	10440						
расходы из прибыли на реализацию ИП	тыс. руб.			29797	75414	186404	249475	50377	154154	185841	149245	85510	18724						
Прогнозный среднегодовой тариф с дефлятором МЭР	руб./Гкал.	355	379	427	456	465	484	504	525	545	567	590	614	638	664	690	718	747	776

Среднегодовой тариф ООО «Теплосети» с учетом реализации мероприятий схемы теплоснабжения с 2019 г. по 2026 г. немного превышает тариф, прогнозируемый без реализации мероприятий (с использованием индексов-дефляторов Минэкономразвития РФ).

В 2026 г. прогнозируемая величина тарифа с учетом реализации мероприятий схемы теплоснабжения опускается ниже тарифа без реализации мероприятий схемы, в дальнейшем прогнозируется плавный рост тарифов в соответствии с темпами инфляции.

6.3.2.2. Плата за подключение

Прогноз платы за подключение к тепловым сетям ООО «Теплосети» представлен в следующей таблице 6.7.

Таблица 6.6 - Прогноз платы за подключение к тепловым сетям ООО «Теплосети», без НДС

№	Наименование	Ед. изм.	Всего	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1	Всего капитальные вложения для подключения новых потребителей, с НДС	тыс. руб.	159 567	119 146	13 017	4 428	21 500	462	0	1 014	0	0	0	0	0
2	Налог на прибыль при финансировании мероприятий за счет платы за подключение	тыс. руб.	7 978	5 957	651	221	1 075	23	0	51	0	0	0	0	0
3	Всего капитальные вложения для подключения новых потребителей (с налогом на прибыль), с НДС (п.1+п.2)	тыс. руб.	167 545	125 103	13 668	4 649	22 575	485	0	1 065	0	0	0	0	0
4	Прирост нагрузки	Гкал	42	17	6	6	1	0	7	0	4	0	1	0	0
5	Плата за подключение, с НДС	тыс. руб./Гкал		4 029											
6	Плата за подключение, без НДС	тыс. руб./Гкал		3 357											

6.3.3. Заключение

В рамках текущего раздела сформирован и рассмотрен план развития системы теплоснабжения Автозаводского и Ленинского районов г. Нижнего Новгорода, которые позволяют добиться следующих результатов:

- обеспечение тепловых нагрузок потребителей с учетом их перспективного роста до 2030 г.;
- повышение тепловой экономичности и энергетической эффективности работы основных теплоснабжающих/теплосетевых организаций.

При расчете тарифных последствий для обеспечения повышенной тарифной нагрузки на потребителей и доступности услуг теплоснабжения потребителям в ходе реализации мероприятий, были предусмотрены меры тарифного сглаживания.

Несмотря на это в отдельные годы темпы роста тарифов на теплоэнергию (услуги по передаче теплоэнергии) значительно превышают прогнозные индексы-дефляторы Минэкономразвития РФ.

Учитывая вышесказанное, можно сделать вывод, что для реализации теплоснабжающими (теплосетевыми) организациями предлагаемых мероприятий в срок до 2030 г. при одновременном обеспечении доступности услуг теплоснабжения потребителям, необходимы следующие меры:

- частичное финансирование мероприятий (капитальных вложений и особенно - капитальных ремонтов ООО «Теплосети») за счет бюджетных средств, что позволит уменьшить инвестиционные составляющие в тарифах (расходы на ремонты в составе себестоимости услуг по передаче тепловой энергии);
- реализация рекомендуемого плана развития системы теплоснабжения на основе Долгосрочной целевой программы с использованием механизма государственно-частного партнерства, который подразумевает привлечение инвестиций частным инвестором и их возмещение из бюджета (частично или полностью) за срок 10-12 лет; при этом обеспечивается повышенная тарифная нагрузка на потребителей (снижаются эксплуатационные затраты за счет повышения технологической эффективности, объекты инвестиций,

созданные на бюджетные средства, не подлежат амортизации) и
посильная бюджетная нагрузка за счет растягивания сроков
возмещения инвестиций;

- обеспечение мер государственной поддержки населения в виде субвенций теплоснабжающим организациям на цели компенсации убытков от реализации теплоэнергии населению по тарифу ниже экономически обоснованной величины (с инвестиционной составляющей на цели реализации инвестиционной программы организации).

6.4. Расчет ценовых последствий реализации мероприятий схемы теплоснабжения в зоне ООО «Нижновтеплоэнерго»

В таблице 6.8 представлены расчеты ценовых последствий для ООО «Нижновтеплоэнерго» с применением финансового плана инвестиционной программы организации.

Таблица 6.7 – Расчет ценовых последствий для зоны ООО «Нижновтеплоэнерго»

№ п/п	Показатели	2015	2016	2017	2018	2019	2023	2024-2030
		факт				план	план	план
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I.	Выручка от реализации товаров (работ, услуг), всего	667 523,00	794 874,69	858 672,31	900 840,80	945 045,55	991 613,64	5 202 516,44
1.1.	Выручка от основной деятельности (расшифровать по видам регулируемой деятельности)	618 410,00	778 681,69	841 669,66	883 753,14	927 940,80	974 337,84	5 115 273,67
1.2.	Выручка от прочей деятельности (расшифровать)	49 113,00	16 193,00	17 002,65	17 087,66	17 104,75	17 275,80	87 242,77
II.	Расходы по текущей деятельности, всего	649 516,55	756 767,00	787 136,05	817 776,18	845 975,23	875 204,23	4 527 517,21
1.	Материальные расходы, всего	382 081,51	492 684,69	507 592,11	523 350,10	541 492,63	560 313,38	2 899 201,56
	в том числе							
1.1.	Топливо	275 501,27	339 821,09	348 333,44	358 171,29	368 916,43	379 983,92	1 956 917,20
1.2.	Сырье, материалы, запасные части, инструменты	75 929,74	97 389,47	99 346,61	100 533,69	104 052,37	107 694,20	557 317,50
1.3.	Покупная электроэнергия	30 650,50	55 474,13	59 912,06	64 645,12	68 523,83	72 635,26	384 966,86
2.	Расходы на оплату труда с учетом отчислений на социальные нужды	65 183,58	104 393,59	109 343,93	114 204,27	118 201,42	122 338,47	633 101,58
3.	Амортизационные отчисления	6 329,15	6 369,70	6 369,70	6 369,70	6 369,70	6 369,70	31 848,50
4.	Налоги и сборы, всего	508,65	1 017,99	1 017,99	1 017,99	1 028,17	1 038,45	5 244,18
5.	Прочие расходы, всего	195 413,66	152 301,03	162 812,32	172 834,12	178 883,31	185 144,23	958 121,39
5.1.	Ремонт основных средств	79 303,05	102 368,62	107 222,94	111 989,00	115 908,62	119 965,42	620 821,03
5.2.	Платежи по аренде и лизингу	36 175,81	41 746,25	44 272,03	45 722,36	47 322,64	48 978,94	253 465,99
5.3.	Инфраструктурные платежи рынка							
III.	Валовая прибыль (I p.-II p.)	18 006,45	38 107,69	71 536,26	83 064,62	99 070,32	116 409,41	674 999,23
IV.	Внереализационные доходы и расходы (сальдо)	-1 431,00	-9 473,00	-20 446,68	-8 687,95	-33 682,35	-27 340,71	-746 747,52
1.	Внереализационные доходы, всего	367 720,00	340 116,00	346 918,32	357 325,87	375 192,16	1 568 303,24	1 646 718,40
2.	Внереализационные расходы, всего	369 151,00	349 589,00	367 365,00	366 013,82	408 874,51	1 595 643,95	2 393 465,92
2.1.	Проценты по обслуживанию кредитов	5 536,00	15 595,00	17 365,00	22 000,00	25 000,00	108 000,00	162 000,00
V.	Прибыль до налогообложения (III + IV)	-25 665,30	28 634,69	51 089,58	74 376,67	65 387,97	89 068,70	-71 748,29
VI.	Налог на прибыль	0,00	5 726,94	10 217,92	14 875,33	13 077,59	17 813,74	
VII.	Чистая прибыль	0,00	22 907,75	40 871,66	59 501,34	52 310,38	71 254,96	
VIII.	Направления использования чистой прибыли	0,00	22 907,75	40 871,66	59 501,34	52 310,38	71 254,96	
2.	Резервный фонд	0,00	22 907,75	40 871,66	59 501,34	52 310,38	71 254,96	
XI.	Привлечение заемных средств	0,00	0,00	163 887,21	182 116,30	97 339,96	109 587,08	0,00
	в том числе на							
1.	Финансирование инвестиционной программы	0,00	0,00	163 887,21	182 116,30	97 339,96	109 587,08	0,00
1.1.	в т.ч. в части технологического подключения							
2.	Прочие цели (расшифровка)							
XII.	Погашение заемных средств	0,00	0,00	159 376,95	161 702,58	54 191,34	58 141,34	119 790,04
	в том числе по							
1.	Инвестиционной программе			159 376,95	161 702,58	54 191,34	58 141,34	119 790,04
1.1.	в т.ч. в части технологического подключения	0,00	0,00	159 376,95	161 702,58	54 191,34	58 141,34	119 790,04

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ»

№ п/п	Показатели	2015	2016	2017	2018	2019	2023	2024-2030
		факт				план	план	план
1	2	3	4	5	6	7	8	9
XVII.	Всего поступления (I п.+ 1п. IV п. + 2 п. IX п. + 1 п. X п. + XI п. + XIII п. + 2п.XIV п. + XV п.)	1 035 243,00	1 134 990,69	1 369 477,84	1 440 282,97	1 417 577,67	2 669 503,96	6 849 234,84
XVIII.	Всего расходы (II п. - 3п. II п. + 2п. IV п. + 1 п. IX п. + 2 п. X п. + VI п. + VIII п. + XII п. + 1 п. XIV п.+ XVI п.)	1 012 338,40	1 128 620,99	1 358 597,88	1 413 499,55	1 368 059,35	2 611 688,52	7 008 924,67
	Сальдо (+профицит; - дефицит) (XVII п. - XVIII п.)	22 904,60	6 369,70	10 879,96	26 783,42	49 518,32	57 815,44	-159 689,83
3.	Тариф/Прогноз тарифов, руб/Гкал	1 709,68	1 803,78	1 850,68	1 946,04	0,00	2 483,69	2607,87-3169,89

6.5. Расчет ценовых последствий реализации мероприятий схемы теплоснабжения в зоне ООО «Генерация тепла»

Финансовый план инвестиционной программы и тарифные последствия его реализации для ООО «Генерация тепла» представлен в таблице 6.8. В дальнейшем после 2022 года рост прогнозных тарифы на тепловую энергию будет соответствовать прогнозу Минэкономразвития РФ, то есть порядка 4% в год¹.

¹ Данный показатель подлежит ежегодной актуализации

Таблица 6.8 – Финансовый план инвестиционной программы и тарифные последствия ООО «Генерация тепла»

Год реализации		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
№ п/п	Показатели	факт				план	план	план	план
I.	Выручка от реализации товаров (работ, услуг), всего	137 678,6	380 488,7	391 324,3	432 926,7	520 686,5	567 131,2	626 712,3	653 925,4
	в том числе:								
1.1.	Выручка от основной деятельности (расшифровать по видам регулируемой деятельности)	136 993,2	380 488,7	391 324,3	432 926,7	520 686,5	567 131,2	626 712,3	653 925,4
1.4.	Выручка от прочей деятельности (расшифровать)	685,4							
II.	Расходы по текущей деятельности, всего	135 920,4	376 250,8	381 769,7	414 745,3	468 450,6	496 740,1	528 165,1	548 555,7
1.	Материальные расходы, всего	61 063,1	244 019,2	238 174,4	250 336,0	288 455,6	306 559,7	328 150,0	340 527,8
	в том числе:								
1.1.	Топливо	53 595,6	210 935,5	202 777,0	213 133,8	240 424,4	253 994,4	272 696,9	282 020,6
	по котельной Северная		150 369,3	153 376,7	156 444,2	159 573,1	162 764,6	166 019,9	169 340,3
	по котельным ГТ	53 595,6	60 566,2	61 777,5	63 013,1	64 273,3	65 558,8	66 870,0	68 207,4
	по Ореховской					16 578,0	25 671,0	39 807,0	44 473,0
	Снижение при переключении неэффективных котельных по схеме теплоснабжения			-12 377,2	-6 323,6				
1.2.	Сырье, материалы, запасные части, инструменты	131,4	143,4	151,3	158,5	165,4	172,5	179,9	187,6
1.3.	Покупная электроэнергия	7 336,1	32 940,3	35 246,1	37 043,7	47 865,8	52 392,9	55 273,3	58 319,5
	по котельной Северная		27 462,2	29 384,6	30 883,2	32 396,4	33 983,9	35 649,1	37 395,9
	по котельным ГТ	7 336,1	5 478,1	5 861,6	6 160,5	6 462,4	6 779,0	7 111,2	7 459,6
	по Ореховской					9 007,0	11 630,0	12 513,0	13 464,0
2.	Расходы на оплату труда с учетом отчислений на социальные нужды	54 715,7	86 727,8	89 544,8	93 843,0	97 878,2	102 087,0	106 476,7	111 055,2
	по котельной Северная		29 276,1	30 886,3	32 368,8	33 760,7	35 212,4	36 726,5	38 305,8
	по котельным ГТ	54 715,7	57 451,7	60 611,5	63 520,9	66 252,3	69 101,1	72 072,5	75 171,6

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ»**

Год реализации		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
№ п/п	Показатели	факт				план	план	план	план
	по котельным школ 145, 114, 16			-1 953,0	-2 046,7	-2 134,8	-2 226,5	-2 322,3	-2 422,1
3.	Амортизационные отчисления	1 763,7	1 708,8	1 833,8	1 833,8	9 492,8	11 507,8	13 521,8	13 621,8
	по котельным ГТ	1 763,7	1 708,8	1 708,8	1 708,8	1 708,8	1 708,8	1 708,8	1 708,8
	по Ореховской					7 659,0	9 674,0	11 688,0	11 788,0
	по котельным школ 145, 114, 16			125,0	125,0	125,0	125,0	125,0	125,0
4.	Налоги и сборы, всего	14,9	11,4	25,0	35,6	793,1	1 664,7	1 870,3	1 841,9
	по котельным ГТ	14,9	11,4	12,0	12,6	13,1	13,7	14,3	14,9
	по Ореховской					758,0	1 632,0	1 840,0	1 814,0
	по котельным школ 145, 114, 16			13,0	23,0	22,0	19,0	16,0	13,0
4.1.	в т.ч.: налог на имущество введенных объектов ИПГ			13,0	23,0	780,0	1 651,0	1 856,0	1 827,0
5.	Прочие расходы, всего	18 363,0	43 783,6	52 191,7	68 696,9	71 830,9	74 920,9	78 146,3	81 509,0
	по котельной Северная		25 038,8	32 415,9	47 971,9	50 034,7	52 186,2	54 430,2	56 770,7
	по котельным ГТ	18 363,0	18 744,8	19 775,8	20 725,0	21 616,2	22 545,7	23 515,1	24 526,3
	по Ореховской					180,0	189,0	201,0	212,0
	в том числе:								
5.1.	Ремонт основных средств	3 852,7	4 584,0	10 835,1	11 356,3	11 844,6	12 353,9	12 885,1	13 439,2
5.2.	Платежи по аренде и лизингу	2 869,9	8 986,0	9 480,2	9 935,3	10 362,5	10 808,1	11 272,8	11 757,6
5.3.	Инфраструктурные платежи рынка								
III.	Валовая прибыль (I р.-II р.)	1 758,2	4 237,9	9 554,6	18 181,4	52 235,9	70 391,1	98 547,2	105 369,7
IV.	Внереализационные доходы и расходы (сальдо)	-522,9	-3 403,4	-3 590,6	-3 762,9	-4 007,8	-4 180,1	-4 359,9	-4 547,4
1.	Внереализационные доходы, всего	33,1							
	в том числе:								
1.1.	Доходы от участия в других организациях (дивиденды от ДЗО)								
1.2.	Проценты от размещения средств								

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ»

Год реализации		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
№ п/п	Показатели	факт				план	план	план	план
2.	Внереализационные расходы, всего	556,0	3 403,4	3 590,6	3 762,9	4 007,8	4 180,1	4 359,9	4 547,4
	в том числе:								
2.1.	Проценты по обслуживанию кредитов			0,0	0,0	0,0	3 667,0	5 598,0	6 180,7
2.1.1.	в т.ч. Проценты по обслуживанию кредитов для выполнения ИП ⁷			0,0	0,0	0,0	3 667,0	5 598,0	6 180,7
V.	Прибыль до налогообложения (III + IV)	1 235,3	834,5	5 964,0	14 418,5	48 228,1	66 211,0	94 187,3	100 822,3
VI.	Налог на прибыль	247,1	834,5	1 192,8	2 883,7	9 645,6	13 242,2	18 837,4	20 164,5
1.	в т.ч. Налог на прибыль в результате реализации ИП								
VII.	Чистая прибыль	988,2	0,0	4 771,2	11 534,8	38 582,4	52 968,8	75 349,8	80 657,9
VIII.	Направления использования чистой прибыли								
	в том числе:								
1.	Фонд накопления								
2.	Резервный фонд								
3.	Выплата дивидендов								
4.	Прочие расходы из прибыли								
IX.	Изменение дебиторской задолженности								
1.	Увеличение дебиторской задолженности								
2.	Сокращение дебиторской задолженности								
	Сальдо (+увеличение; -сокращение)								
X.	Сокращение кредиторской задолженности								
1.	Увеличение кредиторской задолженности								
2.	Сокращение кредиторской задолженности								
	Сальдо (+увеличение; -сокращение)								
XI.	Привлечение заемных средств			3 450,6	1 012,2	36 516,6	0,0	0,0	0,0
	в том числе на								

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ»

Год реализации		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
№ п/п	Показатели	факт				план	план	план	план
1.	Финансирование инвестиционной программы			3 450,6	1 012,2	36 516,6			
1.1.	в т.ч. В части технологического подключения								
2.	Прочие цели (расшифровка)								
XII.	Погашение заемных средств			0,0	0,0	0,0	7 318,7	9 286,7	24 374,1
	в том числе по								
1.	Инвестиционной программе						7 318,7	9 286,7	24 374,1
1.1.	в т.ч. В части технологического подключения								
2.	Прочие цели (расшифровка)								
XIII.	Возмещаемый НДС (поступления)								
XIV.	Купля/продажа активов								
1.	Покупка активов (акций, долей и т.п.)								
2.	Продажа активов (акций, долей и т.п.)								
XV.	Средства, полученные от допэмиссии акций								
XVI.	Капитальные вложения			7 810,0	12 000,0	62 030,0	20 145,0	20 145,0	1 000,0
	в т.ч. В части технологического подключения								
XVII.	Всего поступления (I р. + 1 п. IV р. + 2 п. IX р. + 1 п. X р. + XI р. + XIII р. + 2 п. XIV р. + XV р.)	137 711,7	380 488,7	394 774,9	433 938,9	557 203,1	567 131,2	626 712,3	653 925,4
XVIII.	Всего расходы (II р. - 3 п. II р. + 2 п. IV р. + 1 п. IX р. + 2 п. X р. + VI р. + VIII р. + XII р. + 1 п. XIV р. + XVI р.)	134 959,8	378 779,9	390 096,1	429 008,0	531 898,5	527 257,7	564 288,7	581 907,8
	Сальдо (+профицит; -дефицит) (XVII р. - XVIII р.)	2 751,9	1 708,8	4 678,8	4 930,9	25 304,6	39 873,5	62 423,6	72 017,6
	Справочно:								
1.	ЕБИТДА	2 999,0	2 543,3	7 797,8	16 252,3	57 720,9	81 385,7	113 307,1	120 624,8
2.	Долг на конец периода								

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)
ГЛАВА 12 «ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ»

Год реализации		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
№ п/п	Показатели	факт				план	план	план	план
3.	Тариф/Прогноз тарифов, руб/Гкал	1 786,3	1 240,1	1 347,1	1 448,2	1 588,1	1 676,7	1 770,0	1 826,7
3.1.	Тариф на мощность/Прогноз тарифов, руб/Гкал/час								
3.2.	Тариф на энергию/Прогноз тарифов, руб/Гкал								
4.	Индексы дефляторы, в т.ч.								
4.1.	Топливо			2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%
4.2.	Покупная электроэнергия			7,0%	5,1%	4,9%	4,9%	4,9%	4,9%
4.3.	Тепловая энергия			3,5%	4,1%	3,8%	3,8%	3,8%	3,8%
4.4.	Вода			5,5%	4,8%	4,3%	4,3%	4,3%	4,3%
4.5.	Материалы ХВО			5,5%	4,8%	4,3%	4,3%	4,3%	4,3%
4.6.	ИПЦ			5,5%	4,8%	4,3%	4,3%	4,3%	4,3%
5.	Отпуск товарной продукции, тыс.Гкал	76,7	306,8	290,5	298,9	327,9	338,2	354,1	358,0
5.1.	Присоединенная мощность, тыс.Гкал/час								
5.2.	Отпуск тепловой энергии, тыс.Гкал	76,7	306,8	290,5	298,9	327,9	338,2	354,1	358,0
	Отпуск тепловой энергии по Северной котельной ГТ, тыс.Гкал		230,0	230,0	230,0	230,0	230,0	230,0	230,0
	Отпуск тепловой энергии по котельным ГТ, тыс.Гкал	76,7	76,8	76,8	76,8	76,8	76,8	76,8	76,8
	Отпуск тепловой энергии по котельной Ореховская, тыс.Гкал					21,1	31,4	47,3	51,2
	Снижение объемов теплотенергии, тыс.Гкал			-16,3	-7,9				